

**ZARZĄDZENIE NR 161/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 7 czerwca 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. ze zm.),  
**zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych oznaczonych numerem ewidencyjnym:

L. p.	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy (wydzielona część)	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja załącznik graficzny nr
1.	080101_1.0007. <b>81/13</b> 0,0190 ha	6 m <sup>2</sup>	<b>36 złotych</b>	Budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej	Brak KW	2
2.	080101_1.0007. <b>81/16</b> 0,2748 ha	25,5 m <sup>2</sup>	<b>153 złotych</b>	Budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej	Brak KW	2

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 161/2022 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 7 czerwca 2022 r.

**WYKAZ nr GP.0050.76.2022.DS**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899, t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że następujące części nieruchomości gruntowych będące przedmiotem niniejszego wykazu i wchodzące w skład gminnego zasobu, zostały przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na budowę i eksploatację wiaty śmietnikowej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Okres dzierżawy
	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej						
1.	080101_1.0007. <b>81/13</b> <b>0,0190 ha</b>		6 m <sup>2</sup>	Brak ustaleń- przez część działki przebiega dojazd do zabudowy garażowej	Nieruchomość oznaczona symbolem Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	36 złotych	budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej	umowa dzierżawy na czas oznaczony 3 lat
2.	080101_1.0007. <b>81/16</b> <b>0,2748 ha</b>		25,5 m <sup>2</sup>	Teren zabudowy wielorodzinnej	6MW- teren zabudowy wielorodzinnej Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Orła Białego, Jagiellońskiej i Jana Pawła II (Uchwała Nr IV/27/11)	153 złotych	budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej	umowa dzierżawy na czas oznaczony 3 lat

1. Czyszn dzierżawy płatny do dnia 31 stycznia każdego roku umowy dzierżawy, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl oraz na stronie internetowej miasta [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl) - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro

- od dnia 10 czerwca do dnia 1 lipca czerwca 2022 roku.
- publikacja w BIP: 10 czerwca 2022 r.
- informacja w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl): 10 czerwca 2022 r.

