

**WYKAZ GP.0050.57.2025.JK**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca (w zł)*	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0004.128/13  0,0167	GW1S/00027193/9	Teren ze studium oznaczony symbolem <b>MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy usługowej</b> (Uchwała Nr XXIX/185/21 Rady Miejskiej Kostrzyna nad Odrą z dnia 2021-09-30)	0,0045	Działka płaska, ogrodzona, niezabudowana, teren nieutwardzony, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	<b>90,00</b>	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Cele związane z ogrodzeniem i zagospodarowaniem terenu za lokalem	2	do 3 lat

\*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni).

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 8 sierpnia 2025 r.; do dnia 29 sierpnia 2025 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 8 sierpnia 2025 r.      - publikacja w prasie: 8 sierpnia 2025 r.