

- W Z Ó R -

Umowa nr...../2026
na wykonywanie zadań ochronnych na nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa
w Parku Narodowym „Ujście Warty”
z siedzibą w Chyrzynie
zawarta w dniu r.,
pomędzy:

Parkiem Narodowym „Ujście Warty” z siedzibą w Chyrzynie, Chyrzyno 1,
69-113 Górzycy, NIP: 5981629880, reprezentowanym przez:

Remigiusza Wojterę - Dyrektora Park Narodowego "Ujście Warty",
zwanym w dalszej części niniejszej umowy: „**Parkiem Narodowym**” lub „**Parkiem**”
a

.....
.....
zamieszkałym/łą

zwanym/ ną w dalszej części niniejszej umowy: „**Wykonującym Zadania**”,
oznaczonych w dalszej treści niniejszej umowy [dalej też, jako: „**Umowa**”] łącznie:
„**Stronami**” lub każda z nich oddzielenie: „**Stroną**”

*Niniejsza umowa zostaje zawarta przez Park Narodowy z Wykonującym Zadania, wyłonionym w pisemnym przetargu nieograniczonym na „Wykonywanie Zadań Ochronnych” na terenie Parku Narodowego „Ujście Warty” z siedzibą w Chyrzynie, na obszarze stanowiącym **powierzchnię nr.....** wskazanym w **ogłoszeniu nr o przetargu z dnia 2026 r.***

Strony zawierają niniejszym Umowę, o następującej treści:

§ 1

1. Park Narodowy oddaje Wykonującemu Zadania do używania i pobierania pożytków obszar stanowiący **powierzchnię nr** wskazany w **ogłoszeniu nr o przetargu z dnia 2026 r.**, a Wykonujący Zadania jest obowiązany na wskazanym obszarze wykonywać określone w treści niniejszej umowy czynności w ramach wykonywania zadań ochronnych oraz uiszczać opłatę roczną, o której stanowi § 5 ust. 1 Umowy na rzecz Parku Narodowego. Przedmiot objęty w posiadanie przez Wykonującego Zadania, został szczegółowo przedstawiony w **Załącznikach nr 1 i 4** do Umowy, który stanowi zarazem integralną część niniejszej umowy.

2. Wykonujący Zadania oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem posiadania, jak i **Załącznikiem nr 1 i 4** do Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. Jednocześnie Wykonujący Zadania oświadcza, że przed podpisaniem Umowy został uprzedzony przez Park Narodowy i przyjmuje bez zastrzeżeń do wiadomości, że szczegółowe dane gruntów wskazane w Załączniku nr 1 i 4 do Umowy (*powierzchnia kompleksu, powierzchnia poszczególnych klas gruntów itd.*) zostały przez Park Narodowy opracowane zgodnie z najlepszą wiedzą, na podstawie dostępnej dokumentacji, w tym ewidencji gruntów i budynków, jednak bez dokonywania pomiarów geodezyjnych w terenie. W związku z tym dane wskazane w **Załączniku nr 1** mogą różnić się od wyników pomiarów dokonanych w terenie. W tej sytuacji Wykonujący Zadania oświadcza, że zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Parku Narodowego w tymże zakresie, jak i nie będzie występować wobec Parku Narodowego z żadnymi roszczeniami z tytułu ewentualnych niezgodności w zakresie wskazywanych w umowie rodzajów i powierzchni poszczególnych klas gruntów, jeżeli po podpisaniu Umowy uprawniony geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w **Załączniku nr 1** do Umowy. Ewentualne spory, co do przebiegu granic kompleksu rozstrzyga Park Narodowy, którego decyzja w tej kwestii jest dla Wykonującego Zadania wiążąca.
3. Park Narodowy oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do gruntów objętych Umową – nabył z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa położonych w jego granicach i służących realizacji jego celów oraz uzyskał zgodę na zawarcie umowy wydaną przez właściwy organ zgodnie z zasadami określonym w art. 38 i art. 39 ustawy z dnia 16 grudnia 2016r. *o zasadach zarządzania mieniem państwowym* (tj. Dz.U z 2024.125 t.j. z dnia 01.02.2024 z późn. zm.).
4. Wykonywanie czynności określonych w Umowie ma na celu, w szczególności: zapewnienie ochrony przyrody poprzez realizację zadań wynikających z obowiązujących przepisów o ochronie przyrody, w szczególności realizację ustaleń planu ochrony i zadań ochronnych, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody* (tj. Dz. U. z 2026.poz.13 t.j. z dnia 07.01.2026 z późn. zm.).
5. Ilekroć prawa lub obowiązki Wykonującego Zadania wynikające z niniejszego stosunku prawnego pozostawałyby w sprzeczności albo byłyby nie do pogodzenia z jakimkolwiek obowiązującymi przepisami o ochronie przyrody pierwszeństwo przed umową mają te przepisy. Za przepisy o ochronie przyrody uważa się wszelkie obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisy dotyczące w całości lub w części, bezpośrednio lub pośrednio, ochrony przyrody, które mają zastosowanie do obszaru objętego Umową, w tym na dzień podpisania Umowy- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie. Strony postanawiają, że Park Narodowy nie ponosi wobec Wykonującego Zadania żadnej odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, wynikającego z takiej sprzeczności lub niezgodności.
6. Wszelkie dane osobowe udostępnione przez Wykonującego Zadania będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji Umowy i zgodnie z zasadami ogólnego

rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 27 kwietnia 2016 r.

7. Wykonujący Zadania ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe i niezbędne w celu realizacji Umowy.

§ 2

W ramach niniejszej Umowy, Wykonujący Zadania ma prawo do używania gruntów i pobierania pożytków wyłącznie w sposób określony w niniejszej umowie, co w pełni niniejszym akceptuje.

§ 3

1. Wykonujący Zadania jest obowiązany:

- 1) na gruntach objętych Umową wykonywać zabiegi ochronne **w wariancie kośno-pastwiskowym**, przy czym wykonując te obowiązki obowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania wytycznych i terminów określonych w **Załączniku nr 2** do niniejszej umowy, który stanowi zarazem jej integralną część pn. „Instrukcja postępowania w ramach umowy na wykonanie zadań ochronnych Parku Narodowego „Ujście Warty”,
- 2) bezwzględnie przestrzegać obowiązujących na terenie Parku Narodowego „Ujście Warty” przepisów o ochronie przyrody, chociażby pozostawały one w sprzeczności z prawem Wykonującego Zadania do używania gruntów i pobierania z nich pożytków,
- 3) do dokonywania na swój koszt konserwacji urządzeń melioracji szczegółowej w zakresie wskazanym przez Park Narodowy osobnym poleceniem z częstotliwością, w formie i zakresie określonym w **Załączniku nr 3** do niniejszej Umowy, który stanowi zarazem jej integralną część – *„Instrukcja wykonania konserwacji rowów i urządzeń sieci melioracji szczegółowej w ramach wykonania zadań ochronnych Parku Narodowego >>Ujście Warty<<”*,
- 4) do utrzymania na swój koszt dróg dojazdowych do użytkowanych gruntów, przy czym Wykonujący Zadania korzystający wspólnie z danej drogi ponoszą solidarnie odpowiedzialność za wykonanie w/w obowiązku. Materiał, technologia oraz zakres prac niezbędny do wykonania napraw musi uzyskać akceptację ze strony Parku,
- 5) do utrzymywania czystości i porządku na użytkowanych gruntach, bezwzględnie zakazuje się składowania jakichkolwiek przedmiotów niesłużących bezpośrednio realizacji obowiązków wynikających z umowy, w tym śmieci i innych odpadów,
- 6) do bezwzględnego i niezwłocznego stosowania się do poleceń Dyrektora Parku Narodowego „Ujście Warty” lub wyznaczonego przez niego przedstawiciela - wynikających z konieczności zapewnienia stosowania przepisów o ochronie przyrody w tym między innymi w zakresie polecenia grodzenia powierzchni w sposób wskazany przez Park Narodowy,
- 7) do uiszczania należnej opłaty, o której stanowi § 5 ust. 1 Umowy, należności publiczno-prawnych, obciążających kompleks - w terminach i wysokości wynikających z Umowy,

- 8) do przedłożenia (na żądanie Parku Narodowego) dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do posiadania zwierząt (*np. akt własności, umowa cywilno-prawna lub inny równoważny dokument*), włącznie w ilości właściwej co najmniej dla powierzchni objętej Umową i pozostałych zobowiązań wobec Parku Narodowego – w przypadku gdy wykonujący zadania takowe posiada,
- 9) Wykonujący Zadania wraz z dokumentami potwierdzającymi tytuł prawny do posiadania zwierząt przedstawia zaświadczenie z ARiMR o zarejestrowaniu zwierząt objętych przedłożonym tytułem prawnym do posiadania zwierząt lub paszporty zwierząt z PZHK (w przypadku posiadania zależnego tj. najmu lub użyczenia posiadacz zależny wraz z tytułem prawnym przedkłada zaświadczenie z ARiMR lub paszporty zwierząt z PZHK od właściciela stada, oraz dokumenty świadczące o dopełnieniu obowiązku zgłoszenia przemieszczenia stada). Powyższe postanowienia dotyczą wariantu pastwiskowego lub(i) kośno-pastwiskowego,
- 10) Wykonujący Zadania zapewni dysponowanie obsadą zwierząt właściwą dla wszystkich zawartych, istniejących i obowiązujących zobowiązań (umowy na wykonywanie zadań ochronnych na nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa i na wykonywanie zadań ochronnych w ramach posiadania zależnego nieruchomości Skarbu Państwa), przez cały okres ich trwania - zgodnie z instrukcją wykonywania zadań ochronnych.

§ 4

1. Park Narodowy ma prawo do **wydawania Wykonującemu Zadania wiążących poleceń** na terenie objętym Umową, jeżeli tylko uzna, że postępowanie Wykonującemu Zadania lub działających w jego imieniu osób, chociażby zgodne z prawami wynikającymi z umowy, narusza lub grozi naruszeniem przepisów o ochronie przyrody albo zagraża w jakikolwiek sposób ochronie przyrody. W szczególności, Park Narodowy może nakazać Wykonującemu Zadania określone zachowanie się, mające na celu zapewnienie przestrzegania obowiązujących przepisów, zakazać czasowo wstępu na teren objęty umową, nakazać usunięcie przedmiotów, które Wykonujący Zadania wprowadził na teren objęty umową oraz osób przebywających na danym terenie w imieniu Wykonującemu Zadania. Wykonujący Zadania ma bezwzględny obowiązek zastosowania się do w/w poleceń Dyrektora Parku Narodowego „Ujście Warty”, pod rygorem rozwiązania Umowy przez Park Narodowy ze skutkiem natychmiastowym. Park Narodowy nie odpowiada za szkodę wyrządzoną Wykonującemu Zadania wskutek wykonania przez Wykonującego Zadania polecenia Parku.
2. Park Narodowy ma prawo do przeprowadzania, bez powiadamiania Wykonującego Zadania, kontroli na terenie objętym Umową, z wykonywania przez w/w obowiązków wynikających z Umowy. Wykonujący Zadania ma obowiązek stawienia się w miejscu prowadzenia kontroli, jeżeli został zawiadomiony o jej terminie, a jego stawiennictwo uznano za obowiązkowe. Z kontroli sporządza się protokół. Ustalenia i zalecenie zawarte w protokole są wiążące dla Wykonującego Zadania, chociażby ten nie był obecny podczas kontroli lub powiadomiony nie brał w niej udziału. Niezastosowanie się przez Wykonującego Zadania do zaleceń pokontrolnych w terminie określonym przez Park Narodowy, stanowi podstawę do rozwiązania przez Park Narodowy Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

3. Mimo trwania Umowy, Parkowi Narodowemu przysługuje prawo do wykonywania na terenie objętym Umową zadań własnych wynikających z odrębnych przepisów lub umów. Park Narodowy jest jednak obowiązany do poszanowania praw Wykonującego Zadania wynikających z niniejszej umowy, chyba że byłoby to nie do pogodzenia z obowiązującymi przepisami o ochronie przyrody.

§ 5

1. Wykonujący Zadania będzie uiszczać na rzecz Parku Narodowego opłatę roczną w kwocie wynikającej z jego oferty wyłonionej w drodze przetargu pisemnego, powiększonej o obowiązującą Park Narodowy stawkę należnego podatku VAT na chwilę wymagalności roszczenia Parku Narodowego [dalej też, jako: „Opłata”].
2. **Opłata roczna za dany rok wynosi: PLN** (słownie: 00/100) i będzie corocznie waloryzowana począwszy od roku następującego po roku, w którym Umowa rozpoczęła swoje obowiązywanie. Waloryzacji dokonuje Park Narodowy na podstawie prognozowanego wskaźnika inflacji, od kwoty czynszu należnej za rok poprzedni. Park Narodowy przyjmuje do waloryzacji wskaźnik inflacji z uchwalonej ustawy budżetowej obowiązującej w roku waloryzacji.
3. **Opłatę za pierwszy rok obowiązywania Umowy ustala się za okres od dnia podpisania Umowy przez Strony do dnia 31 marca następnego roku kalendarzowego [dalej też, jako: „Opłata za I rok”]. Strony ustalają, iż po okresie obowiązywania Opłaty za I rok, Opłata należna jest od Wykonującego Zadania na rzecz Parku Narodowego za okres od 01 kwietnia danego roku kalendarzowego do dnia 31 marca roku kolejnego.**
4. Opłata za I rok w wysokości wskazanej w ofercie Wykonującemu Zadania, płatna jest w terminie 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni kalendarzowych od dnia rozpoczęcia obowiązywania Umowy. W każdym kolejnym roku obowiązywania Umowy, Opłata wymagana **jest z góry do 01 lipca danego roku**. Wykonujący Zadania dokonuje płatności na podstawie wystawionej przez Park Narodowy faktury VAT.
5. **Strony zgodnie postanawiają, że Park Narodowy wystawia faktury zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur [dalej: „KSeF”], o ile mają zastosowanie.**
6. Na poczet opłaty za pierwszy rok obowiązywania Umowy, Park zalicza kwotę wadium uiszczoną przez Wykonującego Zadania.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonujący Zadania nie ma prawa potrącenia z opłaty żadnych kwot z tytułu jego roszczeń do Parku Narodowego "Ujście Warty".
8. Chwilę zapłaty stanowi zaksięgowanie środków na wskazanym koncie należącym do Parku Narodowego.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie Opłaty Park Narodowy będzie upoważniony do naliczenia Wykonującemu Zadania odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego.
10. Wykonujący Zadania zwraca Parkowi Narodowemu kwoty które jest on zobowiązany ponieść corocznie tytułem należności publiczno-prawnych, w tym wynikających z

podatków i innych danin, obciążających grunty objęte umową, według ich aktualnej wysokości.

11. Zwrotu należności o których mowa w § 5 ust. 10 Umowy, Wykonujący Zadania dokonuje w terminach wskazanych w § 5 ust. 4 Umowy. Park Narodowy informuje Wykonującego Zadania o wysokości tych należności.
12. Park Narodowy ma prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w wypadku zalegania przez Wykonującego Zadania z zapłatą jakiegokolwiek części z, w tym odsetek za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego lub innych należności określonych Umową - przez okres dłuższy niż 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni.

§ 6

1. Wypowiedzenie przez Park Narodowy Umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje poprzez złożenie przez Park Narodowy pisemnego oświadczenia wysłanego na wskazany w Umowie adres Wykonującemu Zadania lub jego przedstawicielowi. Strony ustalają, iż w przypadku zwrotu przesyłki przez operatora pocztowego, wskutek niepoinformowania przez Stronę o zmianie adresu wskazanego w Umowie albo podania nieprawidłowego adresu, oświadczenie uważa się za skutecznie doręczone, co jest nadto równoznaczne z zapoznaniem się z tymże oświadczeniem w trybie art. 61 k.c.
2. Park Narodowy ma prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, poza innymi przypadkami wyraźnie wskazanymi w Umowie, w szczególności w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przez Wykonującego Zadania obowiązków wynikających z Umowy, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt: 1), 2), 3), 6, 7), 10) Umowy, jak i w szczególności stwierdzenia niewywiązywania się z obowiązków określonych w **Załącznikach nr 2, 3 i 5 do Umowy**. („Instrukcja wykonania zadań ochronnych” oraz „Instrukcja wykonania konserwacji rowów i urządzeń sieci melioracji szczegółowej w ramach wykonania zadań ochronnych Parku Narodowego „Ujście Warty”, “Oświadczenie dot. wymaganej obsady zwierząt”).
3. Park Narodowy ma nadto prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonującego Zadania obowiązków wynikających z Umowy, o których stanowi brzmienie § 3 ust. 1 pkt 4), 5), 8) Umowy. W zakresie powyższego uprawnienia, Park Narodowy ma obowiązek przed złożeniem oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy wezwać pisemnie Wykonującego Zadania do usunięcia naruszenia (zastosowania się do obowiązku), wyznaczając Wykonującemu Zadania odpowiedni termin. Stwierdzenie przez Park Narodowy, że Wykonujący Zadania nie zastosował się do wezwania we wskazanym terminie, czyni możliwym wypowiedzenie Umowy przez Park Narodowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. W przypadku stwierdzenia niewywiązania się przez Wykonującego Zadania z obowiązków określonych w **Załączniku nr 2** do niniejszej umowy – „Instrukcja wykonania zadań ochronnych” oraz w **Załączniku nr 3** „Instrukcja wykonania konserwacji rowów i urządzeń sieci melioracji szczegółowej w ramach wykonania zadań ochronnych Parku Narodowego >>Ujście Warty<<”, Wykonujący Zadania nieodwołalnie upoważnia Park do wykonania wszelkich niezbędnych prac na koszt Wykonującego Zadania w w/w zakresie i zobowiązuje się do zwrotu Parkowi

Narodowemu udokumentowanych wydatków związanych z zastępczą realizacją zadania ochronnego przez Park Narodowy „Ujście Warty”. Stwierdzenia naruszenia dokonuje Park Narodowy w toku kontroli informując Wykonującego Zadania, że w związku z nieprawidłowościami wykona zastępczo w/w zadanie w określonym przez siebie terminie. Wykonujący Zadania nie ma prawa do wykonywania zadania ochronnego w terminie i miejscu przeznaczonym na wykonanie zastępcze, a wskazanym w zawiadomieniu Park Narodowy. Zastępcze wykonanie prac przez Park Narodowy, wskutek niewykonania zobowiązania przez Wykonującego Zadania, nie pozbawia Parku Narodowego prawa do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

5. Park Narodowy ma prawo do naliczenia Wykonującemu Zadania następujących kar umownych:
 - a) za stwierdzenie naruszenia obowiązku, o którym stanowi brzmienie § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy - **w wysokości 10% aktualnej Opłaty**;
 - b) za stwierdzenie naruszenia obowiązku, o którym stanowi brzmienie § 3 ust. 1 pkt 2) Umowy - **w wysokości 10% aktualnej Opłaty**;
 - c) za stwierdzenie naruszenia obowiązku, o którym stanowi brzmienie § 3 ust. 1 pkt 3) Umowy - **w wysokości 10% aktualnej Opłaty**;
 - d) za stwierdzenie naruszenia obowiązku, o którym stanowi brzmienie § 3 ust. 1 pkt 7) Umowy - **w wysokości 15% aktualnej Opłaty**;
 - e) za stwierdzenie naruszenia obowiązku, o którym stanowi brzmienie § 3 ust. 1 pkt 8) Umowy - **w wysokości 15% aktualnej Opłaty**;
 - f) za stwierdzenie naruszenia obowiązku, o którym stanowi brzmienie § 3 ust. 1 pkt 10) Umowy - **w wysokości 20% aktualnej Opłaty**;
6. Park Narodowy ma prawo do naliczania Wykonującemu Zadania kar umownych za stwierdzone niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z Umowy, o których stanowi:
 - a) brzmienie § 3 ust. 1 pkt 4) Umowy – w wysokości 5% aktualnej Opłaty
brzmienie § 3 ust. 1 pkt 5) Umowy – w wysokości 5% aktualnej Opłaty
brzmienie § 3 ust. 1 pkt 6) Umowy – w wysokości 5% aktualnej Opłaty
za każde stwierdzone naruszenie jeżeli Wykonujący Zadania nie zastosuje się do wezwania Parku Narodowego do usunięcia naruszenia we wskazanym przez Park terminie.
7. Kary Umowne, o których stanowi § 6 ust. 6 Umowy, można ponawiać w przypadku niestosowania się przez Wykonującego Zadania do kolejnych wezwań ze strony Parku Narodowego.
8. Park Narodowy zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary Umowne – na zasadach ogólnych.

9. W razie stwierdzenia naruszenia obowiązku, o którym stanowi § 3 ust. 1 pkt 10 Umowy, Dyrektor Parku lub osoba przez niego upoważniona wyda polecenie Wykonującemu Zadania jego usunięcie poprzez uzupełnienie obsady zwierząt do poziomu zgodnego z obowiązującymi wymogami, wyznaczając w tym celu termin 7 (słownie: siedmiu) dni kalendarzowych. Jeżeli polecenie nie zostanie wykonane Park Narodowy nałoży na Wykonującego Zadania karę zgodnie z zapisem § 6 pkt.5f. Jeżeli pomimo nałożonej kary nie nastąpi usunięcie naruszenia, o którym stanowi § 3 ust. 1 pkt 10 Umowy w ciągu kolejnych 30 (słownie: trzydziestu) dni kalendarzowych, powyższe uprawnia Park Narodowy do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 7

Park Narodowy w związku z wykonywaniem Umowy nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu ryzyka gospodarczego podejmowanego przez Wykonującego Zadania, a związanego z użytkowaniem gruntów objętych Umową. Również ryzyko uczestnictwa we wszelkich programach rolnych i rolno-środowiskowych związanych z możliwością uzyskania dopłat unijnych obciąża wyłącznie Wykonującego Zadania. Czasowa niemożność użytkowania przez Wykonującego Zadania gruntów obszaru przekazanego do używania i pobierania pożytków wskutek zalania wodą lub wskutek konieczności stosowania się przez Wykonującego Zadania do przepisów o ochronie przyrody, nie stanowi podstawy do obniżenia Opłaty, na co Wykonujący Zadania wyraża zgodę.

§ 8

1. Wykonujący Zadania ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę. Działania tych osób uznawane będą za działania Wykonującego Zadania. Park Narodowy może polecić Wykonującemu Zadania, aby usunął określone osoby wykonujące Umowę w imieniu Wykonującego Zadania. Nadto, Wykonujący Zadania jest obowiązany do udzielenia Parkowi Narodowemu wszelkiej prawem przewidzianej pomocy w celu umożliwienia usunięcia tych osób. W szczególności Wykonujący Zadania na żądanie Parku Narodowego jest obowiązany do udzielania wszelkich posiadanych informacji dot. w/w osób oraz współdziałania w sprawach sądowych mających na celu usunięcie tych osób.
2. Jeżeli Park Narodowy poleci opuszczenie obszaru objętego Umową przez określone osoby, przy pomocy których Wykonujący Zadania wykonuje niniejszą umowę, na potrzeby niniejszej umowy strony uznają, że osoba taka nie dysponuje tytułem prawnym do gruntu. Jeżeli Wykonujący Zadania odmawia uczynienia zadośćuczynienia powyższym obowiązkom współpracy w zakresie usunięcia osób wykonujących w jego imieniu Umowę, Park Narodowy może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Wykonujący Zadania ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Parkowi Narodowemu lub osobom trzecim powstałe przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 9

Wykonujący Zadania nie może oddać do używania osobom trzecim, na jakiegokolwiek podstawie prawnej, w szczególności: podnajem, czy też użyczenie - w całości lub w części, gruntu objętego Umową. Naruszenie powyższego zakazu stanowi podstawę do wypowiedzenia przez Park Narodowy Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 10

1. Wszelkie oświadczenia w imieniu Parku Narodowego składane są Wykonującemu Zadania na adres wskazany w Umowie. Strony wspólnie postanawiają, iż oświadczenia niedoręczone Wykonującemu Zadania wskutek niepowiadomienia o zmianie adresu wskazanego w Umowie lub podania nieprawidłowego adresu, uważa się za skutecznie doręczone.
2. Strony ustalają nadto, iż w przypadku zwrotu przesyłki przez operatora pocztowego, wskutek niepoinformowania przez Stronę o zmianie adresu wskazanego w Umowie albo podania nieprawidłowego adresu, oświadczenie uważa się za skutecznie doręczone, co jest nadto równoznaczne z zapoznaniem się z tymże oświadczeniem w trybie art. 61 k.c.
3. Strony dopuszczają możliwości kontaktowania się Parku Narodowego z Wykonującym Zadania poprzez bezpośrednią rozmowę lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej /rozmowa telefoniczna, sms-y, e-mail/ przekazane w ten sposób polecenia dotyczące zapisów zawartych w § 3 i § 4 niniejszej umowy. uważa się za wiążące.

W związku z powyższym Wykonujący Zadania deklaruje swoją dostępność w kontaktach z Parkiem Narodowym pod wskazanym poniżej numerem telefonu oraz adresem e-mail-owym :

numer telefonu :.....

adres e-mail :.....

4. Oświadczenie Parku Narodowego o wypowiedzeniu Umowy składane jest wyłącznie w formie pisemnej.

§ 11

W razie wątpliwości, co do treści któregośkolwiek z postanowień Umowy, należy je interpretować przede wszystkim tak, aby nie ucierpiało na tym cel Umowy, jakim jest ochrona przyrody.

§ 12

**Umowa została zawarta na czas określony: od dnia..... r.
do dnia 31 marca 2031 r.**

§ 13

1. Po zakończeniu Umowy Wykonujący Zadania jest obowiązany zdać grunt oraz podpisać protokół zdawczo-odbiorczy w miejscu i terminie wskazanym przez Park Narodowy.
2. Jeżeli Wykonujący Zadania odmawia podpisania protokołu, Park Narodowy czyni o tym odpowiednią wzmiankę. Ustalenia poczynione w protokole przez komisję powołaną doraźnie przez Dyrektora Parku Narodowego „Ujście Warty” są dla Wykonującemu Zadania wiążące, chociażby ten nie stawiał się w celu podpisania protokołu lub odmówił jego podpisania.
3. Wykonujący Zadania zobowiązuje się oddać obszar objęty Umową w stanie niepogorszonym. Wykonujący Zadania jest również obowiązany do usunięcia na swój koszt wszelkich śladów po jego działalności, a niewynikających z realizacji obowiązków umownych.
4. Jeżeli Wykonujący Zadania nie czyni zadość w/w obowiązkowi Park Narodowy ma prawo dokonać usunięcia na jego koszt. W takim wypadku

Wykonujący Zadania jest obowiązany dodatkowo zapłacić na rzecz Parku Narodowego karę umowną w wysokości 10% aktualnej Opłaty w chwili zakończenia Umowy.

5. Za wyrządzoną na gruntach szkodę Wykonujący Zadania odpowiada bez ograniczeń.
6. Park Narodowy ma prawo do dochodzenia odszkodowania z tytułu naprawienia szkody wyrządzonej przez Wykonującego Zadania, przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary Umownej – na zasadach ogólnych.
7. Jeżeli mimo zakończenia Umowy Wykonujący Zadania, wbrew woli Parku Narodowego, w dalszym ciągu korzysta z gruntów objętych Umową, zapłaci na rzecz Parku Narodowego kary za bezumowne korzystanie z gruntów w wysokości dwukrotnej wartości stawki dziennej opłaty, obliczonej proporcjonalnie wg wzoru: (opłata roczna/ 365) wg wartości Opłaty w chwili zakończenia za każdy dzień bezumownego korzystania. Prawo do w/w świadczenia przysługuje. Parkowi Narodowemu niezależnie od prawa do żądania wydania rzeczy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. **Załączniki do Umowy, protokół przetargu na kompleks nr oraz oferta Wykonującego Zadania, stanowią integralną część Umowy.**
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Parku Narodowego „Ujście Warty”.
5. Umowę sporządzono w 3 (słownie: trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 (słownie: dwa) egzemplarze dla Parku Narodowego oraz 1 (słownie: jeden) dla Wykonującego Zadania.
6. Odpisy Umowy poświadczone przez Park Narodowy, są wydawane na żądanie Wykonującego Zadania.

[Park Narodowy]

[Wykonujący Zadania]

*niepotrzebne skreślić