

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 154/2025 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 31 lipca 2025 r.

WYKAZ GP.0050.52.2025.DS
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do użyczenia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do użyczenia w m²	Opis nieruchomości (części) przeznaczonej do użyczenia	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości (części) do wydzierżawienia	Lokalizacja - załącznik graficzny nr	Okres użyczenia
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania					
1.	080101_1.0001.1353/147 (Osiedle Drzewice) 0,4911 ha	GW1S/00027969/0	Teren w mpzp oznaczony symbolem ZP/U3- Tereny zieleni urządzonej z możliwością lokalizacji zabudowy usługowej Uchwała Nr (XXVII/200/17 z dnia 2017-02-23)	660 m² powierzchni niezabudowanej	Działka o regularnym kształcie, nieogrodzona, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Utworzenie ogólnodostępnego boiska do piłki siatkowej dla mieszkańców osiedla	2	Umowa użyczenia na czas oznaczony do trzech lat

* Czynsz podlega waloryzacji zgodnie z komunikatem prezes a GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

** W przypadku umów krótszych niż rok kalendarzowy, czynsz zostanie obliczony proporcjonalnie.

*** Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości w wysokości zgodnej z obowiązującymi stawkami

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka BIP- wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablicy ogłoszeń I piętro:

od dnia: 31.07.2025 r. do dnia 21.08.2025 r.

-publikacja w BIP/główna strona Urzędu Miasta: 31.07.2025 r. publikacja w prasie: 31.07.2025 r.