

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2026 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Miasta Kostrzyn nad Odrą na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 t.j. ze zm.), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz 1292 t.j. ze zm.), uchwala się, co następuje

§ 1. 1. Uchwała określa zasady udzielania dotacji z budżetu Miasta na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków nieruchomych położonych na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą, nie będących w zasobie Miasta.

2. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, określonych w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz 1292 t.j. ze zm) zwanej dalej „ustawą”.

§ 2. 1. Dotacja może być udzielona osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prany do zabytku.

2. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie prac i robót, które zostaną przeprowadzone w roku, w którym dotacja ma być udzielona.

3. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach, o których mowa w § 1 ust.1 może być udzielona do wysokości 75% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. W sytuacji, gdy stan zachowania zabytku, wymaga niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, dotacja może być udzielona do wysokości 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

5. Podstawą do udzielenia dotacji w przypadkach określonych w ust. 4 jest ekspertyza rzeczoznawcy w tej sprawie lub decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego lub Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

6. Łączna kwota dotacji udzielonych ze środków publicznych na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1, nie może przekroczyć 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 3. 1. Udzielenie dotacji może nastąpić na podstawie wniosku o udzielenie dotacji.

2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. W przypadku ubiegania się o dotację na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane w ramach niniejszej uchwały przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą, będzie ona stanowić pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji Europejskiej (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L Nr 295, poz. 2831).

2. W celu uzyskania pomocy, o której mowa w ust. 1 przedsiębiorca zobowiązany jest do przedstawienia organowi udzielającemu pomocy, zaświadczeń i oświadczeń, o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 468 t.j. ze zm.). Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o udzielenie pomocy, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. 2024 poz. 40 t.j. ze zm.).

§ 5. 1. Wniosek o dotację składa się do Burmistrza Miasta w dwóch terminach z zastrzeżeniem § 10 uchwały:

- w terminie do 31 stycznia;
- w terminie do 30 kwietnia – pod warunkiem, że z pierwszego naboru w roku, w którym dotacja ma być udzielona pozostaną niewykorzystane środki.

2. Wnioskodawca może złożyć tylko jeden wniosek na dany rok budżetowy, chyba że nie zostanie wykorzystana pula wszystkich środków przeznaczonych na dotację na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru lub znajdujących się z gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą, wówczas wnioskodawca może złożyć kolejny wniosek na realizację przedsięwzięcia.

3. W przypadku gdy stan zachowania zabytku uległ nieprzewidzianemu pogorszeniu wskutek działań atmosferycznych lub innych zdarzeń niemożliwych do przewidzenia i wymaga niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, o charakterze interwencyjnym wniosek można złożyć w każdym terminie.

4. Wnioski podlegają sprawdzeniu pod względem formalnym i w razie braków formalnych Burmistrz Miasta wzywa do ich uzupełnienia.

5. Złożenie wniosku o dotację nie jest równoznaczne z jej przyznaniem.

6. Wysokość proponowanej dotacji jest ustalana odrębnie dla każdego wniosku i może być inna niż określona we wniosku. Jeżeli kwota proponowanej dotacji jest niższa od kwoty wnioskowanej, wnioskodawca może wycofać swój wniosek lub zmniejszyć zakres rzeczowy wnioskowanego o dofinansowanie zadania.

§ 6. 1. Dotację przyznaje Rada Miasta Kostrzyn nad Odrą na wniosek Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą w drodze uchwały.

2. Przy rozpatrywaniu wniosku o udzielenie dotacji uwzględnia się w szczególności:

- 1) możliwości finansowe budżetu gminy;
- 2) wartość historyczną oraz stan zachowania obiektu;
- 3) wysokość środków własnych wnioskodawcy zaangażowanych w wykonanie prac;
- 4) sytuację finansową wnioskodawcy;
- 5) dotychczas poniesione nakłady konieczne na wykonanie prac.

3. W uchwale Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą w przypadku udzielenia dotacji określa się:

- 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację,
- 2) prace lub roboty, na wykonanie których przyznano dotację,
- 3) kwotę przyznanej dotacji.

§ 7. 1. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy podpisanej z wnioskodawcą.

2. W przypadku udzielenia dotacji na kwotę mniejszą niż wskazana we wniosku, w obowiązku wnioskodawcy leży zaktualizowanie kosztorysu i harmonogramu prac przed podpisaniem umowy.

§ 8. Przekazanie dotacji następuje na zasadach określonych w umowie oraz art. 250 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1483 t.j. ze zm.).

§ 9. Wnioski o udzielenie dotacji na 2026 rok należy składać w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 10. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2030 roku.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

RADCA PRAWNY

Isabella Tękiel
R. JCG 334

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

P. Samuel

Od: urząd@kostrzyn.um.gov.pl**Do:** kancelaria@kostrzyn.um.gov.pl**DW:****BCC::****Data:** 2026-03-23 09:36:01**Temat:** Fwd: dot. pisma z dnia 12.03.2026 r. znak: GP.4120.2.2026.DS**Załączniki:**

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat: dot. pisma z dnia 12.03.2026 r. znak: GP.4120.2.2026.DS**Data:** Mon, 23 Mar 2026 08:31:32 +0000**Nadawca:** Kamil Olech <kamil.olech@uokik.gov.pl>**Adresat:** urząd@kostrzyn.um.gov.pl <urząd@kostrzyn.um.gov.pl>

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo z dnia 12 marca 2026 r. (znak pisma: GP.4120.2.2026.DS) dotyczące projektu uchwały Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Miasta Kostrzyn nad Odrą na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą, chciałbym poinformować, że Prezes UOKiK nie zgłasza zastrzeżeń do przedmiotowego projektu uchwały.

Z poważaniem

KAMIL OLECH | Specjalista

Wydział Pomocy Regionalnej, na Infrastrukturę Lokalną i łączność | Departament Monitorowania Pomocy Publicznej

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów
pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa**T** +48 22 55 60 581**E** kamil.olech@uokik.gov.pldla przedsiębiorców
dla konsumentów
dla Ciebie

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów



Ta wiadomość i załącznik są przeznaczone wyłącznie dla określonego adresata i mogą zawierać informacje prawnie chronione, np. tajemnicę przedsiębiorstwa. Jeśli nie jesteś zamierzonym odbiorcą, poinformuj nadawcę i usuń wiadomość. Przekazywanie, publikowanie lub inne rozpowszechnianie tej wiadomości osobom nieuprawnionym jest zakazane.

Chroń środowisko – jeśli nie musisz, nie drukuj tej wiadomości.

Dane osobowe, informacja ogólna: [Ochrona danych osobowych](#)

MIASTO KOSTRZYN nad Odrą
ul. Graniczna 2
66-470 Kostrzyn nad Odrą
NIP 599-27-71-328, Regon 210966674
tel. 957278100, fax 957278102

Pan Tomasz Chróstny
Prezes Urzędu Ochrony
Konkurencji i Konsumentów
Plac Powstańców Warszawy 1
00-950 Warszawa

Nasz znak: GP.4120.2.2026.DS

Data: 12.03.2026 r.

Dotyczy: uzgodnienia treści projektu uchwały Rady Miasta w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Miasta na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1) w związku z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2025 r. poz. 468 t.j. ze zm.) i w związku z przystąpieniem do prac nad projektem uchwały Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą w przedmiocie ustalenia zasad udzielania dotacji z budżetu na prace przy zabytkach nieruchomych niebędących własnością Miasta, niniejszym zwracam się z uprzejmą prośbą o uzgodnienie treści projektu uchwały (załącznik nr 1) oraz wniesienie ewentualnych uwag w terminie do dnia 31 marca 2026 roku.

BURMISTRZ
dr Andrzej Kunt

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
ANDRZEJ KUNT
Data: 2026.03.13 14:33:19
CET

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miasta w/m
3. A/a

Załączniki:

1. Projekt uchwały Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą

