

**WYKAZ GP.0050.31.2025.JK**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca w zł *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0004.43/13  0,1010	GW1S/00027734/4	Teren w MPZP w rejonie ulic Sportowa, Prosta - II w Kostrzynie nad Odrą oznaczony symbolem <b>1P-tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów</b> (Uchwała Nr XXXVIII/246/22 z dnia 2022 06 30)	0,1010	Działka płaska, zabudowana, ogrodzona, w sąsiedztwie terenów przemysłowych	<b>1.727,38</b>	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Działka zabudowana budynkiem o powierzchni 533 m <sup>2</sup> , w którym prowadzona będzie działalność gospodarcza zgodnie z zapisami planu miejscowego	2	Do 3 lat

\*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

**1.** Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 21 maja 2025 r.; do dnia 11 czerwca 2025 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 21 maja 2025 r.      - publikacja w prasie : 21 maja 2025 r.;