

### WYKAZ GP.0050.91.2025.JK

#### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca*	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha, Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania								
1	080101_1.0004.121/98  0,2326  GW1S/00014006/8	Teren w MPZP oznaczony symbolem <b>3KSp – teren parkingu</b> (Uchwała Nr XXXVIII/246/22 z dnia 2022-06-30 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sportowa, Prosta - II w Kostrzynie nad Odrą)	0,5	2,44	Działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona, w sąsiedztwie zabudowy przemysłowo-magazynowej	Czynsz wynosi <b>165,92 zł</b>	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Tablica reklamowa dwustronna	2	do 3 lat
2	080101_1.0006.87/1  0,2573  GW1S/00016452/3	Teren w MPZP oznaczony symbolem <b>KGP-tereny dróg krajowych</b> (Uchwała Nr X/96/03z dnia 2003-07-10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą)	23	12	Działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona	Czynsz wynosi <b>492,00 zł</b>		Tablica reklamowa jednostronna	3	
3	080101_1.0001.1332/10  1,0080  GW1S/00023128/5	Teren w MPZP oznaczony symbolem <b>8KDZ - teren drogi publicznej klasy zbiorczej</b> (Uchwała Nr LIII/365/23 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Asfaltowa, Włoska, Belgijska, Cmentarna w Kostrzynie nad Odrą)	1	3	Działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Czynsz wynosi <b>123,00 zł</b>			4	

**1.** Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

**od dnia 10 grudnia 2025 r.; do dnia 31 grudnia 2025 r.**

- publikacja w BIP/Strona Urzędu Miasta: 10 grudnia 2025 r.

- publikacja w Monitor Urzędowy: 10 grudnia 2025 r.