



RAPORT O STANIE MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA za 2021 rok

Kostrzyn nad Odrą, maj 2022r.





Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

**Opracowanie:
Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą**

**Elektroniczna wersja Raportów o stanie Miasta znajduje się na stronie internetowej
www.kostrzyn.pl**

Przy publikacji danych z niniejszego opracowania prosimy o podanie źródła.



SPIS TREŚCI

I. O MIEŚCIE I JEGO MIESZKAŃCACH

1. Tło geograficzne i historyczne.....	6
2. Demograficzny obraz miasta	9
2.1. Ludność miasta na podstawie Rejestru mieszkańców i ewidencji ludności.....	9

II. INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI RADY MIASTA

III. FINANSE MIASTA

3.1. Dochody i wydatki gminy.....	19
3.2. Analiza wydatków inwestycyjnych i środki zewnętrzne	21
3.3. Analiza zadłużenia gminy.....	21
3.4. Wieloletnia prognoza finansowa	22
3.5. Informacja o stanie mienia komunalnego i udziały w spółkach.....	24
3.6. Analiza sytuacji finansowej na tle powiatu gorzowskiego	25

IV. REALIZACJA STRATEGII, PROGRAMÓW I PLANÓW

4.1. Strategia rozwoju Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2014-2023	30
4.2. Strategia rozwoju oświaty	35
4.3. Strategia rozwiązywania problemów społecznych	36
4.3.1. Wspieranie rodziny w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych	37
4.3.2. Wspieranie osób starszych, niepełnosprawnych oraz długotrwale i przewlekle chorych a także ich rodzin	37
4.3.3. Pomoc w ramach programu "Posiłek w szkole i w domu"	38
4.3.4. Wsparcie dla rodzin	40
4.4. Program wspierania rodziny	43
4.5. Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych.....	45
4.6. Program przeciwdziałania narkomanii	45
4.7. Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie	46
4.8. Program Ochrony i Promocji Zdrowia	46
4.9. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi	47
4.10. Lokalny program wspierania uzdolnionych dzieci i młodzieży	49
4.11. Strategia rozwoju sportu	50
4.12. Program rozwoju zorganizowanej opieki nad dzieckiem do lat 3 na lata 2017 – 2022	52
4.13. Program ochrony środowiska	53
4.14. Plan gospodarki niskoemisyjnej	53
4.15. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych	55
4.16. Gminny Program Rewitalizacji	55
4.17. Gminny Program opieki nad zabytkami	57



V. REALIZACJA ZADAŃ WŁASNYCH BURMISTRZA

5.1. Wykaz zadań inwestycyjnych zrealizowanych w 2021 roku	58
5.2. Gospodarka przestrzenna, ład przestrzenny i zasoby materialne gminy	66
5.3. Infrastruktura komunalna	
5.3.1. drogi i ulice	82
5.3.2. oświetlenie uliczne	82
5.3.3. infrastruktura sieciowa	83
5.3.4. monitoring miejski	86
5.3.5. komunikacja miejska	87
5.3.6. targowisko miejskie przy ulicy Adama Mickiewicza	87
5.3.7. place zabaw.....	88
5.3.8. boiska	88
5.3.9. zieleń miejska	89
5.3.10. rowy melioracyjne, przydrożne	89
5.3.11. lokale użytkowe	90
5.4. Gospodarowanie odpadami komunalnymi	90
5.5. Gospodarka mieszkaniowa	91
5.6. Oświata	99
5.7. Pomoc i Opieka Społeczna	101
5.8. Kostrzyńskie Centrum Kultury	105
5.9. Miejska Biblioteka Publiczna	108
5.10. Muzeum Twierdzy Kostrzyn.....	112
5.11. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	115
VI. BEZPIECZEŃSTWO I PORZĄDEK PUBLICZNY	
6.1. Działalność Straży Miejskiej	118
6.2. Działania w związku z COVID-19	121



Wstęp

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 28aa Ustawy o samorządzie gminnym, przedstawiam Państwu Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021. Dokument ten zawiera skondensowane podsumowanie najważniejszych zjawisk, działań i procesów, jakie miały miejsce w Kostrzynie nad Odrą w ubiegłym roku.

Jest to już czwarta edycja raportu, która podobnie jak poprzednie, skupia się na realizacji strategii, programów, uchwał Rady Miasta, prezentując stan realizacji zadań własnych w tym zakresie za rok 2021.

2021 rok, to rok walki z pandemią Covid-19. Miasto Kostrzyn nad Odrą prowadziło w 2021r. bardzo aktywną politykę promocji szczepień przeciw Covid-19. Ukoronowaniem tych działań jest przyznana nagroda w ramach rządowego konkursu „Rosnąca odporność” - miasto Kostrzyn nad Odrą otrzymało ją za najwyższy odsetek osób zaszczepionych w powiecie gorzowskim.

Trudności wynikające z zagrożenia wirusem Covid19, nie odbiły się negatywnie na lokalnym rynku pracy oraz gospodarce. Na koniec 2021r. zarejestrowanych bezrobotnych było zaledwie 149 osób (w tym 102 kobiety i 47 mężczyzn), z czego długotrwale bezrobotni to 56 osób. Podkreślenia wymaga również fakt, iż do końca 2021 roku na terenie Kostrzyna nad Odrą w ramach Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej powstało 29 podmiotów zatrudniających łącznie 3031 pracowników. Inwestorzy strefowi na terenie Kostrzyna nad Odrą ponieśli do końca 2021r. nakłady o wartości 1.206.624.757,21 PLN.

Potwierdzeniem atrakcyjności Kostrzyna nad Odrą są również przyznane nagrody w niezależnych rankingach. W 2021r. nasze miasto uplasowało na pierwszych miejscach w Rankingu Gmin Województwa będącego inicjatywą Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej, która została zrealizowana wspólnie z Urzędem Statystycznym w Zielonej Górze Lubuskiego. Nasze miasto uplasowało się w 2021r. na pierwszym miejscu aż w trzech kategoriach: LIDER WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO, LIDER GMIN MIEJSKICH i LIDER POWIATU GORZOWSKIEGO.

Wyrażam nadzieję, że Raport o Stanie Gminy Miasta Kostrzyna nad Odrą za rok 2021 będzie dla Państwa cennym źródłem informacji i przyczyni się do merytorycznego dialogu, skupiającego się na zagadnieniach związanych z codziennym funkcjonowaniem miasta oraz wizją jego dalszego rozwoju.

Zachęcając do analizy materiałów zawartych w raporcie, liczę na Państwa konstruktywne opinie i zapraszam do udziału w kolejnych przedsięwzięciach wzmacniających potencjał Miasta Kostrzyna nad Odrą.

dr Andrzej Kunt

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą



I. O MIEŚCIE I JEGO MIESZKAŃCACH

1. Tło geograficzne i historyczne

1.1. Położenie administracyjne i geograficzne

Kostrzyn nad Odrą - miasto położone w północno – zachodniej części województwa lubuskiego oraz w południowo - zachodniej części powiatu gorzowskiego, przy granicy Republiką Federalną Niemiec. Miasto graniczy:

- od zachodu z niemieckimi gminami Bleyen-Genschmar oraz KüstrinerVorland (powiat Märkisch-Oderland w granicach landu Brandenburgia),
- od północy z gminami Boleszkowice i Dębno (województwo zachodniopomorskie, powiat myśliborski),
- od wschodu z gminą Witnica (powiat gorzowski),
- od południa z gminami Słońsk (powiat sulęciński) i Górzycy (powiat słubicki).

Powierzchnia miasta obejmuje obszar 46,14 km², co stanowi zaledwie 3,7% powierzchni powiatu gorzowskiego.

Geograficznie miasto znajduje się w rejonie ujścia Warty do Odry, w zachodniej części Kotliny Gorzowskiej. W granicach miasta znajdują się tereny położone między Wartą i Odrą, a współczesne miasto rozbudowało się na prawym, północnym brzegu Warty. Pod względem podziału fizycznogeograficznego Jerzego Kondrackiego (zmodyfikowanego przez Andrzeja Richlinga) miasto Kostrzyn nad Odrą położone jest w obrębie podprovincji Pojezierza Południowobałtyckiego (314-316). W zasięgu makroregionów: Pojezierze Południowopomorskie (314.6-7) z mezoregionem Równina Gorzowska (314.61), Pradolina Toruńsko-Eberswaldzka (315.3) z mezoregionami: Kotlina Freienwaldzka (315.31) i Kotlina Gorzowska (315.32).

Teren powiatu gorzowskiego, w tym miasta Kostrzyn nad Odrą, został ukształtowany w wyniku działalności zlodowacenia bałtyckiego (krajobraz młodoglacjalny). Rzeźba terenu jest urozmaicona, a deniwelacje terenu dochodzą do 23,1 m.

Rejon miasta Kostrzyn nad Odrą zbudowany jest do głębokości ok. 100 m p.p.t. z utworów czwartorzędowych, plejstoceniowych i holoceniowych, położonych na utworach trzeciorzędowych. Utwory czwartorzędowe mają cokół zbudowany z glin morenowych, a na powierzchni znajdują się piaski sandrowe. Głębiej zalegają utwory kredy górnej. Duża część wysoczyzny zajmują piaski wydymowe. Prawie całe miasto położone jest na terasach rzecznych zbudowanych z przesortowanych piasków rzecznych.



Ryc. 1. Kostrzyn nad Odrą wśród jednostek administracyjnych powiatu gorzowskiego.



1.2. Rys historyczny

Początki osadnictwa w rejonie Kostrzyna nad Odrą sięgają epoki schyłkowego paleolitu tj. czasów od 12000 – 8300 lat p.n.e. Najstarsze ślady „stałego” bytowania ludności w rejonie miasta pochodzą z epoki neolitu. Okres „lateński” oraz „wpływów rzymskich” to penetracja tego terenu przez ludność związaną z kulturą przeworską, która po burzliwym okresie wędrówek ludów ustąpiła osadnictwu słowiańskiemu (przełom VI i VII wieku).

O okresie poprzedzającym lokację miasta wiadomo stosunkowo niewiele. Najprawdopodobniej w rejonie Kostrzyna nad Odrą istniał gród. Okres od X do końca XII wieku to dość mało rozpoznany fragment historii Kostrzyna nad Odrą. Teren dzisiejszego miasta najpierw znajdował się w rękach polskich, a w XII wieku nadany został Templariuszom, aby następnie przejść pod panowanie margrabiów brandenburskich.

Prawdopodobnie ok. 1300 r. Kostrzyn nad Odrą uzyskał prawa miejskie. Przed 1317 rokiem Kostrzyn uzyskał prawa myśliborskie, które były lokalną odmianą prawa magdeburskiego.

W XIV i XV wieku Kostrzyn rozwijał się wzdłuż szlaku biegnącego prostopadle do Odry, dopiero w czasach późniejszych (po zbudowaniu twierdzy) rozbudowywał się wzdłuż Odry. Życie gospodarcze opierało się na handlu, rzemiośle oraz rolnictwie. W 1535 roku Kostrzyn został ustanowiony stolicą Nowej Marchii za sprawą rządów Jana von Hohenzollerna. Powstały wówczas instytucje rządowe najwyższego szczebla oraz jedna z najnowocześniejszych i najpotężniejszych twierdz tamtych czasów. Do dnia dzisiejszego zachowały się nieliczne ocalałe fragmenty fortów.

Miasto zostało zniszczone podczas wojny 30-letniej (1618 – 1648). Kolejny jego rozkwit przypadł na wiek XVII, dzięki napływowi francuskich hugenotów oraz panowania władców pruskich. W połowie XVIII wieku miasto zostało ponownie zniszczone w działaniach wojennych w trakcie Wojny Siedmioletniej (1753-1760).

W pierwszej połowie XIX wieku Kostrzyn był typowym miastem średniej wielkości wytwarzającym produkty na potrzeby własne i najbliższej okolicy. W tym okresie nastąpił rozwój sieci komunikacyjnej w rejonie Kostrzyna, a samo miasto staje się od tej pory ważnym węzłem komunikacyjnym. Powstały



wówczas liczne drogi oraz zaczęła rozwijać się sieć kolejowa. W II połowie XIX wieku, a w szczególności od powstania Drugiej Rzeszy Niemieckiej Kostrzyn wszedł w erę cywilizacji przemysłowej. Nastąpiły istotne zmiany w strukturze zaludnienia miasta oraz znaczny wzrost stopy życiowej jego mieszkańców.

Po I wojnie światowej, w okresie międzywojennym, Kostrzyn był jednym z wielu miast cechujących się średnim uprzemysłowieniem. W okresie II wojny światowej Kostrzyn był ważnym punktem garnizonowym, gdzie szkolono żołnierzy i oficerów dla potrzeb armii niemieckiej. Powstało tu również kilka obozów pracy przymusowej. W 1945 roku Kostrzyn uległ niemal całkowitemu zniszczeniu, którego stopień oszacowano na 95%. Całkowicie zrównana z ziemią została najstarsza dzielnica, położona w widłach Warty i Odry, będąca właściwą kolebką miasta. Po Starym Mieście i twierdzy pozostały tylko ruiny. Ludność niemiecka opuściła miasto.

Okres powojenny to czas, w którym miasto organizowało się na nowo przy działającym węźle kolejowym. Dzisiejszy Kostrzyn nad Odrą funkcjonuje przestrzennie na terenach historycznego Krótkiego Przedmieścia (Nowego Miasta) i Drzewic. 1 stycznia 2003 r. do Kostrzyna przyłączono wieś Szumiłowo.

1.3. Struktura osadnicza

Kostrzyn nad Odrą jest miastem, które składa się z ośmiu obrębów geodezyjnych: Osiedle Drzewice obręb 0001, Lasy obręb 0002, Forty obręb 0003, Śródmieście obręb 0004, Osiedle Warniki obręb 0005, Stare Miasto obręb 0006, Zatorze Fabryczne obręb 0007, Osiedle Szumiłowo obręb 0008. Ogólna powierzchnia miasta wynosi 4614 ha.

Zdecydowanie największy udział w strukturze przestrzennej miasta mają lasy i tereny leśne, które zajmują ponad 40% całej powierzchni. Koncentrują się one w północnej części Kostrzyn nad Odrą. Znaczna część powierzchni miasta zajmują również użytki rolne – ok. 23,4%. Należy jednak zaznaczyć, iż w dużej mierze są to użytki zielone (łąki i pastwiska) zajmujące zalewowe tereny nadrzeczne (południowa i zachodnia część miasta) w tym obszary na terenach chronionych. Grunty orne stanowią ponad połowę użytków rolnych (m.in. rejon Warnik, Drzewic, Szumiłowa), ale znaczna część z nich jest odlogowana. Ponadto powierzchnia gruntów ornych ulega stałemu ograniczaniu w skutek przeznaczenia pod inne funkcje (dane ewidencyjne Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp., czerwiec 2016 r.).

Gęsta sieć szlaków drogowych, kolejowych i rzecznych sprawia, że miasto posiada bardzo dobre połączenia komunikacyjne z otoczeniem. Położone jest niespełna 75 km od Berlina. Kostrzyn posiada połączenia kolejowe bezpośrednio z Warszawą, Gdańskiem, Krakowem, Wrocławiem, Katowicami, Przemyślem i innymi znaczącymi ośrodkami. Dzięki systemowi rzek i kanałów, możliwe jest połączenie z miastami portowymi Polski i Niemiec. Najważniejsze to:

- droga krajowa nr 22: Kostrzyn nad Odrą – Grzechotki,
- droga krajowa nr 31: Słubice – Szczecin,
- droga wojewódzka nr 132: Kostrzyn nad Odrą – Gorzów Wielkopolski.

Ponadto w Kostrzynie nad Odrą krzyżują się dwie linie kolejowe o dużym znaczeniu:

- Gorzów – Kostrzyn – Berlin, z istniejącymi mostami kolejowymi na Warcie i Odrze,
- Szczecin – Kostrzyn – Rzepin (dalej w kier. Wrocławia).



Układ samego miasta można podzielić na dwie wyraźnie odrębne części:

- północna zajmująca duże kompleksy leśne (ponad 40% całej powierzchni miasta) oraz południowa z obszarami chronionymi,
- centralna o rozwiniętym osadnictwie, obejmująca większość jednostek urbanistycznych przecięta drogą krajową nr 31, drogą wojewódzką nr 132 oraz liniami kolejowymi.

Uznać można, iż część północna i południowa stanowi odrębny element o wysokiej wartości przyrodniczej, niepodlegający transformacjom i ingerencji funkcjonalnej. Istotne elementy charakteryzujące miasto to przede wszystkim:

1. dobre położenie administracyjne i komunikacyjne,
2. tereny o wysokich walorach turystyczno–rekreacyjnych,
3. znaczny udział terenów zielonych, w tym wysoki stopień zalesień i tereny chronione.

2. Demograficzny obraz miasta w 2021r.

2.1. Ludność miasta na podstawie rejestru mieszkańców i ewidencji ludności

Największą populację naszego miasta Kostrzyna nad Odrą, w analizowanym okresie ostatnich dwudziestu lat, odnotowano w roku 2005, według danych z Rejestru Mieszkańców, miasto liczyło wówczas 17.795 mieszkańców.

Od tego czasu liczba ta systematycznie spada i na koniec 2021 roku osiągnęła wartość 16.467 mieszkańców, co daje spadek o 6,9 % w porównywanym okresie.

Demografia naszego miasta pokazuje, że wciąż ubywa mieszkańców Kostrzyna nad Odrą. Liczba zameldowanych na pobyt stały, w porównaniu z rokiem ubiegłym 2020 zmniejszyła się o 104 osoby, podobnie liczba mieszkańców z pobytami czasowymi na terenie miasta zmniejszyła się o 43 osoby. Nie jest to jednak pełen i obiektywny obraz faktycznego stanu demograficznego miasta. Zróżnicowany charakter procesów migracji mieszkańców Kostrzyna nad Odrą (migracje trwałe, zarobkowe, wahadłowe, sezonowe, edukacyjne i in.), ich nieokreślona trwałość i towarzyszące im powszechne ignorowanie obowiązku meldunkowego, doprowadziły do sytuacji bardzo ograniczonej przydatności danych dostarczanych przez statystykę. Sprawily też, że kompleksowa ocena sytuacji demograficznej miasta jest obecnie trudna.

Sytuację utrudnia również fakt, iż położenie miasta na polsko-niemieckiej granicy oraz atrakcyjność inwestycyjna Kostrzyna przyciąga dużą liczbę osób (zarówno z Polskim, jak i innych państw: głównie z Ukrainy, Białorusi, Bułgarii, Mołdawii i innych) zainteresowanych wyłącznie czasowym pobytami w celach zarobkowych, którzy nie rejestrują swojego pobytu w Kostrzynie.



Tabela nr 1. Wybrane dane statystyczne.

Lp.	Wybrane dane statystyczne	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
1.	Powierzchnia w km ²	46	46	46
2.	Ilość mieszkańców zarejestrowanych na pobyt stały	16744	16571	16467
3	Ilość mieszkańców zarejestrowanych na pobyt czasowy	580	580	537
4	Ilość wyborców	13370	13235	13124
2.	Ludność na 1 km ²	364	360	370
3.	Kobiety na 100 mężczyzn	106	106	106
4.	Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	65,60	65,60	65,60

Tabela nr 2. Wybrane dane demograficzne.

Lp	Wybrane dane demograficzne.	2019	2020	2021
1.	Ludność, w tym	16744	16571	16467
	-kobiet	8609	8524	8694
	-mężczyzn	8135	8047	8237
2.	Urodzenia żywe, w tym:	137	117	155
	-chłopcy	72	61	90
	-dziewczynki	65	56	65
3.	Zgony, w tym:	206	204	213
	-mężczyźni	106	110	122
	-kobiety	100	94	91
	-dzieci	0	0	0
4.	Przyrost naturalny mieszkańców Kostrzyn nad Odrą	-69	-87	-58



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

W analizie przyrostu naturalnego, nasze miasto pozostaje od czterech lat we wskaźniku ujemnym. W 2021 roku zmarły 213 osób, natomiast urodziło się 155 dzieci, co daje wskaźnik ujemny na poziomie (minus) - 58 osób.

Niski wskaźnik przyrostu naturalnego, to jeden z wielu współczesnych problemów w sali globalnej. Obecnie, to najgorsze wyniki od czasu II wojny światowej.

Tak niskie wskaźniki dzietności, generują zjawisko depresji urodzeniowej, co oznacza, że w przyszłości pojawi się problem zastępowalności pokoleń.

Tabela nr 3. Dane demograficzne z podziałem na płeć i udziałem w kategoriach wiekowych.

Lp.	Dane demograficzne	Rok 2019				Rok 2020			
		kobiety		mężczyźni		kobiety		mężczyźni	
		ilość	udział %	ilość	udział %	ilość	udział %	ilość	udział %
1	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	1579	46,2	1838	53,8	1542	46,2	1794	53,8
2	Ludność w wieku produkcyjnym	4813	47,6	5298	52,4	4706	47,4	5221	52,6
3	Ludność w wieku poprodukcyjnym	2217	68,9	999	31,1	2276	68,8	1032	31,2
4	Ogółem	8609	51,4	8135	48,6	8524	51,4	8047	48,6

Lp.	Dane demograficzne	Rok 2021			
		kobiety		mężczyźni	
		ilość	udział %	ilość	udział %
1	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	1599	46,2	1862	53,8
2	Ludność w wieku produkcyjnym	4774	47,6	5295	52,4
3	Ludność w wieku poprodukcyjnym	2365	68,9	1109	31,1
4	Ogółem	8738	51,4	8266	48,6

W ogólnej strukturze naszej społeczności lokalnej, w zróżnicowaniu na płeć, większą liczbę stanowią kobiety, których jest o 2,8 % więcej niż mężczyzn.

Mężczyzn jest więcej w dwóch przedziałach przedprodukcyjnym i produkcyjnym, wzrost ten kształtuje się odpowiednio na poziomie 7,6 % oraz 4,8 %.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Sytuacja ulega zmianie w przedziale poprodukcyjnym, gdzie następuje znaczny wzrost liczby kobiet, aż o 37,8 %.

Tabela nr 4. Najliczniej zamieszkałe ulice.

Lp.	Wybrane dane statystyczne	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
1.	Liczba ulic ogółem	174	181	185
2.	Liczba ulic zamieszkałych	135	137	139
3	Najliczniej zamieszkałe rejony miasta :			
	- Osiedle Mieszkał I	1285	1267	1209
	- ulica Gorzowska	1062	1040	999
	- ulica Jana Pawła II	790	780	780

Tabela nr 5. Zestawienie gospodarstw

Lp.	Liczba mieszkańców w gospodarstwie	Liczba gospodarstw
1.	1	1425
2.	2	1427
3.	3	1275
4.	4	1065
5.	5	385
6.	6	175
7.	7	63
8.	8	33
9.	9	19
10.	10	28
11.	11	4
12.	12	2
13.	14	2

Tabela nr 6. Zestawienie gospodarstw z dziećmi do lat 17

Lp.	Liczba dzieci w rodzinie	Liczba gospodarstw
1.	1	975
2.	2	822
3.	3	129



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

4.	4	33
5.	5	6
6.	6	5
7.	7	1

Tabela nr 7. Zestawienie gospodarstw z dziećmi w przedziałach wiekowych

Lp.	Liczba dzieci w rodzinie	Liczba gospodarstw z dziećmi w wieku od 0 do 17 lat
1.	1	975
2.	2	822
3.	3	129
4.	4	33
5.	5	6
6.	6	5
7.	7	1

Tabela nr 8. Struktura liczby mieszkańców wg wieku

Lp.	Wiek/Rocznik	Mężczyźni			Kobiety			Wszyscy		
		Stali	Czasowi	Razem	Stali	Czasowi	Razem	Stali	Czasowi	Razem
1.	Ogółem	7998	278	8276	8469	259	8728	16467	537	17004
2.	1-2	216	12	228	181	10	191	397	22	419
3.	3	74	3	77	83	3	86	157	6	163
4.	4-5	179	4	183	152	7	159	331	11	342
5.	6	89	2	91	76	1	77	165	3	168
6.	7	105	3	108	97	4	101	202	7	209
7.	8-12	555	11	566	438	11	449	993	22	1015
8.	13-15	300	10	310	269	8	277	569	18	587
9.	16-17	204	3	207	187	2	189	391	5	396
10.	18	55	4	92	70	0	70	158	4	162
11.	M:19-65 K:19-60	5106	189	5295	4594	180	4774	9700	369	10069



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

12.	M:20-65 K:20-60	5035	185	5220	4538	176	4714	9573	361	9934
13.	60-101	1733	18	1751	2428	7	2435	4161	25	4186
14.	65-101	1167	12	1179	1777	5	1782	2944	17	2961

Tabela nr 9. Dane statystyczne Urzędu Stanu Cywilnego Kostrzyn nad Odrą.

Lp	Zdarzenia	2018	2019	2020	2021
1	Ilość urodzeń	157	137	65	90
2	Ilość zawartych małżeństw w tym:	126	93	83	101
	Śluby cywilne	50	46	68	85
	Śluby konkordatowe	34	20	15	16
	Akty transkrybowane (zdarzenia miały miejsce poza granicami kraju i zostały wpisane do polskich ksiąg Urzędu Stanu Cywilnego)	42	27	19	15
3	Ilość zgonów	214	206	275	248
4.	Ilość par obchodzących Jubileusz 50-lecia Pożycia Małżeńskiego	18	22	-	13(2020) 6(2021)



II. Informacje z zakresu pracy Rady Miasta w 2021 roku

Skład Rady Miasta VIII kadencji 2018 – 2023 :

Marek Tatarewicz (przewodniczący)
Michał Kunt (wiceprzewodniczący)
Tadeusz Łysiak (wiceprzewodniczący)
Ryszard Andrys
Piotr Dziekan
Jeremi Filuś
Bożena Gęzikiewicz
Leszek Naumowicz
Helena Rudaniecka
Monika Sądej
Elżbieta Sobczak
Mariusz Staniszewski
Jolanta Szukała
Łukasz Urban
Rafał Żygielewicz

Rada Miasta Kostrzyn nad Odrą odbyła w 2021 roku 10 posiedzeń Sesji, na których podjęła 64 uchwały.

Komisja Rewizyjna oraz komisje stałe i doraźne Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą w związku z wprowadzonymi obostrzeniami związanymi z panującą pandemią opiniowały i podejmowały w 2021 roku wyłącznie uchwały, które były niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Miasta Kostrzyn nad Odrą i jednostek podległych Urzędowi Miasta.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta w 2021 roku odbyła **2 posiedzenia, przy frekwencji 60%** .

Tematem pierwszego posiedzenia Komisji była analiza realizacji budżetu miasta Kostrzyn nad Odrą za 2020 rok. W tym celu odbyła posiedzenie, na którym dokonała :

1. Analizy sprawozdań finansowych za 2020 r.
2. Analizy:
 - 1) sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta za 2020 rok.
 - 2) sprawozdania rocznego z wykonania planów samorządowych Instytucji Kultury za 2020 rok,
 - 3) informacji o stanie mienia Miasta Kostrzyn nad Odrą ze stanem na 31.12.2020 r.
 - 4) opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2020 r.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu i wystąpiła z wnioskiem do Rady Miasta o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta z tego tytułu.

W planie pracy Komisji ujęta była również analiza dokumentacji, funkcjonowanie i dane dotyczące organizacji Samorządu Osiedla Leśnego.



Materiały w tym zakresie zostały przesłane do analizy radnym pocztą elektroniczną. Członkowie Komisji spotkali się na drugim posiedzeniu celem zbadania legalności działalności Samorządu Osiedla Leśnego. Komisja zakończyła prace, zaś wnioski zawarte zostały w protokole, który otrzymali Burmistrz Miasta i radni.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów w związku z wprowadzonymi obostrzeniami związanymi z panującą pandemią odbyła **5 posiedzeń, przy frekwencji 91 %**. **W tym okresie Komisja pozytywnie zaopiniowała 36 projekty uchwał, 2 projekty nie były opiniowane ze względu na wątpliwości natury prawnej.**

W tym okresie Komisja opiniowała wyłącznie projekty uchwał, które były niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Miasta Kostrzyn nad Odrą i jednostek podległych Urzędowi Miasta.

Do zaopiniowania projektów uchwał z zakresu zadań pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów należały następujące projekty uchwał w sprawach :

- określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłat ,
- statutu Kostrzyńskiego Centrum Kultury,
- „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024, będących w posiadaniu Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. w Kostrzynie nad Odrą”,
- opinii odnośnie wniesienia udziałów do Kostrzyńskiego Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Kostrzynie nad Odrą ,
- nadania nazwy drodze wewnętrznej,
- zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu,
- udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych,
- przyjęcia statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kostrzynie nad Odrą ,
- nadania nazwy drodze wewnętrznej,
- uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kostrzyn nad Odrą,
- powołania członków Rady Muzeum Twierdzy Kostrzyn nad Odrą,
- upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą do prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym,
- uchwalenia Programu Współpracy Miasta Kostrzyn nad Odrą z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2022-2023,
- przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ofiar Przemocy w Rodzinie, Programu Ochrony i Promocji Zdrowia na rok 2022,
- pomocy finansowej jednostce samorządu terytorialnego,
- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w celu opracowania i sfinansowania „Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Gminy Słubice, miasta Kostrzyn nad Odrą,



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Gminy Rzepin, Gminy Ośno Lubuskie, Gminy Cybinka, Gminy Górzycza, Gminy Słońsk – Porozumienia „G-7” na lata 2022-2030”,

- określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu „Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Gminy Słubice, miasta Kostrzyn nad Odrą, Gminy Rzepin, Gminy Ośno Lubuskie, Gminy Cybinka, Gminy Górzycza, Gminy Słońsk – Porozumienia „G-7” na lata 2022-2030”,
- ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą,
- określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na posiedzeniach Komisji analizowano również budżet miasta, a w tym z zakresu:

- 1) sprawozdania z wykonanie budżetu miasta za rok 2020 ,
- 2) zmian budżetu miasta na 2021rok,
- 3) projektu budżetu miasta na 2022 rok
- 4) Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2022 – 2037.
- 5) ustaleniem wysokości stawek podatków,
- 6) obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego.

Komisji Spraw Społecznych w związku z wprowadzonymi obostrzeniami związanymi z panującą pandemią Komisja Spraw Społecznych podobnie jak inne Komisje Rady Miasta w okresie sprawozdawczym opiniowała wyłącznie projekty uchwał, które były niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Miasta Kostrzyn nad Odrą i jednostek podległych Urzędowi Miasta.

Komisja odbyła w tym okresie 5 posiedzeń, przy frekwencji 92%. W tym okresie Komisja na wspólnych posiedzeniach z Komisją Rozwoju Gospodarczego i Finansów pozytywnie zaopiniowała 36 projektów uchwał, negatywnie nie zaopiniowała żadnego projektu uchwały zaś dwóch projektów nie zaopiniowała. Komisja Spraw Społecznych analizowała informację dyrektorów placówek oświatowych i przedszkolnych na temat funkcjonowania podległych im jednostek i przygotowania do roku szkolnego 2021/2022.

Na posiedzeniach dokonała analizy projektu budżetu miasta na 2022 rok oraz ustaliła Plan pracy Komisji na 2022 rok.

Społeczna komisja mieszkaniowa składa się z 5 członków. W skład komisji wchodzi 3 radnych, jeden przedstawiciel Urzędu Miasta i jeden przedstawiciel Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą. Społeczna Komisja Mieszkaniowa jest zespołem doradczym i opiniodawczym Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą do spraw mieszkaniowych. Sprawuje kontrolę nad trybem rozpatrywania wniosków o najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kostrzyn nad Odrą.

W 2021 roku społeczna komisja mieszkaniowa odbyła 27 posiedzeń. Przeprowadziła 2 wizje lokalowe sprawdzające warunki mieszkaniowe wnioskodawców ubiegających się o przydział mieszkania. Wizje lokalowe dokonane przez zespół wizytujący służą potwierdzeniu stanu faktycznego podanego przez wnioskodawców w złożonych przez nich dokumentach, m.in. warunków mieszkaniowych, wielkości zajmowanego lokalu, liczby zamieszkujących osób, stanu technicznego lokali.

W 2021 roku opracowała 5 list:



1. Listy osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony, na której umieszczono 1 osobę,
2. Listy osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego z najmem socjalnym, na której umieszczono 28 osób,
3. Listy osób oczekujących na zamianę mieszkań, na której umieszczono 4 osoby,
4. Listy osób oczekujących na wykonanie wyroków eksmisyjnych, na której umieszczone zostały 23 osoby,
5. Listy osób oczekujących na przydział pomieszczeń tymczasowych, na której umieszczono 13 osób.

W roku 2021 roku społeczna komisja mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała przydział 36 lokali mieszkalnych w tym:

a) 35 lokali z najmem socjalnym dla:

-21 rodzin, które złożyły wniosek o przedłużenie umowy na kolejny okres,

-5 rodzin w ramach zamiany mieszkania na tańsze mieszkanie,

-2 rodzin w ramach realizacji wyroku eksmisyjnego,

- 6 rodzin, które otrzymały przydział z listy oczekujących na mieszkanie socjalne,

- 1 mieszkanie chronione zostało przekwalifikowane na lokal z najmem socjalnym.

b) 1 mieszkanie przyznano na czas nieoznaczony dla rodziny, której przywrócony został tytuł prawny do lokalu po spłacie zaległości.

c) na realizację oczekują dwa wyroki eksmisyjne z innych zasobów w tym jeden z zasobów PKP S.A, drugi z zasobów SM MORENA, które z uwagi na sytuację pandemiczną zostały zawieszane.

W 2021 roku Miasto wydatkowało na remont mieszkań kwotę w wysokości 35 114,78,00zł.

W 2022 roku na remont oczekuje 5 mieszkań, których wartość remontu oszacowano na kwotę ok. 80 000,00zł.

W 2021 roku weszły w życie znowelizowane zapisy ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów oraz ustaw towarzyszących, które zobligowały Gminę do dostosowania aktów prawa miejscowego do przepisów rangi ustawowej. Komisja brała czynny udział w przygotowywaniu nowej uchwały Rady Miast Kostrzyn nad Odrą w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kostrzyn nad Odrą, która została podjęta przez Radę Miasta na posiedzeniu w dniu 18 marca 2021 roku.

Komisja na swoich posiedzeniach przyjmowała wnioskodawców i mieszkańców, którzy znajdują się w trudnych warunkach lokalowych i rodzinnych. Spotkania te miały na celu przede wszystkim zapoznanie komisji z warunkami mieszkaniowymi kostrzyńskich rodzin oraz wypracowanie wspólnej drogi pomocy. W przypadku spraw trudnych lub kontrowersyjnych dokonywano wizji lokalowych w miejscu zamieszkania wnioskodawcy.

Ponadto na posiedzeniach komisji mieszkaniowej rozpatrywane były na bieżąco wnioski i podania wpływające do Urzędu Miasta od mieszkańców naszego Miasta dotyczące spraw mieszkaniowych.

III Finanse Miasta

1. Dochody i wydatki gminy

Każdorazowo odzwierciedleniem sytuacji ekonomicznej miasta jest budżet JST. Ocena realizacji budżetu jednostki samorządowej ukazuje nie tylko źródła finansowania działalności gminy, a także kierunki jej rozwoju.

Polityka finansowa miasta Kostrzyn nad Odrą w każdym roku realizowana jest w oparciu o uchwałę budżetową uchwalaną przez Radę Miasta, która określa źródła dochodów oraz kierunki wydatkowania środków. Realizacja inwestycji oparta jest o przedsięwzięcia wyszczególnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz o załącznik do uchwały budżetowej obrazujący wydatki majątkowe.

Pozycję finansową gminy określa wysokość osiągniętych dochodów budżetowych.

Dochody budżetu miasta za 2021 rok zostały wykonane w kwocie 122.325.196,28 zł w stosunku do dochodów planowanych w wysokości 121.853.566,76 zł, co stanowi 100,4%.

Dochody majątkowe wykonano w kwocie 9.314.668,38 zł w stosunku do wielkości planowanej 10.927.850,00 zł, co stanowi 85,2%. Dochody bieżące wykonano w kwocie 113.010.527,90 zł w stosunku do planu dochodów bieżących w wysokości 110.925.716,76 zł, co stanowi 101,9%.

Dochody bieżące gminy na 1 mieszkańca kształtują się na poziomie (stan na 31.12.2021 r.) ok. 6,8 tys. zł.

Gmina ponosi wydatki na realizację zadań, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym.

Wydatki budżetu miasta za 2021 rok zostały wykonane w kwocie 115.999.435,89 zł w stosunku do wydatków planowanych w wysokości 134.418.913,76 zł, co stanowi 86,3% wykonania. Poniesiono wydatki majątkowe w kwocie 11.920.149,40 zł w stosunku do ich wielkości planowanej w kwocie 23.625.944,00 zł, co stanowi 50,5% wykonania.

Wydatki bieżące zrealizowano w kwocie 104.079.286,49 zł w stosunku do wielkości planowanej w kwocie 110.792.969,76 zł, co stanowi 93,9%.

Wydatki bieżące budżetu na 1 mieszkańca kształtują się na poziomie (stan na 31.12.2021 r.) ok. 6,3 tys. zł.

Najwięcej środków w budżecie gminy wydawanych jest na sferę społeczną: zadania oświatowo – wychowawcze oraz pomoc społeczną.

2. Analiza wydatków inwestycyjnych i środki zewnętrzne

Miasto Kostrzyn nad Odrą na realizację różnorodnych zadań pozyskuje również środki zewnętrzne: unijne bądź krajowe. Z tych środków realizowane są inwestycje komunalne (budowa dróg, remonty budynków i budynków użyteczności publicznej), projekty edukacyjne oraz społeczne.

Miasto Kostrzyn nad Odrą oraz jej jednostki organizacyjne w roku 2021 składały wnioski o dofinansowanie do dysponentów środków rządowych oraz o środki unijne. Pozyskane środki przeznaczone zostały na różnorodne dziedziny życia społecznego oraz inwestycje.



Wybrane projekty dofinansowane w roku 2021:

- ze środków unijnych

- dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich na realizację projektu pn. „Miejsca pamięci Odry i Warty” – 1.287.813,05 zł
- dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich na realizację projektu pn. „Z parku do parku – zagospodarowanie terenu wokół amfiteatru” – 482.610,75 zł
- dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich na realizację projektu pn. Projekt "RadArt - Sztuka przeciwko radykalizacji młodzieży" – 51.338,56 zł
- dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich na realizację projektu pn. „Projekt GECO - greensocial economy” – 19.997,02 zł
- dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich na zakup lekkiego samochodu ratownictwa wodnego wraz z wyposażeniem – 4.250,00 zł

- ze środków krajowych

- środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin pozyskane na termomodernizację Przedszkola Miejskiego Nr 3 – 1.000.000,00 zł
- środki pochodzące z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 pozyskane w konkursie „Rosnąca odporność” – 1.000.000,00 zł
- środki pochodzące z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 w ramach "Laboratoria przyszłości" – 522.900,00 zł
- dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin pozyskane na wyposażenie szkół w podręczniki i materiały edukacyjne – 229.379,41 zł
- dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących na funkcjonowanie żłobka w Kostrzynie nad Odrą w ramach programu „Maluch +” – 126.480,00 zł
- dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych otrzymana z Urzędu Marszałkowskiego na zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej Nr 1 - budowa boiska oraz bieżni – 66.000,00 zł
- środki pochodzące z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 na utworzenie Punktu Szczepień Powszechnych przy ul. Fabrycznej 5 "Kręgielnia" w Kostrzynie nad Odrą – 15.000,00 zł
- dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin pozyskane w ramach programu „Aktywna tablica” – 11.200,00 zł
- Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań bieżących jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację programu WFOŚiGW "Czyste powietrze" – 9.000,00 zł



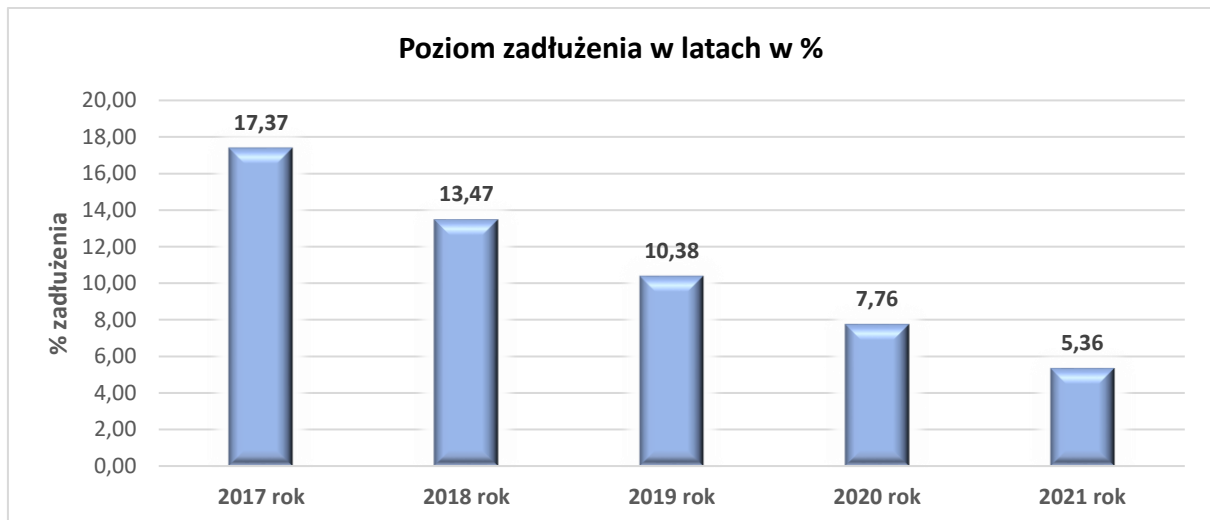
Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

- dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin pozyskane w ramach programu "Wspieraj Seniora edycja 2021" – 4.680,00 zł

3. Analiza zadłużenia gminy

Na realizację części inwestycji Miasto Kostrzyn nad Odrą zaciągało w poprzednich latach zobowiązania. W roku 2021 obserwuje się spadek poziomu zadłużenia, a relację poziomu zadłużenia w stosunku do zrealizowanych dochodów przedstawiono poniżej.

	2017 rok	2018 rok	2019 rok	2020 rok	2021 rok
zadłużenie na koniec roku	15 382 999	13 177 507	10 972 015	8 766 523	6 561 031
dochody wykonane	88 544 200	97 835 549	105 672 613	113 031 771	122 325 196
zadłużenie w %	17,37	13,47	10,38	7,76	5,36



Wynik operacyjny (inaczej nadwyżka operacyjna) Miasta Kostrzyn nad Odrą na koniec 2021 r. wyniósł 6.817.463 zł i potwierdza on, że miasto osiągniętymi dochodami bieżącymi pokrywa wydatki bieżące. Z wyżej wymienionej kwoty pozostają jeszcze środki na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i na wydatki majątkowe (inwestycyjne).

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021
dochody bieżące	89 522 697	99 436 237	107 298 351	113 010 528
wydatki bieżące	81 408 142	93 679 384	100 480 889	104 079 286
nadwyżka operacyjna	8 114 555	5 756 853	6 817 463	8 931 241



4. Wieloletnia prognoza finansowa

Wieloletnia Prognoza Finansowa zawiera ustalenia w postaci „Wykazu przedsięwzięć”. Pojęcie „przedsięwzięcia” definiuje ustawa o finansach publicznych. Są to głównie zadania o charakterze wieloletnim, wynikające z wcześniej przyjętych programów. W Kostrzynie nad Odrą dotychczas nie wystąpiły umowy zawarte na podstawie przepisów ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Stopień (zaawansowanie) realizacji programów wieloletnich na dzień 31 grudnia 2021 r (art. 269 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych) przedstawiono w tabeli.

Wykaz przedsięwzięć do WPF

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Kwota poniesionych wydatków za rok budżetowy w zł
			Od	Do			
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				50 569 872,00	14 179 000,00	7 103 029,85
1.a	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				50 569 872,00	14 179 000,00	7 103 029,85
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				10 934 750,00	7 530 000,00	5 525 679,46
1.1.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				10 934 750,00	7 530 000,00	5 525 679,46
1.1.2.1	Miejsca Pamięci Odry i Warty	URZĄD MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA	2016	2021	6 534 750,00	3 330 000,00	2 062 636,14



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

1.1.2.2	Z parku do parku z Teodorem Fontane w poszukiwaniu skarbów dziedzictwa przyrody i kultury	URZĄD MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA	2016	2021	4 400 000,00	4 200 000,00	3 463 043,32
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				39 635 122,00	6 649 000,00	1 577 350,39
1.3.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				39 635 122,00	6 649 000,00	1 577 350,39
1.3.2.1	Przebudowa dróg w ulicach Kard. S. Wyszyńskiego i na Os. Warniki wraz z infrastrukturą towarzyszącą	URZĄD MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA	2021	2022	5 821 122,00	3 000 000,00	786 162,99
1.3.2.2	Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kostrzynie	URZĄD MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA	2021	2022	6 500 000,00	2 000 000,00	0,00
1.3.2.3	Budowa krytej pływalni w Kostrzynie nad Odrą	URZĄD MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA	2021	2023	25 000 000,00	5 000,00	4 920,00
1.3.2.4	Budowa dróg na Osiedlu Kostrzyn Południe (ulice: księdza Franciszka Skalby, Południowa)	URZĄD MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA	2021	2022	2 194 000,00	1 594 000,00	786 267,40
1.3.2.5	opracowanie projektów zamiennych budynków przy ul. Niepodległości 13-15 w Kostrzynie nad Odrą	URZĄD MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA	2021	2022	120 000,00	50 000,00	0,00



5. Informacja o stanie mienia komunalnego i udziały w spółkach

Mienie komunalne, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, to własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Podmioty gospodarujące mieniem komunalnym miasta Kostrzyn nad Odrą obrazuje poniższy schemat:





Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Mieniem komunalnym zarządzają lub administrują jego bezpośredni dysponenty tj. jednostki administracyjne, jednostki oświatowe, instytucje kultury oraz przedsiębiorstwa komunalne lub w oparciu o umowy o charakterze cywilnoprawnym lub powierzenia na zasadach rynkowych usługodawcy zewnętrzni.

W poniższej tabeli wskazano akcje i udziały gminy w innych podmiotach z określeniem udziału w kapitale podmiotu oraz w ogólnej liczbie głosów.

Nazwa podmiotu	Nr REGON	% udział w kapitale podmiotu	% w ogólnej liczbie głosów na WZA	wartość udziałów (TPLN) należących do JST
Kostrzyńsko Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	210396113	28,48%	15,38	7 742 800,00
Gorzowski Rynek Hurtowy S.A.	210402150	1,34%	1,25%	124 000,00
Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.	210022921	100%	100%	27 967 500,00
Kostrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	211039007	100%	100%	5 179 000,00
Celowy Związek Gmin CZG 12	210601240			5 000,00

6. Analiza sytuacji finansowej na tle powiatu gorzowskiego

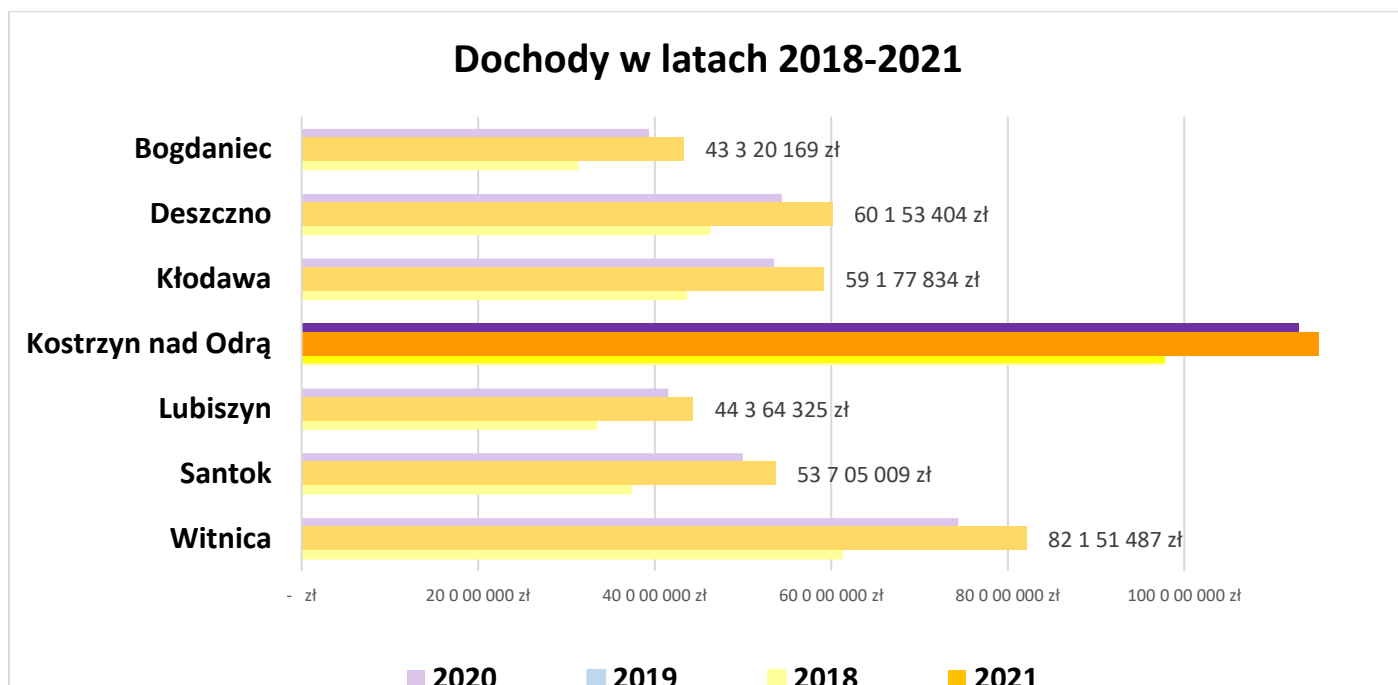
Szczegółowe informacje dotyczące stanu finansów Miasta Kostrzyn nad Odrą znajdują się w „Sprawozdaniu z wykonania budżetu jednostki”. W niniejszym opracowaniu zaprezentowana została również sytuacja finansowa Miasta Kostrzyn nad Odrą na tle pozostałych gmin w powiecie gorzowskim. Miasto Kostrzyn nad Odrą jako jedyne wśród zaprezentowanych jest gminą miejską.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

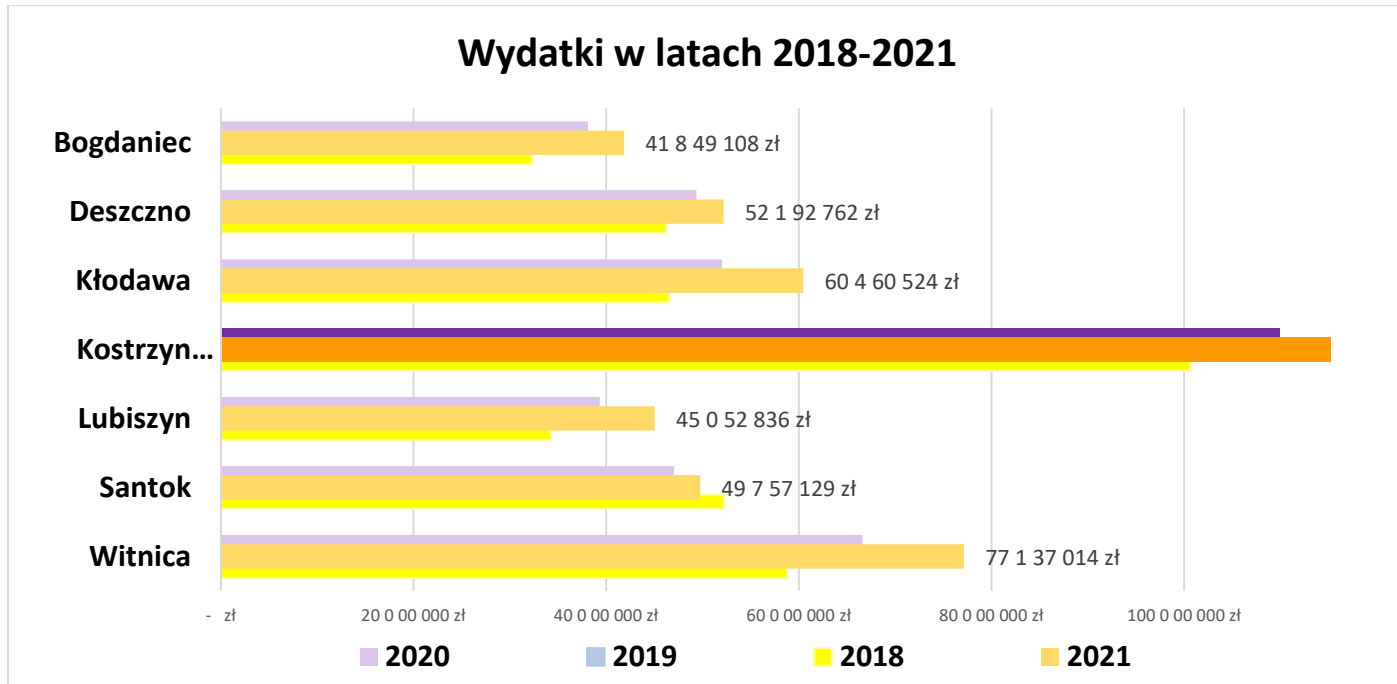
Gmina	2018	2019	2020	2021
Witnica	61 212 449,68 zł	64 404 958,24 zł	74 400 651,91 zł	82 151 486,77 zł
Santok	37 285 030,71 zł	45 662 494,37 zł	49 992 328,94 zł	53 705 008,50 zł
Lubiszyn	33 385 444,88 zł	36 771 113,13 zł	41 534 380,26 zł	44 364 325,02 zł
Kostrzyn nad Odrą	97 836 139,74 zł	105 672 613,00 zł	113 031 770,68 zł	122 325 196,28 zł
Kłodawa	43 582 100,59 zł	49 623 739,70 zł	53 493 378,99 zł	59 177 834,07 zł
Deszczno	46 236 798,96 zł	47 061 724,06 zł	54 425 103,03 zł	60 153 404,37 zł
Bogdaniec	31 249 986,30 zł	37 106 784,55 zł	39 368 537,91 zł	43 320 169,27 zł

Tabela: Dochody gmin w latach 2018 - 2021

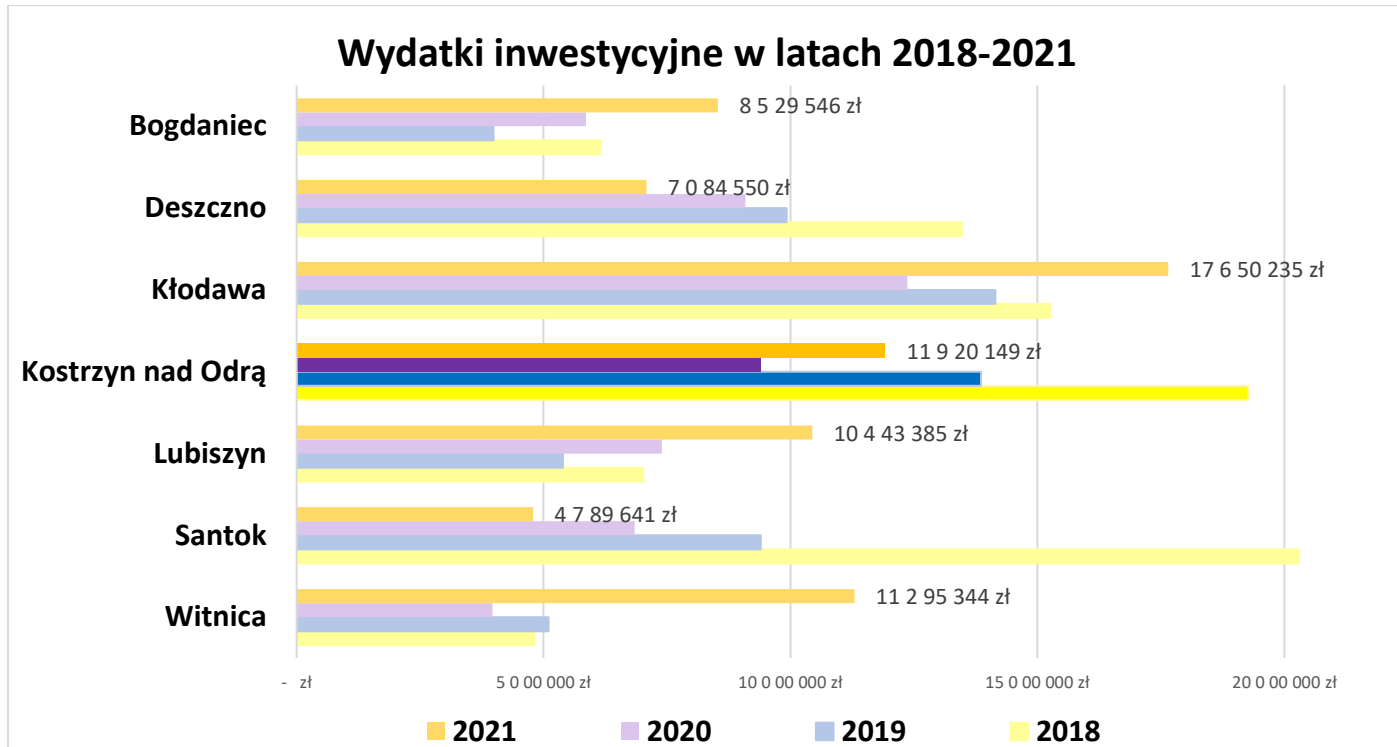


Gmina	2018	2019	2020	2021
Witnica	58 797 470,14 zł	64 570 701,73 zł	66 616 498,07 zł	77 137 014,34 zł
Santok	52 231 649,08 zł	47 124 961,70 zł	47 044 270,35 zł	49 757 129,37 zł
Lubiszyn	34 281 252,46 zł	35 572 975,50 zł	39 320 142,39 zł	45 052 835,68 zł
Kostrzyn nad Odrą	100 682 629,78 zł	107 536 667,78 zł	109 871 904,01 zł	115 999 435,89 zł
Kłodawa	46 543 825,11 zł	49 623 739,70 zł	52 024 809,65 zł	60 460 523,93 zł
Deszczno	46 217 650,29 zł	48 088 490,09 zł	49 369 530,68 zł	52 192 761,65 zł
Bogdaniec	32 331 175,63 zł	34 147 760,37 zł	38 104 799,57 zł	41 849 108,40 zł

Tabela: Wydatki gmin w latach 2018 – 2021

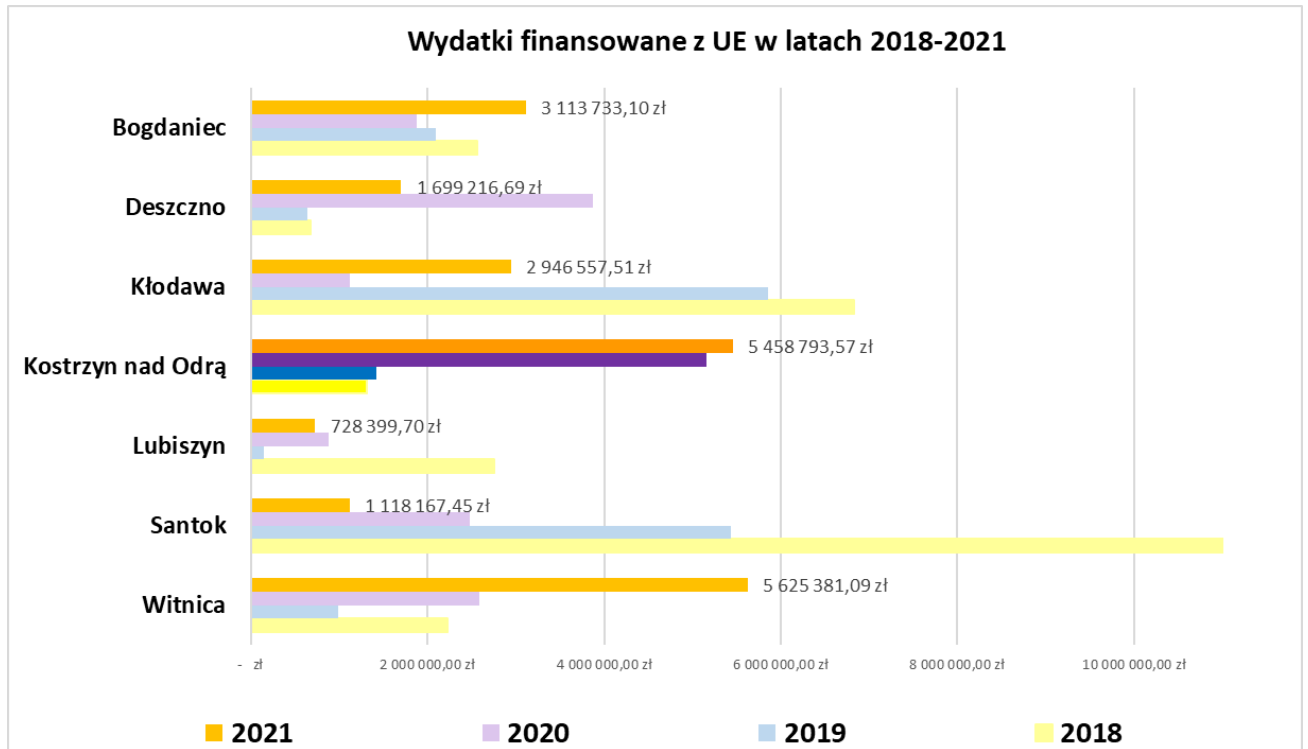


Z powyższego porównania wynika, że w powiecie gorzowskim – Miasto Kostrzyn nad Odrą zajmuje pierwsze miejsce pod względem wypracowanych dochodów budżetowych, jak również zrealizowanych wydatków. Na taki wynik wpływ ma wiele czynników, m.in. lokalizacja danej gminy, zamożność mieszkańców (PIT, ale również wysokość pomocy społecznej), ilość podmiotów gospodarczych, sieć szkół (subwencje oraz dotacje na przedszkola).

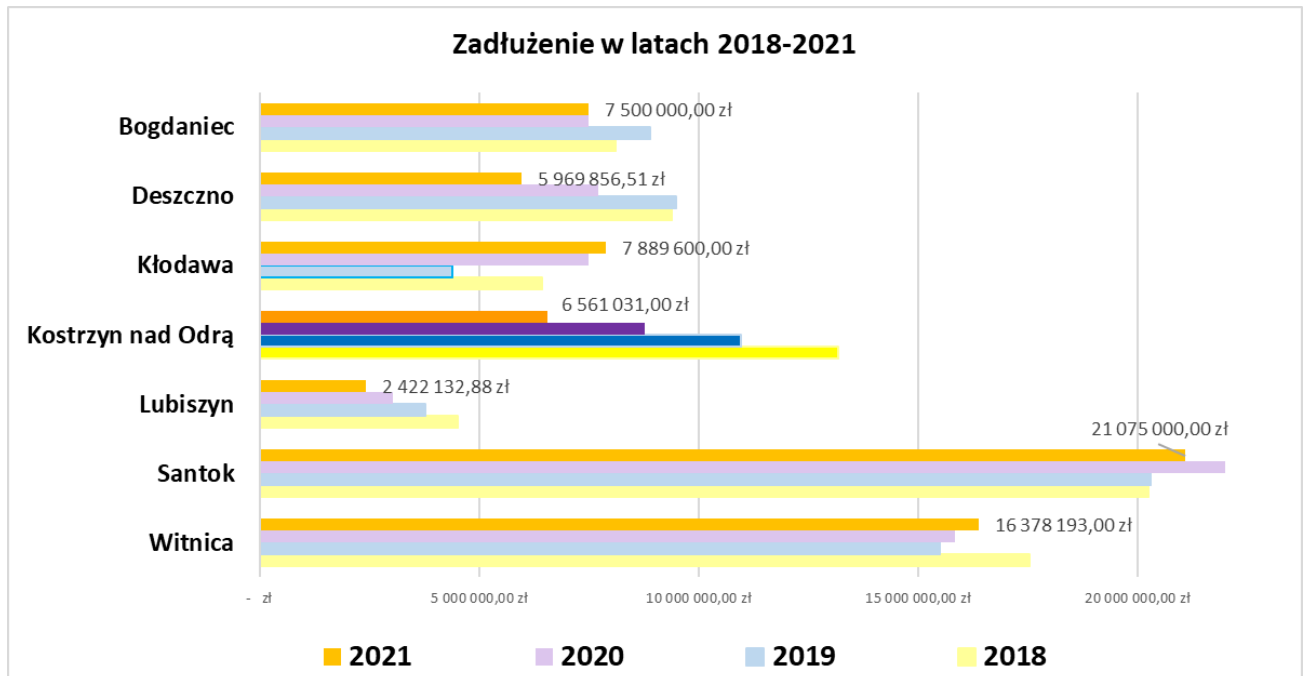


W gminnych budżetach wydatki majątkowe są niezwykle ważne, gdyż świadczą o przyjętej strategii rozwoju gospodarczego. W 2021 roku Miasto Kostrzyn nad Odrą przeznaczyło na kluczowe zadania inwestycyjne kwotę 11.920.149,40 zł.

Wśród gmin powiatu gorzowskiego w Miasto Kostrzyn nad Odrą uplasowało się na drugim miejscu, osiągając poziom wydatków finansowanych z budżetu Unii Europejskiej rządu 5.458.793,57 zł. Miasto rokrocznie aktywnie poszukuje możliwości pozyskiwania środków pozabudżetowych w ramach współfinansowania inwestycji.



Poniższy wykres przedstawia kwotę długu przypadającą na daną gminę w powiecie gorzowskim. Zadłużenie Kostrzyna nad Odrą na koniec 2021 roku wyniosło 6.561.031,00 zł.





IV Realizacja strategii, programów i planów

4.1. Strategia Rozwoju Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2014-2023

Strategia Rozwoju Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2014–2023 jest podstawowym narzędziem, w oparciu, o które samorząd realizuje obowiązek prowadzenia polityki rozwoju lokalnego. Dokument ten wyznacza główne kierunki rozwoju miasta w perspektywie do 2023 roku, w celu zapewnienia trwałego i zrównoważonego rozwoju.

Powyższy dokument został przyjęty Uchwałą Rady Miasta nr VIII/47/15 z dnia 18 czerwca 2015 roku.

W rezultacie analizy SWOT, opartej na wynikach diagnozy społeczno-gospodarczej i badaniach populacyjnych oraz analizy dokumentów strategicznych wyższego rzędu rekomendowano przyjęcie logiki interwencji opartej o następujące kierunki rozwoju:

- Kierunek rozwoju nr 1 – Konkurencyjna gospodarka;
- Kierunek rozwoju nr 2 – Kapitał społeczny;
- Kierunek rozwoju nr 3 – Inwestycje w zasoby.

Do każdego kierunku rozwoju przypisano adekwatne pola operacyjne i wskazano proponowane kierunki działania. Podstawowym kryterium spójności z przedmiotową strategią będzie przyczynianie się do realizacji danego celu strategicznego.

KIERUNEK ROZWOJU NR 1 : Konkurencyjna gospodarka

Rozwój turystyki i rekreacji (cel operacyjny I.1.3.)

W 2021r. zakończona została inwestycja dot. budowy parku rekreacyjnego przy amfiteatrze realizowana w ramach projektu „Z parku do parku – z Theodorem Fontane w poszukiwaniu skarbów dziedzictwa przyrody i kultury” dofinansowanego ze środków Programu Współpracy Interreg VA Polska Brandenburgia 2014-2020.

W strefie parkowej pojawiły się nowe nasadzenia drzew i krzewów, sprawnościowy plac zabaw, plac do gry w boule, street workout i tor rowerowy. Jest także strefa przeznaczona do działalności handlowo-usługowej, która to będzie działać sezonowo, podczas wydarzeń miejskich tj. Kostrzyn na fali. Na tej przestrzeni będzie można ustawić mobilne punkty gastronomiczne z dostępem do energii elektrycznej i wodociągowej. Oficjalne otwarcie obiektu zaplanowano podczas święta miasta. Inwestycja dofinansowana została z programu Interreg VA.

W 2021 roku zakończono także remont 121-letniej willi Wagenera przy ulicy Mikołaja Kopernika 1. Obiekt przyjął nazwę Dom Praktyk Twórczych i zarządzany jest przez Kostrzyńskie Centrum Kultury. W Domu Praktyk Twórczych powstał Punkt Informacji Turystycznej, nowoczesne pracownie tematyczne z zakresu malarstwa, grafiki warsztatowej, grafiki cyfrowej, filmu, fotografii i ceramiki artystycznej. W obiekcie oferowany jest niewątpliwie unikatowy na skalę regionu stały program edukacyjny skierowany do różnych grup wiekowych, wprowadzający uczestników w wielorakie zagadnienia sztuki .

Prowadzone są tam również cykliczne zajęcia edukacyjne dla dzieci, młodzieży, dorosłych i seniorów oraz warsztaty, sympozja czy plenery. Z działalności Domu Praktyk Twórczych mogą korzystać przyszli adepci uczelni artystycznych w ramach kursów przygotowawczych na architekturę, architekturę wnętrz i krajobrazu oraz wzornictwo przemysłowe. Jest to również miejsce prezentacji (wystaw) twórczości artystów polskich i



zagranicznych, wykładów, prelekcji z zakresu historii i teorii sztuki oraz zagadnień poświęconych tożsamości lokalnej.

Organizowane są również cykliczne wydarzenia, spotkania polsko-niemieckie dla grup zorganizowanych.

Znajdują się tam także wystawy stałe i czasowe, pamiątki, dokumenty oraz relacje związane z historią Kostrzyna nad Odrą w kontekście tradycji przemysłowej miasta.

Na drugim piętrze DPT mieszczą się pokoje gościnne dla uczestników warsztatów, rezydentów artystycznych oraz uczniów czy studentów realizujących program edukacyjny.

Zakłada się, że wszystkie działania będą opierały się na małych projektach i programach ze środków Polsko-Niemieckiej Współpracy Młodzieży oraz innych w ramach Euroregionu Pro Europa Viadrina i Fundacji Polsko-Niemieckiej.

Ważnym celem przyświecającym idei powstania DPT jest podnoszenie kompetencji kulturowych mieszkańców polsko-niemieckiego pogranicza poprzez prezentację dokonań twórców krajowych i zagranicznych oraz organizację przedsięwzięć artystycznych w oparciu o potencjał kulturowo-przyrodniczy regionu. Dom Praktyk Twórczych aktywizuje więc artystycznie mieszkańców, zarówno tych młodszych, jak i seniorów. W planach jest objęcie działaniami także mieszkańców sąsiednich gmin (Słońsk, Witnica, Górzycy, Dębno, Boleszkowice). Dom Praktyk Twórczych zapełnia lukę związaną z zapotrzebowaniem na wyżej wymienione zajęcia oraz wzbogaca ofertę edukacyjno-kulturalno-artystyczną miasta. Inwestycja dofinansowana została z programu Interreg VA.

KIERUNEK ROZWOJU NR 2: Kapitał społeczny

Tworzenie warunków dla rozwoju edukacji i sportu (cel operacyjny: II.1.1.)

W ramach tworzenia warunków dla rozwoju edukacji i sportu dla których Miasto Kostrzyn nad Odrą jest organem prowadzącym w roku 2021 roku zrealizowano następujące inwestycje:

1. Budowa placu apelowego przy Szkole Podstawowej Nr 1 - wymiana nawierzchni, remont łącznika, renowacja terenów zielonych, ławeczki, oświetlenie wraz z projektem zagospodarowania terenu szkoły
2. Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 1 - budowa boiska wielofunkcyjnego i bieżni
3. Remont piwnicy – szatni - w Szkole Podstawowej nr 4
4. Przebudowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 4
5. Remont pokrycia dachu wraz z dociepleniem w Przedszkolu Miejskim nr 2
6. Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 3 (izolacja przyziemia i ścian piwnic) wraz z wymianą drzwi głównych oraz drzwi bocznych- ewakuacyjnych
7. Remont Willi Wagenera - Dom Praktyk Twórczych
8. Rozpoczęto budowę krytej pływalni w Kostrzynie nad Odrą
9. Opracowano dokumentację techniczną budowy sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kostrzynie nad Odrą
10. Opracowano dokumentację techniczną przebudowy placu przy MOSiR

KIERUNEK ROZWOJU NR 2: Kapitał społeczny

Rozwój bezpieczeństwa publicznego (cel operacyjny: II.1.4.)

W roku 2021 w ramach poprawy bezpieczeństwa na terenie naszego Miasta, zostały wykonane prace



montażowo – instalacyjne w postaci doświetlenia kolejnych przejść dla pieszych:

- ul. Orła Białego przy siedzibie Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej,
- skrzyżowanie ul. Jana Pawła II/Banaszaka ,
- skrzyżowanie ul. Jana Pawła II/Słoneczna.

KIERUNEK ROZWOJU NR 3: Inwestycje w zasoby

Zrównoważony rozwój infrastruktury transportowej (cel operacyjny: III.1.2.)

W 2021r. rozpoczęła się długo oczekiwana przez mieszkańców przebudowa ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego i Osiedla Warniki wraz z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Należy podkreślić iż inwestycja ta służy przede wszystkim modernizacji układu komunikacyjnego miasta, a także umożliwia dostęp do infrastruktury odprowadzania ścieków , po to by Kostrzyn nad Odrą stał się faktycznie miastem atrakcyjnym dla obecnych, jak przyszłych inwestorów oraz przyjaznym miejscem życia dla jego mieszkańców.

Inwestorem w przypadku tego zadania jest Powiat Gorzowski, z uwagi na fakt iż jest beneficjentem środków z Funduszu Dróg Samorządowych . Miasto Kostrzyn nad Odrą ma jednak znaczenie strategiczne, gdyż udziela pomocy finansowej Powiatowi Gorzowskiemu w wysokości 5.821.122,00 zł na sfinansowanie wkładu własnego do zadania, wynikającego z umowy o dofinansowanie zadania, która została zawarta z Wojewodą Lubuskim. Przetarg nieograniczony wygrała Firma MALDROBUD z Myśliborza. Planowany termin zakończenia inwestycji ma nastąpić w październiku 2022r.

Niewątpliwym wkład w inwestycję ma również spółka Miejskie Zakłady Komunalne, która odpowiada za realizację zakresu związanego z budową kanalizacji sanitarnej. W wyniku przeprowadzenia zadania wybudowany zostanie kolektor sanitarny o długości 3,27 km, który umożliwi odprowadzanie ścieków z istniejących jak i projektowanych osiedli domów jednorodzinnych.

Ponadto rok 2021 to rok rozpoczęcia inwestycji związanych z budową 4 mostów w Kostrzynie nad Odrą: mostu drogowego na rzece Warcie, mostu kolejowego na rzece Odrze, mostu kolejowego na rzece Warcie oraz drogowego mostu granicznego na rzece Odrze. Inwestycje związane z budową mostów są determinantą rozwoju naszego miasta, całego regionu i pogranicza polsko-niemieckiego. Mają również wpływ na przywrócenie rzekom ich jakże ważnej roli szlaku komunikacyjnego w transporcie śródlądowym.

Most drogowy na rzece Warcie

Zadanie jest realizowane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie ze środków międzynarodowych instytucji finansowych, w tym Międzynarodowego Banku Odbudowy i Rozwoju (Bank Światowy) oraz Banku Rozwoju Rady Europy, jak również przy wsparciu środków z Funduszu Spójności oraz budżetu państwa. W ramach zadania wykonawca inwestycji – firma Warbud rozbierze istniejący most drogowy i w jego miejsce wybuduje nowy o długości 300 mb z lepszymi parametrami nośnymi. Nowa konstrukcja będzie wyższa, dzięki czemu przepłyną pod nim barki czy lodołamacze o większych gabarytach.

Aby utrzymać ciągłość ruchu drogowego, wybudowany zostanie most tymczasowy o łącznej długości 240 mb. Będzie to konstrukcja typu Bailey, tj. rodzaj przenośnego stalowego mostu kratownicowego zaprojektowanego w czasie II wojny światowej dla wojskowych jednostek inżynieryjnych. Przebudowany zostanie także układ drogowy, w tym kolizje i sieci podziemne, w obrębie dojazdów do tego mostu.

Docelowy most to konstrukcja trójprzęsłowa o łącznej długości 300 mb, gdzie główne przęsło nurtowe ma długość



150 mb. Jest to most typu extradosed, który łączy ideę konstrukcji podwieszanej i belkowej sprężonej (przekrój skrzynkowy w całości betonowy). W mostach tego typu część kabli sprężających prowadzona jest nad podporami (poza przekrojem dźwigara), które wykonane w formie niskich pylonów pełnią funkcję tzw. dewiatorów. Rozpiętości przęseł tego typu mostów wynoszą najczęściej od 100 do 200 m. Ciężna sprężająca zakotwiona w belce pomostu biegną pod małym kątem i przechodzą przez niewysoki pylon, po czym wracają do płyty w przesele po drugiej stronie pylonu.

Niskie pylony pozwalają zmniejszyć kapitałochłonność obiektu nawet o 30% w stosunku do mostów podwieszonych. Dodatkowo rozwiązanie to zmniejsza czas budowy i minimalizuje problemy technologiczne związane z wykonywaniem wysokich pylonów. Biorąc pod uwagę atrakcyjność architektoniczną, konstrukcje typu extradosed znacznie przewyższają mosty belkowe. Wyglądem przypominają mosty podwieszane, gdzie ustrój nośny można uważać za pośredni między ustrojem belkowym a wantowym.

Koszt budowy nowego mostu nad Wartą w Kostrzynie przekracza 100 milionów złotych. Inwestycja ma się zakończyć w sierpniu 2023 r.

Kolejowy most na rzece Odrze

Budowa nowego mostu kolejowego na Odrze realizowana jest przez stronę niemiecką. Dzięki jego budowie Kostrzyn zyska ponownie bezpośrednie połączenie kolejowe ze stolicą Niemiec – Berlinem. Od 2021 dojazd koleją do Berlina jest jedynie możliwy z Küstrin-Kietz.

Nowy most kolejowy będzie pierwszym na świecie tego typu obiektem całkowicie wykonanym z włókien węglowych – materiału lżejszego i bardziej elastycznego od stali. Most będzie dwutorowy, o długości 265 metrów na Odrze. Pociągi będą mogły przemieszczać się po nim z prędkością 120 km/h, czyli cztery razy szybciej niż dotychczas.

Koszt inwestycji to 65 mln euro. Budowa finansowana jest ze środków Rządu Federalnego Niemiec we współpracy z Deutsche Bahn. Koniec inwestycji zaplanowano na IV kwartał 2022 roku.

Kolejowy most na rzece Warcie

W Kostrzynie nad Odrą w 2021r. rozpoczęto także modernizację mostu kolejowego w ciągu linii nr 203 nad rzeką Wartą. To linia kolejowa łącząca Polskę z Niemcami. Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe przeznaczyła na prace około 26 mln złotych. Inwestycja rozpoczęła się w sierpniu ubiegłego roku i idzie zgodnie z planem. Wymieniane są uszkodzone elementy mostu, a także budowane są zupełnie nowe, służące wzmocnieniu mostu. Budowane są także tory nr 1 i nr 2, a także rozjazd na stacji kolejowej Kostrzyn.

Inwestycja jest bezpośrednio powiązana z inwestycją budowy mostu kolejowego na rzece Odrze, dzięki czemu zyskujemy kompleksowy odcinek linii kolejowej, który daje możliwość sprawnych i bezpiecznych przejazdów. Inwestor Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe liczy na uruchomienie dodatkowych połączeń kolejowych.

Wszystkie realizowane inwestycje na linii nr 203 powinny zakończyć się w podobnym okresie, a więc do końca tego roku. Do tego czasu na tym odcinku pasażerowie korzystają z komunikacji zastępczej. Autobusy wożą pasażerów na odcinku między dworcami kolejowymi w Kostrzynie i Küstrin-Kietz.

Drogowy most graniczny na rzece Odrze

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad rozpoczęła w 2021r. procedurę wyboru wykonawcy na opracowanie koncepcji programowej na budowę mostu granicznego na rzece Odrze w Kostrzynie nad Odrą. Zaplanowany remont mostu, to de facto budowa nowego niemal w tej samej lokalizacji (ok. 50 m bliżej kolejowego niż obecny). Stary obiekt zostanie rozebrany. Decyzję o realizacji inwestycji podjęto z uwagi na stan techniczny



istniejącego mostu, który umożliwia przejazd jedynie samochodom osobowym. Nowy most będzie zrealizowany w oparciu o obecnie obowiązujące przepisy i z uwzględnieniem norm dla obiektów, po których mogą poruszać się wszystkie pojazdy normatywne tj. o masie do 50 ton i nacisku na oś 11,5 tony.

KIERUNEK ROZWOJU NR 3: Inwestycje w zasoby

Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska naturalnego (cel operacyjny: III.1.4.)

Miasto Kostrzyn nad Odrą w dniu 31.05.2021 r zawarło z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze porozumienie w sprawie promocji Programu „Czyste powietrze” oraz jego realizacji na terenie Gminy, w tym wsparcia i obsługi wnioskodawców Programu w procesie składania wniosków o podstawowy oraz wniosków o podwyższony poziom dofinansowania w ramach Programu, uzyskiwania i rozliczania dofinansowania.

Porozumienie zawarto na czas realizacji Programu, tj. – od dnia jego zawarcia do 2029 r. i weszło w życie z dniem jego podpisania, tj. z dniem 31.05.2021 r.

Celem programu „Czyste Powietrze” jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Program skierowany jest do właścicieli lub współwłaścicieli jednorodzinnych budynków mieszkalnych, lub wydzielonych w budynkach jednorodzinnych lokali mieszkalnych z wyodrębnioną księgą wieczystą. Dofinansowanie dotyczy wymiany starych i nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy, oraz przeprowadzenia niezbędnych prac termomodernizacyjnych budynku. Dotacja może wynosić do 30 000 zł dla podstawowego poziomu dofinansowania i 37 000 zł dla podwyższonego poziomu dofinansowania.

Do zadań Gminy należy:

- 1) udzielanie informacji o Programie osobom zainteresowanym złożeniem Wniosku o dofinansowanie;
- 2) podejmowanie działań mających na celu zidentyfikowanie budynków, których właściciele mogliby być potencjalnymi Wnioskodawcami i przedstawienie im korzyści płynących z wzięcia udziału w Programie;
- 3) wsparcie Wnioskodawców w zakresie przygotowywania Wniosków o dofinansowanie, w tym pod kątem spełnienia wymagań określonych w Programie, z zachowaniem należytej staranności;
- 4) zagwarantowanie dostępności dla Wnioskodawców przeszkolonego przez WFOŚiGW pracownika Gminy, który będzie informował o Programie i pomagał przy wypełnianiu Wniosków o dofinansowanie;
- 5) zapewnienie stanowiska komputerowego z dostępem do Internetu, spełniającego wymogi bezpieczeństwa informacji i zachowania poufności oraz ochrony danych osobowych, umożliwiającego Wnioskodawcy złożenie Wniosku o dofinansowanie oraz jego wydruk;
- 6) przekazywanie do WFOŚiGW Wniosków o dofinansowanie, składanych przez Wnioskodawców w Gminie, niezwłocznie, lecz nie później niż 5 dni roboczych od złożenia w Gminie. Wnioski o podwyższony poziom dofinansowania przekazywane do WFOŚiGW przez Gminę powinny zawierać numer nadany przez nią. Data wpływu podpisanego Wniosku o dofinansowanie do kancelarii Gminy (potwierdzona na pierwszej stronie dostarczonego wniosku poprzez stempel kancelarii lub potwierdzona poprzez odbiór przesyłki) stanowi datę złożenia wniosku do WFOŚiGW w rozumieniu Programu;
- 7) pomoc Wnioskodawcom przy rozliczeniu przyznanego dofinansowania, w tym przy poprawnym wypełnianiu wniosku o płatność oraz kompletowaniu wymaganych załączników.



Do zadań WFOŚiGW należy:

- 1) zapewnienie przeszkolenia pracowników Gminy w zakresie niezbędnym dla realizacji zadań, o których mowa w ust. 1 oraz zapewnienie szkoleń uzupełniających dla ww. pracowników w przypadku uzasadnionej potrzeby;
- 2) informowanie Gminy o każdorazowej zmianie Programu oraz dokumentów z nim związanych;
- 3) rozpatrywanie Wniosków o dofinansowanie

Miasto Kostrzyn nad Odrą realizując postanowienia porozumienia zorganizowało w miesiącu grudniu 2021 r. dwa spotkania z mieszkańcami - właścicielami budynków jednorodzinnych. Pierwsze spotkanie odbyło się w Świetlicy Rady Osiedla Szumiłowo przy ul. Kostrzyńskiej 17 w Kostrzynie nad Odrą. Drugie spotkanie odbyło się w Kostrzyńskim Centrum Kultury „Kręgielnia” przy ul. Fabrycznej 5 w Kostrzynie nad Odrą. Na spotkaniach przedstawiano program Czyste Powietrze rozdawano ulotki i druki wniosków o dofinansowanie.

4.2. Strategia rozwoju oświaty Miasta Kostrzyn nad Odrą

Uchwałą Nr XLII/344/18 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą została przyjęta „Strategia Rozwoju Oświaty na lata 2018 – 2025”, ponieważ władze miasta od wielu lat traktują priorytetowo zagadnienia dotyczące edukacji dzieci i młodzieży. Kierunki działania, które zostały zapisane w uchwałach Rady Miasta Nr XII/117/99 z dnia 21 grudnia 1999 r. oraz Nr XXIII/177/12 z dnia 29 listopada 2012 r. stały się podstawą istotnych i pozytywnych przemian w kostrzyńskiej oświacie. Sprawily, że placówki na terenie miasta są systematycznie remontowane i modernizowane oraz coraz lepiej wyposażone, a poziom nauczania stale podnoszony.

W 2021 roku nadal były realizowane cele strategii rozwoju oświaty, w tym w szczególności Władze Miasta dbały o zapewnienie wysokiej jakości i atrakcyjności miejskiej oferty oświatowej m.in. poprzez informowanie mieszkańców o osiągnięciach kostrzyńskich szkół oraz nagradzanie uczniów, którzy odnieśli sukcesy w konkursach przedmiotowych organizowanych przez Lubuskiego Kuratora Oświaty. Ponadto, aby podnieść jakość nauczania w szkołach podstawowych wprowadzono dodatkowe godziny języka polskiego, matematyki i języka niemieckiego oraz zajęcia pozalekcyjne rozwijające uzdolnienia uczniów.

W 2020 roku wszystkie szkoły podstawowe wprowadziły dzienniki elektroniczne. Natomiast w 2021 roku wprowadzono w szkołach i przedszkolach publicznych, dla których Miasto Kostrzyn nad Odrą jest organem prowadzącym arkusze organizacyjne również w wersji elektronicznej.

W 2021 roku w kostrzyńskich placówkach oświatowych przeprowadzono szereg prac remontowych i modernizacyjnych, w tym w szczególności:

- remont II piętra z ciągami komunikacyjnymi w Szkole Podstawowej nr 2;
- remont dachu w Przedszkolu Miejskim Nr 2;
- zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej Nr 1 – budowa boiska i bieżni;
- przebudowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 4;
- remont piwnicy w Szkole Podstawowej Nr 4;
- termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 3.

Należy podkreślić, że w 2021 roku, po raz kolejny, placówki oświatowe stanęły przed trudnym zadaniem polegającym na organizacji nauki w trybie zdalnym.



4.3. Strategia rozwiązywania problemów społecznych Miasta Kostrzyn nad Odrą

Uchwałą Nr XVII/119/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 kwietnia 2016 r. została przyjęta „Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016 - 2026”.

Realizacja celów strategii w 2021 roku przedstawia się następująco:

1. Powody przyznawania pomocy w roku 2020 i 2021

Powód trudnej sytuacji życiowej	Rok 2020		Rok 2021	
	Liczba rodzin	Liczba osób w rodzinach	Liczba rodzin	Liczba osób w rodzinach
Ubóstwo	92	143	95	156
Bezdomność	29	34	34	34
Potrzeba ochrony macierzyństwa	27	111	16	81
Bezrobocie	188	325	179	320
Niepełnosprawność	64	72	76	94
Długotrwała choroba	158	259	159	238
Bezradność w sprawach opiekuńczo wychowawczych –	52	164	49	169
Przemoc w rodzinie	3	9	6	22
Alkoholizm	16	23	17	22
Narkomania	13	18	16	19
Trudności w przystosowaniu po wyjściu z zakładu karnego	15	19	17	22
Zdarzenie losowe	2	5	2	5
Sytuacja kryzysowa	1	3	14	26

Źródło: Opracowanie własne OPS

Pomimo, że sytuacja na rynku pracy polepszyła się i od kilku lat zmniejsza się liczba osób zarejestrowanych w Urzędzie Pracy, to nadal wśród klientów pomocy społecznej są osoby, które nie odnajdują się na rynku pracy. Dlatego spadek liczby osób bezrobotnych ubiegających się o pomoc społeczną na przestrzeni lat jest nieznaczny.

Sytuacja tych osób i rodzin nabiera cech trwałości, przyczyniając się do długotrwałego pozbawienia możliwości korzystania z dóbr i usług, a tym samym prowadzi do wykluczenia społecznego.

Misją Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016 – 2026 jest stworzenie systemu wsparcia zapewniającego godne warunki do życia i rozwoju mieszkańców w sferze ekonomicznej i społecznej, poprzez przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniu społecznemu.



4.3.1. Wspieranie rodziny w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych

Realizując ten cel strategiczny, Ośrodek Pomocy Społecznej podejmował działania ukierunkowane na wzmocnienie rodzin, ich funkcji opiekuńczo – wychowawczych oraz poprawę sytuacji materialno– bytowej.

W 2021 roku OPS objął wsparciem i pomocą 49 rodzin, w których bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych była głównym powodem ubiegania się o pomoc. Pracownicy socjalni i asystent rodziny diagnozowali sytuację w rodzinie oraz określali plan pomocy. Podejmowane działania były różnorodne i dostosowane do indywidualnej sytuacji osób.

W 2021 roku OPS zatrudnił 1 asystenta rodziny na pełny etat, w systemie zadaniowego czasu pracy. Z pomocy asystenta korzystało systematycznie 14 rodzin, w których przebywało 44 dzieci.

Indywidualna praca z rodziną pozwoliła na podjęcie działań, których celem było pokonanie trudności życiowych. Zauważalne u tych osób było również zmniejszenie poczucia osamotnienia, bezsilności oraz pozytywne koncentrowanie się na przyszłości.

OPS przy realizacji tego celu współpracował z: przedszkolami, szkołami, zakładami opieki zdrowotnej, Poradnią Psychologiczno – Pedagogiczną, Rodzinnym Ośrodkiem Diagnostyczno – Konsultacyjnym, kuratorami sądowymi, Komisariatem Policji i Urzędem Miasta.

4.3.2. Wspieranie osób starszych, niepełnosprawnych oraz długotrwale i przewlekle chorych, a także ich rodzin.

W systemie pomocy osobom starszym, niepełnosprawnym oraz długotrwale i przewlekle chorym istotne są dwie formy pomocy: finansowa i usługowa.

Pomoc finansowa osobom niepełnosprawnym, starszym i chorym w 2021 roku:

- **wypłata zasiłków stałych** (kwota zasiłku wynosi od 30,00 zł do 645,00 zł i jest zależna od dochodu na osobę)

Liczba osób, którym przyznano zasiłek stały	Liczba świadczeń	Kwota świadczeń w zł
112	1 112	630 442,78

Liczba świadczeń w 2021 r. zmniejszyła się o 41 , tj. z tej formy pomocy skorzystały o 4 osoby mniej niż w roku poprzednim.

- **wypłata zasiłków celowych i okresowych**

Zasiłek celowy jest świadczeniem fakultatywnym, przyznawanym na pokrycie części lub całości kosztów zakupu żywności, leków, leczenia, opału, odzieży, niezbędnych przedmiotów użytku domowego, drobnych napraw w mieszkaniu oraz kosztów pogrzebu. Osobom bezdomnym i innym osobom nie posiadającym dochodu oraz możliwości uzyskania świadczeń zdrowotnych może być przyznany zasiłek celowy na pokrycie części lub całości wydatków na świadczenia zdrowotne. Zasiłek celowy może być również przyznany w celu realizacji postanowień kontraktu socjalnego. Wówczas zasiłek może być wypłacany niezależnie od dochodu przez okres 2 miesięcy od dnia, w którym osoba objęta kontraktem socjalnym, w trakcie jego realizacji, stała się osobą zatrudnioną.

Zasiłek okresowy przysługuje w szczególności ze względu na długotrwałą chorobę, niepełnosprawność, bezrobocie, możliwość utrzymania lub nabycia świadczeń z innych systemów zabezpieczenia społecznego.



Na zasiłki okresowe i celowe wydatkowano w 2021 roku kwotę 395 159,16 zł, w tym 209 583,00 zł na zasiłki okresowe oraz 185 576,16 zł na zasiłki celowe.

Z tej formy pomocy skorzystały 554 osoby, w tym 398 osób z zasiłków celowych oraz 156 osób z zasiłków okresowych (419 osób otrzymało więcej niż jedno świadczenie).

Ta forma pomocy była udzielana na podobnym poziomie, jak w latach poprzednich.

4.3.3. Pomoc w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu”

W 2021 r. realizowany był rządowy program „Posiłek w szkole i w domu”. Celem programu jest ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży oraz osób dorosłych, w szczególności osób samotnych, w podeszłym wieku, chorych lub niepełnosprawnych.

Liczba osób, objętych Programem	W tym dzieci i młodzież	Pozostałe osoby
502	143	359

- W ramach Programu udzielana była pomoc w formie posiłku oraz w formie zasiłku celowego na jego zakup. Koszt Programu w 2021 r. to 554 727,50 zł, z czego wkład własny Miasta Kostrzyn nad Odrą wyniósł 231 875,00 zł.

- W ramach realizacji programu były dowożone posiłki osobom starszym, chorym i niepełnosprawnym. Z tej formy pomocy skorzystało o 19 osób mniej niż w roku poprzednim. Wzrasta systematycznie liczba osób, które korzystają z usług opiekuńczych. W 2021 r. były to o 4 osoby więcej niż w roku 2020.

Pomoc usługowa

- **usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania**

Osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, przyznawano pomoc w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych. Usługi opiekuńcze przyznawano również osobom, które wymagały pomocy innych osób, natomiast rodzina, a także wspólnie zamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogli takiej pomocy zapewnić. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz w miarę możliwości zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

W 2021 roku OPS zatrudniał 8 osób świadczących usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania, będące alternatywą do umieszczania osób w domach pomocy społecznej. Tą formą pomocy objęto łącznie 47 osób, w tym 2 osoby w formie dodatkowej opieki w miejscu zamieszkania oraz 9 osób w formie dowożonego obiadu do domu.

- **kierowanie do domu pomocy społecznej**

W sytuacji, gdy osoba starsza wymaga całodobowej opieki, a proponowany zakres usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania jest niewystarczający, konieczne jest skierowanie do Domu Pomocy Społecznej.

W domach pomocy społecznej na dzień 31.12.2021 r. przebywały **54** osoby z terenu naszego miasta. Wydatki gminy w zakresie ponoszenia odpłatności za pobyt mieszkańców w domach pomocy społecznej wyniosły **1 732 840,46 zł**.



Liczba osób umieszczonych w DPS	Rok 2020		Rok 2021	
	ogółem	w tym w danym roku	Ogółem	w tym w danym roku
	5	6	54	16

Opracowanie własne OPS

Z roku na rok koszty utrzymania w Domach Pomocy Społecznej znacząco rosną.

WYKAZ DOMÓW POMOCY SPOŁECZNEJ, W KTÓRYCH PRZEBYWAJĄ MIESZKAŃCY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

Lp.	Dom Pomocy Społecznej	Liczba osób ogółem	Liczba osób umieszczonych w 2021 r.
1.	Dom Seniora Kostrzyn nad Odrą	24	13
2.	Kamień Wielki	12	1
3.	Szarcz	2	---
4.	Tursk	7	2
5.	Opolno – Zdrój	1	---
6.	Wschowa	1	---
7.	Skwierzyna	1	---
8.	Dobiegiew	2	---
9.	Jasieniec	1	---
10.	Żabowo	1	---
11.	Dom w Połowie Drogi – Gorzów	1	---
12.	Szczecin	1	---
13.	Ogółem	54	---

- **Dom Dziennego Pobytu dla osób starszych**

Dnia 13 września 2018 r. rozpoczął działalność Dom Dziennego Pobytu dla osób starszych, działający w strukturach Ośrodka Pomocy Społecznej. Dom po dłuższej przerwie zyskał nową siedzibę w budynku Ośrodka. Dzięki wsparciu władz miasta pomieszczenia zostały wyremontowane, dostosowane do potrzeb osób starszych i wyposażone w niezbędne meble i sprzęt. Oferta placówki skierowana jest do mieszkańców miasta, nieaktywnych zawodowo, w wieku powyżej 60 roku życia, samodzielnych lub wymagających niewielkiej pomocy w codziennym funkcjonowaniu. Celem Domu jest poprawa stanu sprawności fizycznej i intelektualnej osób starszych poprzez zajęcia manualne, w tym plastyczne, kulinarne, edukacyjne, turystyczne, integracyjne. W Domu może przebywać do 15 osób, obecnie stale korzystających jest 15 osób.



- **Mieszkania chronione**

Mieszkania chronione prowadzone przez Ośrodek Pomocy Społecznej zapewniają miejsca dla osób znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, niepełnosprawnych lub chorych, pod warunkiem, że nie wymagają całodobowej opieki. OPS prowadził w 2021 roku 2 mieszkania chronione. Osoby korzystające z takiej formy pomocy, przygotowywane są do prowadzenia samodzielnego życia w społeczeństwie na własny rachunek, przy pomocy własnych umiejętności i z wykorzystaniem własnej zaradności życiowej. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznawany jest decyzją administracyjną, poprzedzoną rodzinnym wywiadem środowiskowym oraz dokonaniem uzgodnień dotyczących celu i okresu pobytu, rodzaju wsparcia, wysokości odpłatności.

- **Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi**

Z pomocy w formie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi skorzystały 2 osoby. Usługi są finansowane z budżetu państwa, jest to zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej. Wydatki w kwocie 24 640,00 zł dotyczą kosztów terapii integracji sensorycznej. Rodziny tych osób w zależności od posiadanego dochodu, ponoszą częściową odpłatność za przyznane usługi specjalistyczne. W roku 2021 usługi, na zlecenie OPS, wykonywał Gabinet Terapii Integracji Sensorycznej, PHYSIOCARE Wojciech Wasilewski – Gorzów Wlkp., Gabinet Neurologopedyczny Justyna Stadler - Gorzów Wlkp.

4.3.4. Wsparcie dla rodzin

W 2021 roku rodziny mogły korzystać ze wsparcia finansowego postaci świadczeń rodzinnych i wychowawczych.

- **świadczenia rodzinne**



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Świadczeniami rodzinnymi są:

- 1) zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego,
- 2) świadczenia opiekuńcze: zasiłek pielęgnacyjny, świadczenie pielęgnacyjne i specjalny zasiłek opiekuńczy,
- 3) jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka,
- 4) świadczenie rodzicielskie.

Realizacja świadczeń rodzinnych w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku przedstawiała się następująco:

Świadczenia	Liczba rodzin	Wyplacona kwota (zł)	Wysokosc świadczenia (zł)
Zasiłek rodzinny	153	939 887,00	<ul style="list-style-type: none">• 95,00 zł na dziecko w wieku do ukończenia 5 roku życia,• 124,00 zł na dziecko w wieku powyżej 5 roku życia do ukończenia 18 roku życia,• 135,00 zł na dziecko w wieku powyżej 18 roku życia do ukończenia 24 roku życia
Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka	94	94 000,00	1 000,00 zł
Dodatek do zasiłku z tytułu urodzenia dziecka	23	23 000,00	1 000,00 zł
Wychowanie dziecka w rodzinie wielodzietnej	73	103 860,00	95,00 zł na trzecie i następane dzieci
Kształcenia i rehabilitacji dziecka niepełnosprawnego	49	55 601,00	<ul style="list-style-type: none">• 90,00 zł dla dziecka do 5 roku życia,• 110,00 zł dla dziecka powyżej 5 roku życia
Podjęcie przez dziecko nauki w szkole poza miejscem zamieszkania	46	33 024,00	<ul style="list-style-type: none">• 113,00 zł z tytułu podjęcia przez dziecko nauki w szkole poza miejscem zamieszkania• 69,00 zł w przypadku zamieszkiwania w miejscowości, w której znajduje się szkoła

Źródło: opracowanie własne Ośrodka.

W 2021 r. znacznie spadła liczba rodzin korzystających z jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka (+ 12 rodzin w stosunku do roku poprzedniego).

Świadczenia opiekuńcze w tym:

Świadczenia	Liczba świadczeń	Wyplacona kwota (zł)	Wysokosc świadczenia (zł)
Zasiłek pielęgnacyjny	5 886	1 272 773,00	215,84 zł



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Świadczenie pielęgnacyjne	1 324	2 620 635,00	1 477,00 zł
Specjalny zasiłek opiekuńczy	58	35 423,00	620,00 zł

Świadczenie	Liczba świadczeń	Wyplacona kwota (zł)	Wysokość świadczenia (zł)
Świadczenie rodzicielskie	460	428 424,00	1 000,00

- **zasiłki dla opiekunów osób niepełnosprawnych**

Realizacja zasiłków dla opiekunów w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku przedstawiała się następująco:

Świadczenie	Liczba świadczeń	Wyplacona kwota (zł)	Wysokość świadczenia (zł)
Zasiłek dla opiekuna	23	14 260,00	620,00

- **świadczenie wychowawcze tzw. 500+**

Świadczenie wychowawcze z programu „Rodzina 500+” przysługuje rodzicom oraz opiekunom dzieci do 18. roku życia, bez względu na dochody uzyskiwane przez rodzinę. Realizacja świadczeń wychowawczych w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku przedstawiała się następująco:

Świadczenie	Liczba rodzin	Liczba świadczeń	Wyplacona kwota wraz z kosztami obsługi (zł)	Wysokość świadczenia (zł)
Świadczenie wychowawcze	2 229	35 041	19 834 945,00	500,00 zł

- **fundusz alimentacyjny**

Świadczenia z funduszu alimentacyjnego przysługują osobie uprawnionej do alimentów od rodzica na podstawie tytułu wykonawczego pochodzącego lub zatwierdzonego przez sąd, jeżeli egzekucja okazała się bezskuteczna. Świadczenie przysługuje do ukończenia przez osobę uprawnioną 18 roku życia a w przypadku, gdy uczy się w szkole lub szkole wyższej do ukończenia przez nią 25 roku życia, natomiast w przypadku posiadania orzeczenia o znacznym stopniu niepełnosprawności – bezterminowo.

Świadczenia z funduszu alimentacyjnego przysługują w wysokości ustalonych alimentów, jednakże nie wyższej niż 500,00 zł.

Realizacja świadczeń z funduszu alimentacyjnego w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku przedstawia się następująco:



Świadczenia	Liczba osób uprawnionych	Wyplacona kwota (zł)	Średnie świadczenie (zł)
Fundusz alimentacyjny	153	909 219,92	495,22

- prorowadzenie postępowań wobec dłużników alimentacyjnych**

Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje zadania w zakresie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów. W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. zostały podjęte następujące działania wobec dłużników alimentacyjnych:

Liczba dłużników alimentacyjnych, których wezwano do zgłoszenia się w celu przeprowadzenia wywiadu	90
Liczba dłużników, którzy zgłosili się na wezwanie w celu przeprowadzenia wywiadu	24
Liczba wydanych decyzji o uznaniu dłużnika alimentacyjnego za uchylającego się od zobowiązań alimentacyjnych	11
Liczba dłużników, w stosunku do których wystąpiono do prokuratury o ściganie za przestępstwo niealimentacji	9
Liczba dłużników, w stosunku do których wystosowano wnioski do Biura Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów o zatrzymanie prawa jazdy	3

W celu zwiększenia skuteczności egzekucji, Ośrodek Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą współpracuje m.in. z biurami informacji gospodarczej. Dłużnicy, których zaległość przekracza 6 miesięcy wpisywani byli do Krajowego Rejestru Dłużników.

W wyniku prowadzonego postępowania w 2021 roku od dłużników alimentacyjnych **wyegzekwowano kwotę 363 912,96 zł.**

4.4. Program wspierania rodziny

Uchwałą Nr XXIV/152/21 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 18 marca 2021 r. został przyjęty Program Wspierania Rodziny Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2021 – 2023. Głównym celem programu było wspieranie rodzin w wypełnianiu i przywracaniu funkcji opiekuńczo – wychowawczych oraz stworzenie optymalnych warunków do wychowania dzieci w środowisku biologicznej rodziny.

Realizacja celów szczegółowych programu w 2020 roku przedstawia się następująco:

1. Zapewnienie rodzinom bezpieczeństwa socjalnego.

Zrealizowane zadania:

- rodziny borykające się z problemami finansowymi, o niskich dochodach otrzymywały pomoc finansową w formie zasiłków okresowych, celowych, w tym celowych na zakup żywności, pomoc w formie opłacania obiadów szkolnych dla dzieci;
- w celu eliminacji i zapobiegania sytuacjom kryzysowym prowadzono z rodzinami pracę socjalną, proponowano poradnictwo psychologiczne;
- pracownicy socjalni oraz asystent rodziny monitorowali sytuację rodzin objętych pomocą.



2. Wspieranie rodzin przeżywających trudności opiekuńczo – wychowawcze.

Zrealizowane zadania:

- osoby i rodziny przeżywające trudności oraz mające problemy opiekuńczo – wychowawcze korzystały z bezpłatnej pomocy, zorganizowanej w Ośrodku Pomocy Społecznej;
- podjęto współpracę z placówkami oświatowymi, Poradnią Psychologiczno– Pedagogiczną w celu zwiększenia potencjału wychowawczego rodziców oraz rozwojowego dzieci;
- zachęcano rodziców do pobytu ich dzieci w świetlicy socjoterapeutycznej oraz świetlicach opiekuńczo – wychowawczych;
- w Ośrodku Pomocy Społecznej realizowano specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi (z tych usług skorzystało 2 dzieci).

3. Wspomaganie rozwoju dziecka w środowisku szkolnym.

Zrealizowane zadania:

- przyznawanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym (stypendia i zasiłki szkolne);
- umożliwienie dzieciom skorzystania z bezpłatnego wsparcia psychologicznego w szkołach i przedszkolach;
- umożliwienie rodzicom skorzystania z konsultacji prawnych w Ośrodku Pomocy Społecznej;
- podejmowanie mediacji i interwencji kryzysowych w rodzinach;
- wydawanie decyzji kierujących niepełnosprawną młodzież do Środowiskowego Domu Samopomocy.

4. Poprawa stanu bezpieczeństwa rodziny oraz zapobieganie uzależnieniom i zjawiskom przemocy.

Zrealizowane zadania:

- przyznawanie pomocy finansowej (zasiłki celowe, okresowe), rzeczowej oraz pomocy w formie pracy socjalnej pracowników OPS oraz asystenta rodziny;
- korzystanie przez rodziny z zasiłków rodzinnych i dodatków do tych zasiłków, zapomóg z tytułu urodzenia dziecka, świadczeń rodzicielskich i wychowawczych;
- kierowanie na konsultacje psychologiczne świadczone przez poradnie psychologiczno - pedagogiczne;
- podejmowanie działań zapobiegających i przeciwdziałających przemocy w rodzinie przez Zespół Interdyscyplinarny ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

5. Zapewnienie pobytu w pieczy zastępczej, objęcie opieką dziecka poza rodziną biologiczną.

Zrealizowane zadania:

- pracownicy OPS prowadzili pracę socjalną z rodzinami przeżywającymi trudności opiekuńczo – wychowawcze;
- umieszczenie dzieci w pieczy zastępczej;
- w przypadkach, w których istniało zagrożenie odebrania dziecka od biologicznych rodziców, efektem pracy asystenta rodziny było umożliwienie pozostania tych dzieci w rodzinie, bez konieczności umieszczania w pieczy zastępczej;
- bieżący monitoring rodzin wymagających wsparcia przez pracowników socjalnych i asystenta rodziny;
- motywowanie członków rodzin do podjęcia leczenia uzależnień i rozpoczęcia terapii.



4.5. Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych

Uchwałą Nr XXI/134/20 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 10 listopada 2020 r. został przyjęty program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na rok 2021.

W ramach programu w 2021 roku zrealizowano w szczególności następujące zadania:

- Współpracowano z Klubem Abstynenta „Libra” – klub otrzymał na działalność dotację z budżetu miasta w wysokości 35 000,00 zł. Środki zostały wykorzystane na działalność klubu oraz spotkania terapeutyczne dla osób uzależnionych i współuzależnionych.
- Współpracowano z Parafią Rzymsko – Katolicką w zakresie prowadzenia świetlicy socjoterapeutycznej, która otrzymała z budżetu miasta dotację w wysokości 50 000,00 zł. W zajęciach na świetlicy uczestniczyło 25 dzieci i młodzieży.
- Współpracowano i wspierano SP ZOZ dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu. Szpital otrzymał dotację w wysokości 2 000,00 zł na doposażenie Sali do terapii. Do tej placówki kierowani są na leczenie odwykowe mieszkańcy miasta.
- W ramach „Lata w mieście” zorganizowano wypoczynek letni dla dzieci i młodzieży z rodzin z problemem uzależnień i przemocy w rodzinie. Zorganizowano warsztaty i zajęcia sportowo – rekreacyjne.
- Odbyło się 12 posiedzeń Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz dla członków tej komisji zorganizowano szkolenie z nowelizacji ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.
- Wspierano działalność świetlic opiekuńczo – wychowawczych w szkołach podstawowych.
- W Ośrodku Pomocy Społecznej udzielano porad prawnych dla osób uzależnionych i współuzależnionych. Z tej formy pomocy skorzystały 32 osoby.
- Od października 2020 r. rozpoczął działalność Punkt Informacyjno – Konsultacyjny ds. Uzależnień i Przemocy w Rodzinie. W PIK udzielane są konsultacje indywidualne i rodzinne, porady psychologiczne – pedagogiczne, porady terapeutyczne, pomoc psychiatryczna oraz pomoc w kierowaniu osób uzależnionych na leczenie. W 2021 roku z konsultacji skorzystało 418 osób.
- W 2021 roku mieszkańcy Kostrzyna nad Odrą mogli również korzystać z bezpłatnego wsparcia psychologicznego oraz pomocy psychoterapeutycznej. Z tej formy pomocy skorzystało 113 osób.

4.6. Program przeciwdziałania narkomanii

Uchwałą Nr XXI/136/20 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 10 listopada 2020 r. został przyjęty program przeciwdziałania narkomanii na lata 2021 – 2023. Zadania realizowane w ramach programu przeciwdziałania narkomanii są spójne z zadaniami realizowanymi w ramach programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych. Działania ogólnie dotyczą profilaktyki uzależnień, w tym przeciwdziałania narkomanii. Wszystkie programy profilaktyczne są zgodne z wytycznymi Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021 – 2025.



4.7. Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie

Uchwałą Nr XXI/134/20 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 10 listopada 2020 r. został przyjęty program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na rok 2021.

W ramach programu prowadzona była działalność informacyjna i edukacyjna w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie, realizowane były następujące działania:

- ✓ wspierano działalność świetlic opiekuńczo – wychowawczych w szkołach dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych,
- ✓ prowadzono środowiskowe zajęcia pozalekcyjne w szkołach dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych oraz z grup ryzyka,
- ✓ wspierano działalność „Świetlicy socjoterapeutycznej” prowadzonej przez Parafię Rzym. – Kat. NMP Matki Kościoła,
- ✓ wspierano jednostki organizacyjne miasta w zakresie organizacji wypoczynku dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych potrzebujących wsparcia.

W 2021 roku udzielana była pomoc osobom dotkniętym przemocą domową. To zadanie głównie było realizowane przez Ośrodek Pomocy Społecznej, który w szczególności podejmował działania w ramach procedury „Niebieska Karta”. Wszystkie osoby i rodziny, u których wszczęto procedurę, stały się adresatami tych działań. W celu rozwiązania problemów związanych z wystąpieniem przemocy w rodzinie powoływane były zespoły robocze w ramach działalności Zespołu Interdyscyplinarnego d.s. przeciwdziałania przemocy w rodzinie. W skład zespołów roboczych wchodził przedstawiciele OPS, policji, oświaty, ochrony zdrowia oraz kuratorzy sądowi.

W roku 2021 założono 22 Niebieskie Karty oraz odbyły się 134 spotkania Grup Roboczych.

Efektami prac Zespołu Interdyscyplinarnego jest:

- skierowanie 10 zawiadomień o popełnieniu przestępstwa do Prokuratury;
- skierowanie 4 wniosków do Sądu o ograniczenie władzy rodzicielskiej i umieszczenie dzieci w rodzinie zastępczej;
- skierowanie 5 wniosków do Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych;
- 9 postępowań przygotowawczych w sprawie przemocy w rodzinie – procedura „Niebieskiej Karty” dot. psychicznego znęcania się, prowadzonych przez Komisariat Policji w Kostrzynie nad Odrą;
- 3 prawomocne wyroki skazujące za znęcanie się nad rodziną wydany przez Sąd Rejonowy II Wydział Karny w Słubicach.

4.8. Program Ochrony i Promocji Zdrowia

Uchwałą Nr XXI/134/20 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 10 listopada 2020 r. został przyjęty program ochrony i promocji zdrowia na rok 2021.

Głównym celem programu jest poprawa zdrowia i związanej z nim jakości życia mieszkańców Miasta Kostrzyn nad Odrą.

W ramach programu prowadzone były programy edukacji zdrowotnej w szkołach i przedszkolach, organizowano szereg zajęć sportowych i imprez sportowo – rekreacyjnych, wspierano działalność gabinetów podstawowej opieki pielęgniarstwa w szkołach. W 2021 roku w przedszkolach zrealizowano projekt „Mali Ratownicy”, dzieci zostały zapoznane z zasadami udzielania pierwszej pomocy.



W 2021 roku prowadzono przede wszystkim kampanię informacyjną w zakresie przestrzegania obostrzeń sanitarnych związanych z pandemią COVID – 19, wspierano jednostki organizacyjne w zakresie zapewnienia środków ochrony oraz maseczek.

Ponadto w 2021 roku osobom nieubezpieczonym wydano 108 decyzji poświadczających prawo do świadczeń zdrowotnych ze środków publicznych.

4.9. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi

Uchwałą Nr XIV/96/19 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 18 grudnia 2019 r. został przyjęty program współpracy Miasta Kostrzyn nad Odrą z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na lata 2020 -2021.

Organizacje pozarządowe, obok sektora publicznego i prywatnego są trzecim sektorem działającym na rzecz dobra publicznego. Stanowią one bazę dla rozwoju społeczności, zrzeszają najaktywniejszych i najbardziej wrażliwych na sprawy społeczne obywateli. Organizacje podejmują działania dla dobra mieszkańców oraz integrują i aktywizują społeczność, uzupełniając działania podejmowane w tym względzie przez lokalny samorząd.

Stowarzyszenia oraz fundacje podejmują działania na rzecz lokalnej społeczności, dlatego współpraca organizacji pozarządowych i gminy przynosi efekty poprzez realizację wspólnego celu, jakim jest poprawa jakości życia mieszkańców.

Współpraca z organizacjami pozarządowymi realizowana była przede wszystkim w ramach otwartego konkursu ofert oraz w trybie pozakonkursowym, zgodnie z przepisami określonymi w Art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz na podstawie ustawy o sporcie.

Łączna wysokość **planowanych** dotacji: 484.000 zł

Łączna wysokość **przekazanych** dotacji: 484.000 zł

Łączna wysokość dotacji **wykorzystanych** przez organizacje (otrzymanych w wyniku otwartego konkursu ofert oraz w trybie bezkonkursowym): 483.999,80 zł

Wysokość dotacji przeznaczonych na realizację zadań publicznych w 2021 r. przedstawia poniższa tabela.

Lp	Organizacja pozarządowa	Nazwa zadania	Wykorzystana dotacja	Tryb udzielenia dotacji
1.	Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe	Mali Ratownicy	3 000,00 zł	bezkonkursowy
2.	Klub Abstynenta „Libra”	Prowadzenie klubu abstynenta	35 000,00 zł	konkurs ofert
3.	Parafia Rzym. – Kat. p.w. NMP Matki Kościoła	Prowadzenie świetlicy socjoterapeutycznej	50 000,00 zł	konkurs ofert
4.	Fundacja „Pro Animalne dla zwierząt w potrzebie”	Zapewnienie opieki nad bezdomnymi zwierzętami i zapobieganie bezdomności zwierząt poprzez prowadzenie schroniska dla zwierząt w Górzycy	210 000,00 zł	konkurs ofert



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

5.	Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe	Aktywność nad wodą dla każdego	10 000,00 zł	bezkonkursowy
6.	UTW Filia Kostrzyn nad Odrą	Rozpoczęcie roku akademickiego 2021/2022 oraz obchody jubileuszu 5 – lecia „UTW Kapela Tadka”	1 999,80 zł	bezkonkursowy
7.	ROD „Celuloza”	Aktywizacja seniorów i osób niepełnosprawnych – Dzień Działkowicza i 50 – lecie działalności ROD w Kostrzynie nad Odrą	3 000,00 zł	bezkonkursowy
8.	Klub Sportowy „Szkoła Tańca Quest”	Organizacja zajęć tańca nowoczesnego	5 000,00 zł	konkurs ofert
7.	UKS „Celuloza Kostrzyn”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – piłka nożna	18 000,00 zł	konkurs ofert
8.	UKS „Czwórka”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – piłka nożna	18 000,00 zł	konkurs ofert
9.	UKS „Nukleon”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – piłka ręczna	20 000,00 zł	konkurs ofert
10.	MUKS „Przyjaciół Sportu”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – piłka nożna dziewcząt	18 000,00 zł	konkurs ofert
11.	UKS „Dwójka”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – siatkówka	12 000,00 zł	konkurs ofert
12.	UKS Akademia Futbolu Kostrzyn nad Odrą	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – piłka nożna	18 000,00 zł	konkurs ofert
13.	SKF „Olimp”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – zapasy	20 000,00 zł	konkurs ofert
14.	UKS „Jedynka”	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – zapasy	25 000,00 zł	konkurs ofert
15.	Kostrzyński Klub Karate	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – karate	16 000,00 zł	konkurs ofert



16.	KS AZS AJP Gorzów Wlkp.	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – koszykówka	8 000,00 zł	konkurs ofert
17.	TS Celuloza	Szkolenie dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych – piłka nożna	18 000,00 zł	konkurs ofert
18.	MUKS „Przyjaciół Sportu”	Udział w rozgrywkach III ligi makroregionalnej w ramach współzawodnictwa seniorów w sekcji piłka nożna kobiet	15 000,00 zł	konkurs ofert
19	TS Celuloza	Udział drużyny piłkarskiej w rozgrywkach w IV Lidze Lubuskiej	40 000,00 zł	konkurs ofert
	Ogółem	----	483 999,80 zł	----

Współpraca jednostek organizacyjnych miasta z organizacjami pozarządowymi:

- Nieodpłatne udostępnianie sal konferencyjnych oraz pomieszczeń biurowych na działalność stowarzyszeń w Kostrzyńskim Centrum Kultury.
- Nieodpłatne udostępnianie obiektów sportowych zarządzanych przez MOSiR dla organizacji pozarządowych zajmujących się szkoleniem dzieci i młodzieży w sekcjach sportowych.
- Udostępnianie hal sportowych w szkołach.
- Organizacja i współorganizacja imprez sportowych, sportowo – rekreacyjnych oraz kulturalnych.
- Udzielanie przez Urząd Miasta organizacjom pozarządowym wsparcia merytorycznego i informacyjnego.

Miasto współpracowało z wieloma organizacjami pozarządowymi, które odgrywają ogromną rolę w kształtowaniu społeczeństwa obywatelskiego na wielu płaszczyznach związanych z rozwojem i wspieraniem działań na rzecz różnych grup społecznych. Współpraca samorządu oraz pomoc finansowa i pozafinansowa udzielana organizacjom pozarządowym pozytywnie wpływa na kontakty i relacje z trzecim sektorem, przyczynia się do podniesienia jakości usług oraz do poszerzenia grupy odbiorców. Organizacje pozarządowe uzupełniają zadania jednostek samorządu terytorialnego, a zaufanie jakim obdarza je społeczeństwo jest świadectwem coraz większego zaangażowania i skuteczności działań.

4.10. Lokalny program wspierania uzdolnionych dzieci i młodzieży

Władze Miasta Kostrzyn nad Odrą wspierają uzdolnione dzieci i młodzież poprzez przyznawanie stypendiów za wyniki w nauce od 2005 roku. W 2019 roku zostały przyjęte uchwały w sprawie przyjęcia i zasad realizacji „Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży Miasta Kostrzyn nad Odrą”. W okresie od stycznia do czerwca 2021 r. stypendium w wysokości 100 zł miesięcznie otrzymywało 16 uczniów, natomiast od września do grudnia po 150 zł - 14 uczniów.

Ponadto na zakończenie roku szkolnego przekazano najlepszym uczniom, kończącym szkoły podstawowe i ponadpodstawową, listy gratulacyjne oraz pióra od władz miasta.

W roku 2021 nie odbyły się uroczystości wręczenia nagród i stypendiów ze względu na pandemię koronawirusa.



4.11. Strategia Rozwoju Sportu

Uchwałą Nr XLII/343/18 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 11 października 2018 r. została przyjęta „Strategia Rozwoju Sportu Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2018 – 2025”.

Celem głównym strategii jest zapewnienie mieszkańcom wysokiej jakości usług sportowych i stworzenie możliwości uczestnictwa w wysokiej jakości wydarzeniach sportowych.

Rok 2021 do połowy kwietnia, był zupełnie inny, w związku pandemią koronawirusa znaczna część imprez sportowych i rekreacyjnych została odwołana lub odbywała się w innej formule. Od 16 marca do 19 kwietnia 2021 r. zostały zawieszona wszelkie zajęcia sportowe i treningowe na obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Częściowe przywrócenie zajęć nastąpiło dopiero w drugiej połowie kwietnia, zajęcia odbywały się w określonym reżimie sanitarnym.

Pomimo tych trudności MOSiR w I półroczu zorganizował 8 imprez, akcji i zajęć sportowo – rekreacyjnych oraz 100 meczów i turniejów piłki nożnej.

W II półroczu odbyło się 110 imprez sportowych oraz meczów piłki nożnej w różnych grupach wiekowych. Dnia 25 czerwca 2021 r. działalność, w reżimie sanitarnym, wznowił basen przy ul. Fabrycznej.

W ramach prowadzonej działalności w obiektach sportowych MOSiR – u odbyły się rozgrywki szkolne, rozgrywki mistrzowskie prowadzone przez okręgowe związki sportowe.

W zawodach brali udział sportowcy reprezentujący następujące stowarzyszenia:

- TS „Celuloza” Kostrzyn nad Odrą (piłkarska grupa seniorska – IV liga, grupy juniorów i trampkarzy);
- UKS „Czwórka” (piłka nożna – grupy młodzieżowe);
- UKS „Celuloza” (piłka nożna – grupy dziecięco – młodzieżowe);
- UKS „Dwójka” (piłka siatkowa dziewcząt);
- MUKS „Przyjaciół Sportu” (piłka nożna – grupy dziewczęce, III liga kobiet);
- UKS „Akademia Futbolu” (piłka nożna – grupy dziecięco – młodzieżowe);
- UKS „Warta” (tenis stołowy – grupa seniorska);
- SKF „Olimp” (zapasy styl klasyczny – grupy dziecięco – młodzieżowe);
- UKS „Jedynka” (zapasy styl klasyczny – grupy młodzieżowe);
- Kostrzyński Klub Karate (karate – grupy młodzieżowe);
- UKS „Nukleon” (piłka ręczna - grupy dziecięco – młodzieżowe).

W 2021 roku MOSiR nieodpłatnie udostępniał obiekty sportowe dla potrzeb kostrzyńskich stowarzyszeń.

Cel szczegółowy 1: Baza sportowa dla wszystkich (Wsparcie sportu powszechnego).

Zgodnie z celem strategii baza sportowa była udostępniana dla wszystkich mieszkańców Kostrzyna nad Odrą, a MOSiR aktywnie wspierał wszelkie inicjatywy aktywizujące różne grupy wiekowe, również seniorów. W celu popularyzacji uprawiania sportu Ośrodek był współorganizatorem i organizatorem zawodów i imprez sportowo – rekreacyjnych dla różnych grup wiekowych.

W 2021 roku zostały zrealizowane następujące zadania remontowe w zakresie infrastruktury sportowej MOSiR:



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

- wykonanie prac regeneracyjnych murawy na trawiastych boiskach piłkarskich;
- wykonanie prac techniczno – konserwacyjnych na basenie;
- bieżące prace remontowe, drobne naprawy oraz renowacja terenów zielonych na Przystani Żeglarskiej „Delfin”,

Cel szczegółowy 2: Wspieranie sportu wyczynowego.

W 2021 roku ze wsparcia sportu wyczynowego skorzystały 2 stowarzyszenia sportowe: TS „Celuloza” Kostrzyn nad Odrą (piłkarska grupa seniorska – IV liga) oraz MUKS PS III Liga Piłki Nożnej Kobiet.

Cel szczegółowy 3: Rozwój sportu młodzieżowego.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji wspiera wszystkie kostrzyńskie stowarzyszenia sportowe udostępniając bezpłatnie obiekty sportowe takie jak 3 boiska piłkarskie na stadionie sportowym, 3 hale sportowe. Aktywnie uczestniczy jako organizator i współorganizator większości imprez sportowych w mieście zapewniając przygotowanie obiektów, wsparcie przy organizacji i przeprowadzaniu tych imprez, promuje i zachęca dzieci i młodzież do aktywnego spędzania wolnego czasu. Na stronie internetowej mosir-kostrzyn.pl zamieszcza informację o większości wydarzeń sportowych jakie odbywają się w naszym mieście oraz tych w, których uczestniczą zawodnicy i kluby z Kostrzyna nad Odrą, na stronie www znajdują się informacje o poszczególnych stowarzyszeniach, a także przekierowania do stron poszczególnych stowarzyszeń. MOSiR sukcesywnie przygotowuje nową i modernizuje istniejącą infrastrukturę sportową na potrzeby rozwoju sportu.

Cel szczegółowy 4: Aktywność sportowa osób starszych.

30 stycznia 2021 roku - Bieg „Policz się z Cukrzycą” - o imprezie zostały poinformowane organizacje seniorskie działające na terenie miasta, a sam bieg był dostosowany do możliwości seniorów. W imprezie uczestniczyli seniorzy z naszego miasta.

10 sierpnia 2021 roku - Spartakiada Sportowo-Rekreacyjna Seniorów o „Puchar Dyrektora MOSiR” - organizatorem imprezy było Stowarzyszenie „Człowiekiem Jestem” oraz MOSiR Kostrzyn nad Odrą. W imprezie uczestniczyło 6 zespołów. MOSiR zapewnił miejsce do sportowo -rekreacyjnych zmagania, (hala sportowa, szatnie, itp.), puchary oraz obsługę imprezy.

Podsumowując MOSiR w Kostrzynie nad Odrą wspierał organizacje seniorskie działające na terenie miasta poprzez wsparcie przy organizacji imprez sportowych (spartakiady), a także starał się dostosować swoją ofertę do możliwości seniorów, czego wyrazem były biegi rekreacyjne.

Cel szczegółowy 5: Promocja miasta przez sport.

Sukcesy kostrzyńskich sportowców wpływają pozytywnie na wizerunek Miasta Kostrzyn nad Odrą, dzięki nim w naszym mieście odbywają się imprezy sportowe o randze wojewódzkiej, ogólnopolskiej i międzynarodowej. W 2020 roku odbyły się Mistrzostwa Polski Młodzików w zapasach w stylu klasycznym. Zawody były transmitowane na żywo w internecie, TVP 3 Gorzów Wlkp. oraz w Radio Zachód. Informacje z imprez sportowych są publikowane w prasie regionalnej, lokalnej oraz na stronach internetowych.



Aktualnie w budowie jest portal internetowy, który będzie zawierał informacje dotyczące działalności sportowej w mieście.

4.12. Program rozwoju zorganizowanej opieki nad dzieckiem do lat 3 na lata 2017 - 2022

Uchwałą Nr XXXIII/262/17 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 16 listopada 2017 r. został przyjęty „Kostrzyński program rozwoju zorganizowanej opieki nad dzieckiem do lat 3 na lata 2017 – 2022”. Celem programu jest zwiększenie dostępności oraz rozwój jakości opieki i edukacji dla dzieci w wieku do lat 3.

W 2021 roku na terenie Miasta Kostrzyna nad Odrą funkcjonowały 3 żłobki prowadzone przez podmioty prywatne, do których uczęszczało 65 dzieci. Żłobki niepubliczne otrzymywały dotację w wysokości 300,00 zł miesięcznie na dziecko w żłobku. Dotacja była przekazywana na podstawie uchwały XLIV/346/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 6 listopada 2014 r. w sprawie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki, kluby dziecięce lub zatrudniających dziennych opiekunów na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą. W 2021 roku podmiotom prowadzącym niepubliczne żłobki przekazano dotację w wysokości 233 700,00 zł, w tym:

- Żłobek „Kraina Marzeń” otrzymał dotację w kwocie 108 000,00 zł na 30 dzieci;
- Żłobek „Euregio” otrzymał dotację w kwocie 72 900,00 zł na 20 dzieci;
- Żłobek „Kwiatek” otrzymał dotację w kwocie 52 800,00 zł na 15 dzieci.

Ponadto w 2021 roku funkcjonował Żłobek Miejski, do którego uczęszczało 62 dzieci do 3 grup, w tym 12 dzieci do grupy I (dzieci w wieku od 12 do 16 miesiąca życia), 25 dzieci do grupy II (dzieci w wieku od 17 do 30 miesiąca życia) i 25 dzieci do grupy III (dzieci w wieku od 31 do 36 miesiąca życia). Misją żłobka jest promocja i wsparcie rodziny we wszystkich pełnionych przez nią funkcjach. Opiekunowie zapewniają dzieciom troskliwą opiekę i wszechstronny rozwój psychiczny i fizyczny. Poza opieką żłobek pełni funkcje wychowawcze i edukacyjne. Bardzo ważnym zadaniem żłobka jest zapewnienie prawidłowego żywienia dzieci, uwzględniając przeciwwskazania żywieniowe, zalecenia lekarskie oraz normy żywieniowe. Wszystko to jest możliwe dzięki zaangażowaniu pracowników żłobka, ale przede wszystkim dzięki władzom Miasta.





Budżet Żłobka Miejskiego w 2021 r.	Plan	Wykonanie
Ogółem	1 676 145,00 zł	1 647 217,03 zł

4.13. Program ochrony środowiska

Rada Miasta uchwałą XIII/83/19 z dnia 28 listopada 2019 r. przyjęła Program Ochrony Środowiska dla Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2019-2022 z perspektywą na lata 2023-2026 opracowany zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska .

W 2019r opracowany został także Raport z realizacji poprzednio obowiązującego Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Kostrzyn nad Odrą za lata 2016-2018 zawierający:

- analizę realizacji przedsięwzięć planowanych POŚ,
- ocenę stopnia realizacji celów ekologicznych,
- ocenę rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami, a ich wykonaniem,
- analizę efektywności programu w oparciu o wskaźniki w nim określone.

Program Ochrony Środowiska dla Miasta Kostrzyn nad Odrą stanowi podstawowe narzędzie prowadzenia polityki ochrony środowiska w całej gminie miejskiej. Realizacja zadań w latach 2016-2018, zawartych w poszczególnych obszarach tematycznych, daje podstawy do osiągnięcia przyjętych celów i priorytetowych kierunków działań, zgodnych z polityką ochrony środowiska powiatu gorzowskiego i województwa lubuskiego, a tym samym gwarantuje zrównoważony rozwój Miasta obecnie jak i w perspektywie wieloletniej.

Stan środowiska na terenie Miasta nie uległ pogorszeniu. We własnym zakresie Miasto Kostrzyn nad Odrą sukcesywnie realizuje zadania, kładąc szczególny nacisk na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, modernizację dróg i remonty chodników a także ochronę powietrza atmosferycznego poprzez termomodernizację obiektów dydaktycznych i użyteczności publicznej, wymianę nieekologicznych źródeł ciepła oraz usprawnianie zbiórki odpadów (m.in. azbest). Działania te w połączeniu z realizacją zadań o charakterze edukacyjnym w dużej mierze przyczyniają się do poprawy, jakości środowiska na obszarze Miasta.

Oceniając dotychczasowy stan realizacji zadań zapisanych w harmonogramach „Programu...” jednoznacznie można stwierdzić, że zadania na bieżąco są realizowane, dowodem na to są wskaźniki oraz ilość wydatkowanych środków finansowanych na realizację zadań własnych.

4.14 Plan gospodarki niskoemisyjnej

„Plan Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN) dla Gminy - Miasta Kostrzyn nad Odrą” został opracowany w roku 2015 na podstawie umowy zawartej pomiędzy Miastem Kostrzyn nad Odrą, a firmą WESTMOR CONSULTING. Projekt, w ramach którego opracowano dokument był współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.



PGN spełnia wymogi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Realizacja i aktualizacja wojewódzkich Planów ochrony powietrza wynika bezpośrednio z nowelizacji Ustawy Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. 2018 poz. 799, z późn.zm.), która stanowi implementację do polskiego prawa postanowień dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy (CAFE).

Cele strategiczne w zakresie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej są odpowiedzią na problemy zidentyfikowane w niniejszym zakresie na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą i wynikają ze sformułowanej wizji rozwoju Miasta. Wizja ta wytycza ścieżki, którymi należy podążać, by osiągnąć założony w niej stan.

Niniejszy Plan postawił przed sobą 2 zasadnicze cele strategiczne:

- * realizację celów określonych w Pakiecie Klimatyczno – Energetycznym 2020;
- * poprawę jakości powietrza na terenie Miasta.

Cele strategiczne przyczynią się do osiągnięcia celów pośrednich, wśród których należy wymienić:

- * wyraźne oszczędności w budżecie, dzięki ograniczeniu i optymalizacji zużycia energii elektrycznej, energii cieplnej, a także innych mediów.
- * udoskonalenie zarządzania, wykorzystanie potencjału Miasta w zakresie ograniczania emisji zanieczyszczeń, a także poprawę oferty turystycznej dzięki poprawie stanu środowiska na terenie Miasta.
- * korzystniejszy wizerunek Miasta Kostrzyn.

We wdrażanie postanowień Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, są zaangażowani głównie pracownicy Urzędu Miasta oraz miejskich jednostek organizacyjnych. Koordynowaniem działań wszystkich wymienionych podmiotów zajmują się pracownicy Urzędu Miasta wyznaczeni przez Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą.

Do emitatorów zanieczyszczeń powietrza zlokalizowanych na terenie miasta zaliczyć należy przede wszystkim piece i piony kominowe gospodarstw domowych, kotłownie węglowe oraz transport drogowy.

Niska emisja jest źródłem takich zanieczyszczeń jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, sadza, a więc typowych zanieczyszczeń powstających podczas spalania paliw stałych i gazowych. W przypadku emisji bytowej, związanej z mieszkalnictwem zanieczyszczenia uwalniane na niedużej wysokości często pozostają i kumulują się w otoczeniu źródła emisji. Położenie miasta powoduje okresowo słabe ruchy mas powietrza i dodatkowo utrudnia rozpraszanie zanieczyszczeń w atmosferze.

W celu kontroli jakości powietrza, zamontowano na budynku Szkoły Podstawowej nr 3, Szkoły podstawowej nr 4 w Kostrzynie nad Odrą oraz na budynku Kostrzyńskiego Centrum Kultury, przy ul. Sikorskiego w Kostrzynie nad Odrą sensory mierzące m. in. stężenie pyłów zawieszonych PM 2,5 i PM 10.

Gmina znajduje się w strefie podlegającej ocenie jakości powietrza – strefa lubuska.

Na terenie miasta w dokumencie PGN zidentyfikowano następujące główne obszary problemowe z zakresu efektywności energetycznej oraz emisji zanieczyszczeń do atmosfery:

1. Budynki użyteczności publicznej:

- * niewystarczający poziom termomodernizacji części budynków użyteczności publicznej, np. budynku Urzędu Miasta,
- * niewystarczający poziom wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej,
- * konieczność wymiany części wyposażenia na energooszczędne;

2. Budynki indywidualne, plebani, komunalne oraz budynki mieszkaniowe wielorodzinne spółdzielni



mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych:

- * niski poziom świadomości ekologicznej mieszkańców miasta,
- * niewystarczający poziom efektywności energetycznej części budynków,
- * niewystarczający poziom wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
- * konieczność wymiany części wyposażenia na energooszczędne;

3. Ciepło sieciowe:

- * konieczność modernizacji sieci dystrybucyjnej i jej rozbudowy;

4. Transport drogowy:

- * duże natężenie ruchu tranzytowego w centrum Miasta,
- * niezadowalający stan części dróg na terenie Miasta,
- * niewystarczająca sieć ścieżek rowerowych i pieszych,
- * konieczność wymiany/modernizacji taboru przewoźników działających na terenie miasta;
- * konieczność rozbudowy i modernizacji infrastruktury związanej z transportem publicznym; stanowiących własność Miasta niepowiązanej z siecią stanowiącą własność spółki.

4.15. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacji

Zadania własne gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wykonują Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą Kostrzyn nad Odrą ul. Kopernika 4a, będąca w 100% własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą. Rada Miasta Kostrzyn nad Odrą uchwała Nr XXIII/147/21 z dnia 28.01.2021 r. uchwaliła „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024”, będących w posiadaniu Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. w Kostrzynie nad Odrą.

W roku 2021 r. m.in. :

- wybudowano kanalizację sanitarną grawitacyjną o długości 699 mb w ul. Jaśminowej,
- rozpoczęto budowę kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Warniki,
- wymieniono 15 szt. pomp głębinowych na ujęciach wody pitnej dla miasta,
- zainstalowano panele fotowoltaiczne na ujęciu wody przy ul. Prostej i na stacji uzdatniania wody przy ul. Gorzyńskiej,
- rozpoczęto budowę wodociągu PE na odcinku ROD HUZAR- Osiedle Warniki,
- przebudowano kotłownię na oczyszczalni ścieków,
- zamontowano panele fotowoltaiczne na oczyszczalni ścieków.

4.16. Gminny Program Rewitalizacji na lata 2016-2026

Miasto Kostrzyn nad Odrą posiada Gminny Program Rewitalizacji na lata 2016-2026, sporządzony na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji oraz w oparciu o wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą ma charakter kompleksowy



i dotyczy sfery społecznej, funkcjonalno - przestrzennej, technicznej, środowiskowej oraz gospodarczej.

Na obszarze miasta Kostrzyn nad Odrą zostało wyznaczonych pięć obszarów rewitalizacji:

- 1) Strefa I – obszar położony w północno – wschodniej części miasta, w skład którego wchodzi: Osiedle Leśne, ul. Prosta, ul. Sportowa. Dominującą formą zabudowy na tym obszarze jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, głównie typu koszarowego;
- 1) Strefa II – obszar stanowiący ulice: Osiedle Słowiańskie, Władysława Sikorskiego, Piastowska. Dominującą formę zabudowy tego obszaru stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz mieszana-zabudowa usługowa;
- 2) Strefa III – obszar położony w centralnej części miasta, do którego zaliczamy ulice: Dworcowa, Osiedle Mieszka I, Nieodległości. Dominującą formę zabudowy tego obszaru stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 3) Strefa IV – obszar położony w centralnej części miasta z ulicami: Adama Mickiewicza, Tadeusza Kościuszki, Osiedlowa, Osiedle „B”, Osiedle „C”, Krótka, Mikołaja Kopernika. Dominującą formą zabudowy jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa;
- 4) Strefa VI – obszar ograniczony ulicami: Jodłowa, Dębowa, Zaulek Klonowy, Wojska Polskiego, Saperska, Osiedle Kolejowe, Generała Tadeusza Kutrzeby, Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Charakterystyczna w części obszaru zabudowa pokoszarowa, jak również występuje zabudowa mieszkaniowa, usługowa, handlowa, hala sportowa oraz nowa zabudowa jedno i wielorodzinna.

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji zaplanowano do realizacji następujące projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

1. Remont budynku dydaktycznego oraz budowa infrastruktury sportowo – rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 4.
2. Przyjazna szkoła – podniesienie jakości kształcenia i infrastruktury sportowej.
3. Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez renowację i rozwój wybranych terenów zieleni.
4. Dom Dziennego Pobytu.
5. Poprawa jakości dróg i chodników na obszarze zdegradowanym.
6. Kostrzyńskie Centrum Szkolenia Kadry Zapaśniczej.
7. Kostrzyński Kapitał Społeczny – budowanie relacji i więzi sąsiedzkich.
8. Program aktywizacji rynku pracy.
9. Aktywny senior.
10. Budowa promenady wraz ze ścieżką rowerową nad rzeką Wartą.
11. Nowoczesna infrastruktura – przyjazne miasto.
12. Pracownia Inicjatyw Twórczych.
13. „Łączą nas rzeki” budowa mariny nad rzeką Wartą.
14. „Jeżdżę rowerem” – budowa zintegrowanego systemu ścieżek rowerowych.
15. Podniesienie jakości funkcjonowania mikro i małych przedsiębiorstw, poprzez termomodernizację budynku przy ul. Kościuszki 3.
16. Eko - przedszkole – termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 3.
17. Centrum Interpretacji Fortyfikacja Nowożytna w zabytkowym zespole bastionu Król w Kostrzynie nad Odrą.
18. Budowa kompleksu wodno – rekreacyjnego w Kostrzynie nad Odrą.
19. Jedź bezpiecznie – budowa infrastruktury drogowej w Kostrzynie nad Odrą.



20. Poprawa bezpieczeństwa na drogach i osiedlach poprzez budowę miejsc postojowych.
21. Rozbudowa infrastruktury sportowej obiektów MOSiR.
22. Kulturalny Kostrzyn.
23. Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży.
24. Kostrzyn „bez barier”.
25. „Moje miejsce w Kostrzynie” – projekt promocji oddolnych inicjatyw mieszkańców.
26. Ratowanie starej substancji mieszkaniowej.
27. Ochrona i waloryzacja krajobrazu kulturowego Województwa Lubuskiego przez rozbudowę i scalenie infrastruktury edukacyjno-informacyjnej i kulturalnej Starego Miasta oraz stałej ekspozycji Muzeum Twierdzy Kostrzyn przy wykorzystaniu nowoczesnych technologii multimedialnych.
28. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.
29. Budowa drogi Warnicko – Witnickiej.

4.17 Gminny Program Opieki nad Zabytkami Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2018-2021

"Gminny Program Opieki nad Zabytkami Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2018-2021" został przyjęty Uchwałą Nr XL/326/18 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 czerwca 2018 roku. Opracowanie tego programu poprzedzone było sporządzeniem Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Kostrzyn nad Odrą, która została przyjęta Zarządzeniem nr 253/2017 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 06 listopada 2017 roku w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Kostrzyn nad Odrą.

Gminny Program Opieki nad Zabytkami Miasta Kostrzyn nad Odrą wyznacza cele i kierunki działań w zakresie ochrony zabytków oraz określa sposoby służące do ich osiągnięcia, stając się tym samym niezbędnym narzędziem przy gospodarowaniu zasobem dziedzictwa kulturowego miasta.

Spośród celów zawartych w art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, za najważniejsze do realizacji na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą uznano:

- 1) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- 2) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- 3) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych, edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami.

Realizacja ww. zadań odbywać się będzie poprzez określenie w gminnym programie opieki nad zabytkami m.in. priorytetów takich, jak: zachowanie i wyeksponowanie zabytków miasta Kostrzyn nad Odrą poprzez zachowanie i rewaloryzację fortyfikacji na terenie miasta oraz wyeksponowanie ich wartości architektonicznych i historycznych jako atrakcji militarnej turystyki kulturowej. Również działaniami objęte zostaną inne obiekty, nie będące elementami fortyfikacji zlokalizowanymi na obszarze Starego Miasta, np. Fort Sarbinowo (jeden z fortów okalających Twierdzę Kostrzyn), w którym głównym celem jest rozpoczęcie prac zmierzających do opracowania inwentaryzacji i dokumentacji projektowych.

W gminnym programie opieki nad zabytkami wskazuje się również na konieczność rozwoju turystyki opartej na zasobach zabytkowych miasta poprzez rozpowszechnianie wiedzy o walorach turystycznych miasta podczas cyklicznych konkursów czy prezentacji ofert na imprezach targowych i prezentacyjnych w kraju i za granicą.

Aktualnie trwają prace nad aktualizacją kart adresowych obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków. Wynikiem powyższych prac będzie przystąpienie do opracowania nowego programu opieki nad zabytkami.



V. REALIZACJA ZADAŃ WŁASNYCH BURMISTRZA

5.1. Wykaz zadań inwestycyjnych zrealizowanych w 2021 roku

1. Zagospodarowanie terenów wokół amfiteatru.

- Z parku do parku - Zagospodarowanie terenu wokół Amfiteatru w Kostrzynie nad Odrą.

W kwietniu 2016 ogłoszono konkurs na opracowanie koncepcji funkcjonalno – przestrzennej zagospodarowania terenu obok Amfiteatru w Kostrzynie nad Odrą w rejonie ulic: Sikorskiego (droga krajowa nr 31) i Sybiraków, o powierzchni ok. 3 ha, położonego na działkach, określonych numerami ewidencyjnymi: 390/7, 390/6, 390/2, 390/8, 390/1, 390/9. Umowę z wyłonionym Wykonawcą firmą E-Technika Artur pióro z Warszawy, zawarto dnia 28 czerwca 2016r. Koszt opracowania dokumentacji to kwota 44.649,00 zł.

W dniu 11.08.2020r. ogłoszono przetarg nieograniczony pn: „**Z parku do parku – zagospodarowanie terenu wokół Amfiteatru w Kostrzynie nad Odrą**”. Zakres robót obejmował min: roboty przygotowawcze i pomiarowe, roboty ziemne, budowa ciągów pieszo – rowerowych, sprawnościowy plac zabaw o nawierzchni poliuretanowej i trawiastej, muzyczny plac zabaw z kostki betonowej, plac do gry w boule, Street Workout, place reprezentacyjne, place do gier planszowych, tor rowerowy pumptrack, altana parkowa, miejsce wynajmu rowerów, schody terenowe, latarnie parkowe i punkty poboru energii elektrycznej, ujęcia wody, ławki i kosze na odpadki, budki łęgowe, karmniki i poidelka dla ptaków, prace ogrodnicze, gospodarka roślinnością istniejącą, roboty porządkowe. Przetarg odbył się 08.09.2020r. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma APIS POLSKA, w cenie 4.036.745,55 zł brutto. Zadanie zakończono w grudniu.2021r.

2. Modernizacja infrastruktury budynków użyteczności publicznej.

- **Zmiana sposobu użytkowania lokalu użytkowego na mieszkalny przy ul. Kostrzyńskiej 17.** Dnia 31 marca 2021r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Zmiana sposobu użytkowania lokalu użytkowego na mieszkalny położonego przy ul. Kostrzyńskiej 17 w Kostrzynie nad Odrą”, Otwarcie ofert odbyło się dnia 16 kwietnia, w postępowaniu złożono 2 oferty. Umowę z wyłonionym Wykonawcą firmą PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO – USŁUGOWE Jakub Błażków, Witnica, w cenie ogółem brutto 162.171,76 zł, zawarto dnia 12.05.2021r.

- **Opracowanie projektów zamiennych budynków przy ul. Niepodległości 13-14 w Kostrzynie nad Odrą.**

W dniu 24.11.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą dotyczącą opracowania projektów zamiennych budynków przy ul. Niepodległości 13 i 15 w Kostrzynie nad Odrą. Spośród 4 ofert, najkorzystniejszą zgłosiła pracownia projektowa Vortex z Gorzowa Wlkp. z którą w dniu 03.12.2021r. podpisano umowę w kwocie 116.850,00 zł brutto. Inwestycja będzie realizowana przez KTBS z wykorzystaniem dofinansowania z Banku Gospodarstwa Krajowego.

- **Modernizacja budynku przy ul. Graniczna 2 obejmująca wykonanie klimatyzacji w całym budynku.**

Dnia 28 czerwca 2021r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Modernizacja budynku Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2



obejmująca wykonanie instalacji fotowoltaicznej oraz klimatyzacyjnej ETAP I". Otwarcie ofert odbyło się 5 sierpnia 2021 r, na w/w postępowanie złożono 7 ofert, Umowę podpisano z wyłonionym Wykonawcą firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe KLIMATERM Mirosław Skórski Kostrzyn nad Odrą na montaż instalacji klimatyzacyjnej, w cenie ogółem brutto 298.555,44 zł zawarto dnia 03.09.2021r.,

- Montaż instalacji fotowoltaicznej budynku Urzędu Miasta ul. Graniczna 2.

Dnia 28 czerwca 2021r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Modernizacja budynku Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2 obejmująca wykonanie instalacji fotowoltaicznej oraz klimatyzacyjnej ETAP I". Otwarcie ofert odbyło się 5 sierpnia 2021 r, na w/w postępowanie złożono 2 oferty. Umowę podpisano z wyłonionym Wykonawcą firmą RAWICOM Sp z o.o. Łabiszyn, na montaż instalacji fotowoltaicznej w cenie ogółem brutto 137.919,90 zł zawarto dnia 23.09.2021r.

- Szkoła Podstawowa Nr 1 - Plac apelowy - wymiana nawierzchni, remont łącznika, renowacja terenów zielonych, ławeczki, oświetlenie wraz z projektem zagospodarowania terenu szkoły. W dniu 18.01.2019r. zamieszczono zapytanie ofertowe dotyczące wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej zagospodarowania terenu Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Kościuszki 7 w Kostrzynie nad Odrą.

Zakres dokumentacji obejmował: zagospodarowanie terenu szkoły uwzględniający przebudowę placu apelowego poprzez wymianę nawierzchni wraz z aranżacją, budowę bieżni tartanowej 3 torowej o dł. ok 70 m, budowę boiska wielofunkcyjnego, budowę placu zabaw, terenów zieleni, remont łącznika, elementów małej architektury, ciągów pieszych, oświetlenia zewnętrznego.

Najkorzystniejszą ofertę złożyło biuro projektów M&K Dawid Mołdrzyk z Krajenki, w kwocie 24.600,00 zł brutto.

W ramach tego projektu w ostatnim etapie w roku 2021r wykonano:

Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 1 - Budowa boiska wielofunkcyjnego i bieżni

W dniu 14.06.2021r. ogłoszono przetarg nieograniczony pn „Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kostrzynie nad Odrą – Budowa boiska wielofunkcyjnego i bieżni o nawierzchni tartanowej”. Zakres robót obejmował min: Budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej na podbudowie z kruszywa łamanego, zawierającego boisko do koszykówki, siatkówki, tenisa ziemnego wraz z wyposażeniem, budowę bieżni 3 - torowej o długości ok. 70,0 m o nawierzchni poliuretanowej kolor/niebieski na podbudowie z kruszywa łamanego, zagospodarowanie terenów zielonych.

Przetarg odbył się 29.06.2021r. w którym najkorzystniejszą ofertę złożyła FIRMA TERBUD z Kostrzyna nad Odrą w kwocie brutto 382.005,66 zł.

- Budowa Sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kostrzynie nad Odrą.

W dniu 19.11.2021r. zostało zamieszczone ogłoszenie na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą dotyczące wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej dotyczącej „Budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kostrzynie nad Odrą”. Spośród 12 ofert, najkorzystniejsza złożyła pracownia projektowa MK PROJEKT - Dawid Mołdrzyk z Krajenki z którą podpisano umowę w dniu 30.11.2022r w kwocie 85.485,00 zł brutto. Inwestycja przewidziana do realizacji w latach 2022/2023.



- Remont II piętra w starej części Szkoły Podstawowej Nr 2 z ciągami komunikacyjnymi wraz z remontem sanitariatów na parterze oraz remontem sufitów w całym obiekcie starej części szkoły.

W dniu 16 października 2019r. zamieszczono zapytanie ofertowe dotyczące wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu budynku starej części Szkoły Podstawowej nr 2 w Kostrzynie nad Odrą.

Najkorzystniejszą ofertę złożyło biuro projektów Mieczysław Amanowicz prowadzący firmę USŁUGI PROJEKTOWE w Budownictwie z Gorzowa Wlkp., z którą w dniu 30.10.2019r. podpisano umowę w kwocie: 19.311,00 zł brutto. Termin wykonania określono na 17.01.2020r. W dniu 7 kwietnia 2021r. został ogłoszony przetarg na realizację zadania pn.: „Remont II piętra starej części Szkoły Podstawowej nr 2 w Kostrzynie nad Odrą z ciągami komunikacyjnymi.

Na realizację w/w zadania Zamawiający przeznaczy kwotę 600.000,00 zł brutto.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jakub Błażków z Witnicy w kwocie brutto 527.400,35 zł

Zakres robót budowlanych obejmował: roboty rozbiórkowe, wymianę posadzek, prace tynkarskie, wymianę stolarki drzwiowej, prace malarskie, roboty towarzyszące i porządkowe.

Zadanie zakończono w sierpniu.2021r.

- Remont piwnicy w szkole Podstawowej nr 4 (szatnie)

Wyniku zapytania ofertowego wystawionego na platformie zakupowej Urzędu Miasta, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Budowlane KAZAR marek Rackiewicz z Witnicy w kwocie 169.619,07 zł brutto.

Zakres robót obejmował min: remont piwnicznych pomieszczeń o nr 8 - 19 w zakresie zerwania posadzki cementowej, wyrównanie nierówności betonu, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej, wywiezienie gruzu, demontaż i montaż grzejnika na czas remontu, zeszkobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach, przygotowanie powierzchni ścian i sufitów, odkucie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów, wykonanie tynków gipsowych mechanicznie gr. 10 mm z gipsu tynkarskiego, wyrównanie, szpachlowanie ścian i sufitów, dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi, dwukrotne lakierowanie lamperii do wysokości 1,60 m, obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł, odnowienie istniejących pokryw betonowych, montaż okładzin drewnianych, montaż listew odbojowych narożników i ścian z płyty C/S, zabezpieczanie stolarki okiennej, demontaż zabudowy z desek nad oknami, demontaż istniejących skrzydeł drzwiowych drewnianych, oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki skrzydeł drzwiowych, wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi aluminiowych z osprzętem. Zadanie zakończono w sierpniu 2021r.

- Szkoła Podstawowa nr 4 - W dniu 20.08.2020r. ogłoszono przetarg nieograniczony pn.: „**Przebudowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Kostrzynie nad Odrą**”. Zakres robót obejmował: przebudowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni 800,00 m² zawierającego boisko do piłki ręcznej/nożnej, dwa boiska do piłki siatkowej, kort do tenisa ziemnego, remont opaski z kostki brukowej, przebudowa piłkochwyłów, montaż tulei pod sprzęt sportowy, remont ogrodzenia, montaż małej architektury.

Przetarg odbył się 10.09.2020r. Najkorzystniejszą ofertę złożyła FIRMA TORAKOL z miejscowości Dobre, w cenie 243.358,96 zł brutto. Inwestycja została niedokończona, z uwagi na brak ostatniej warstwy nawierzchni poliuretanowej, z winy Wykonawcy. Dnia 30 czerwca 2021r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia



publicznego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Przebudowa boiska szkolnego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Kostrzynie nad Odrą”. Najkorzystniejszą ofertę spośród 3 złożonych, była oferta złożona przez FIRMĘ TERBUD z Kostrzyna nad Odrą w kwocie 214.584,23 zł. Zakres robót obejmuje min: wykonanie warstwy użytkowej nawierzchni poliuretanowej typu EPDM gr 16 mm typu 2S (warstwa podkładowa gr 8,0mm, warstwa użytkowa gr 8,0mm) w kolorze na istniejącej warstwie zasadniczej stabilizującej mineralno – gumowej typu ET gr. 35 mm – wykonanej we wrześniu 2020r., malowanie linii boisk, montaż siatki ogrodzeniowej do istniejących słupków piłkochwytów, zamontowanie siatki polipropylenowej – 2 kpl. do słupków stalowych piłkochwytu, montaż istniejących bramek do piłki ręcznej wraz z siatkami, montaż istniejących stojaków do tenisa oraz do siatkówki wraz z siatkami, roboty porządkowe.

- Remont pokrycia dachu wraz z dociepleniem w Przedszkolu Miejskim nr 2

W dniu 14.10.2021r. podpisano umowę z firmą Usługi Projektowe - Mieczysław Amanowicz na prace projektowe remontu pokrycia dachowego w kwocie 17.220,00 zł. Dokumentacja projektowa została odebrana w dniu 21.12.2020r. W dniu 07.04.2021r ogłoszono przetarg nieograniczony na roboty budowlane polegające na remoncie pokrycia dachu wraz z dociepleniem poddasza i pracami towarzyszącymi w Przedszkolu Miejskim nr 2 im. Kostrzyńskich Papierników przy ul. Czeresniowej 1 w Kostrzynie nad Odrą.

Zakres robót obejmował: wymianę pokrycia dachowego z blachodachówki na papę termozgrzewalną, wymianę poszycia z desek na płyty OSB, wymiana obróbek blacharskich, elementów odwodnienia dachu (rynny rury spustowe), montaż ław, stopni kominarskich i płotków przeciwniegowych, remont powierzchni tynków kominów, wykonanie wylazu dachowego wraz z montażem drabinki schodowej, usztywnienie i wzmocnienie konstrukcji dachowej – kratownic, wymianę tropu deskowego nad pomieszczeniem 4 latków, wymianę ocieplenia kondygnacji poddasza, montaż schodów strychowych na poddasze, wykonanie otworów nawiewnych w ścianach i wywiewnych w kalenicy, optymalizacja przebiegu wiązek przewodów instalacyjnych wewnątrz poddasza, montaż instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych na poddaszu. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe Waldemar Pańczyk z Kostrzyna nad Odra w kwocie 719.425,16 zł brutto Zadanie zakończono w sierpniu 2021r.

- Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 3 (izolacja przyziemia i ścian piwnic) wraz z wymianą drzwi głównych oraz drzwi bocznych- ewakuacyjnych.

Dokumentację projektową wykonała pracownia projektowa VORTEX w 2019r. W dniu 27.05.2021r. ogłoszono przetarg nieograniczony pn: „Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 3 w Kostrzynie nad Odrą”.

Zakres robót obejmował: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z kolorystyką, ocieplenie dachu, montaż instalacji fotowoltaicznej, montaż podgrzewacza c.w.u., instalacji odgromowej, montaż podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych, roboty porządkowe.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła Firma Usługi Remontowo - Budowlane Roman Dębicki z Jenina w kwocie brutto 837.059,12 zł. Zadanie zakończono w listopadzie 2021r.



- Willa Wagenera - Polsko-niemiecka Pracownia Inicjatyw Twórczych.

W związku z zamiarem złożenia wniosku o dofinansowanie zadania ze środków Unii Europejskiej w ramach programu INTERREG VA, opublikowano na stronie internetowej miasta Kostrzyn nad Odrą zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dotyczącej przebudowy i adaptacji pomieszczeń byłego budynku Urzędu Miasta przy ul. Kopernika 1 na cele kulturalno-edukacyjne wraz z dostosowaniem budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. Umowę z wyłonionym wykonawcą firmą Compono Sp. z o.o. ze Szczecina zawarto 06.06.2016r. Koszt opracowania dokumentacji to kwota 77.490,00 zł.

W dniu 10.04.2019 ogłoszono przetarg nieograniczony na roboty budowlane pn „**Przebudowa Willi Wagenera w Kostrzynie nad Odrą w ramach projektu Miejsce Pamięci Odry i Warty**”. Zakres inwestycji obejmuje przebudowę i adaptację byłego budynku Urzędu Miasta przy ul. Kopernika 1 w Kostrzynie nad Odrą na cele kulturalno – edukacyjne wraz z dostosowaniem budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zakres robót obejmował min: roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, murarskie, tynkarskie, malarskie, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie nowych posadzek i podłóg, wymianę pokrycia dachowego, wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, centralnego ogrzewania, montaż wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacji teletechnicznych, montaż windy, wykonanie nowej elewacji zewnętrznej wraz z kolorystyką, roboty porządkowe.

Otwarcie ofert przetargowych nastąpiło 10.05.2019r. Najkorzystniejszą ofertę złożyła Firma ICAA z Kostrzyna nad Odrą w kwocie 4.343.739,70 zł brutto. Termin wykonania ustalono na 30.01.2021r.

W 2021r. przeprowadzono 3 postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym oraz 4 zapytania ofertowe, podzielone na zadania częściowe, w wyniku których zawarto 12 umów na dostawę wyposażenia do budynku Domu Praktyk Twórczych przy ul. Kopernika 1 w Kostrzynie nad Odrą w ramach projektu pn.: „Miejsca pamięci Odry i Warty”, dofinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy INTERREG V A Brandenburgia – Polska 2014, wraz z montażem i instalacją, obejmującego meble, sprzęt rtv i agd, wyposażenie pracowni działających w ramach DPT, sali ślubów oraz elementy wystawy stałej dotyczącej kostrzyńskiego przemysłu na łączną kwotę 1.042.415,16 zł. Prace montażowe zakończone zostały w grudniu 2021r.

- Budowa krytej pływalni w Kostrzynie nad Odrą.

W dniu 10.03.2020r. podpisano umowę z biurem projektowym MK Projekt - Dawid Mołdzyk na zaprojektowanie krytego kompleksu basenowego w kwocie 86.100,00 zł brutto. Termin wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej ustalono na 17.04.2020r. Inwestycja przewidziana do realizacji w latach 2021 - 2023. Dnia 29 października 2021r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Budowa krytej pływalni w Kostrzynie nad Odrą”

Zakres robót obejmował między innymi: Budowę hali basenowej w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Fabrycznej o powierzchni użytkowej obiektu – 2.165,35 m², kubaturze 14.421,53 m³ wyposażoną w basen główny 6 torowy o wymiarach 15,50 m x 25,05 m o powierzchni 388,28 m² w konstrukcji niecki stalowej, basen do nauki pływania wraz z basenem rekreacyjnym ze zjeżdżalnią oraz brodzik dla dzieci o powierzchni ok. 122,87 m², wraz z widownią, strefą saun, częścią szatniowo – sanitarną z wyposażeniem, zapleczem socjalnym, częścią administracyjną, instalacjami wodno-kanalizacyjną, grzewczą, wentylacyjną, elektryczną, fotowoltaiczną, teletechniczną, technologii basenowej, zagospodarowaniem terenu wraz z instalacjami zewnętrznymi, budową ogrodzenia, bram wjazdowych, małą architekturą, roboty porządkowe.



Otwarcie ofert odbyło się w dniu 18.11.2021r. Złożono jedną ofertę. Umowę na przedmiotową inwestycję podpisano 17.12.2021r. z Firmą MORIS Polska z Warszawy w kwocie 24.998.533,55 zł brutto. Termin wykonania określono na 25 miesięcy od daty podpisania umowy.

3. Budowa ścieżek na Cmentarzu Komunalnym.

W dniu 23.09.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, dotyczące realizacji zadania pn.: „Budowa ścieżek na Cmentarzu Komunalnym w Kostrzynie nad Odrą”. Najkorzystniejszą ofertę złożyła FIRMA TERBUD z Kostrzyna nad Odrą. Umowa obejmowała: wykonanie ścieżek: Ścieżki na długości 200 mb szerokości 2,5 m wykonać z kostki betonowej gr 8 cm w kolorach Barwy Jesieni na podbudowie z kruszywa łamanego (0,5-3,0) cm grubości 20 cm i podsypce cementowo-piaskowej. Zastosowano obrzeże betonowe szare o wym. 8 x 30 cm na ławie betonowej (beton B15). Wykonanie odwodnienia liniowego przy głównej bramie wjazdowej. Inwestycja została zakończona 15.12.2021r.

4. Remont i budowa dróg na terenie miasta celem tworzenia sieci wzajemnie uzupełniającej się oraz łączenia ich z drogami powiatowymi, wojewódzkimi i krajowymi.

- Przebudowa dróg w ulicach Kardynała Stefana Wyszyńskiego i na Os. Warniki wraz z infrastrukturą towarzyszącą w związku z przyznaniem dofinansowania na realizację przedmiotowego zadania, w lipcu 2021r. została zawarta umowa partnerska pomiędzy miastem Kostrzyn nad Odrą a Powiatem Gorzowskim w sprawie zasad finansowania i realizacji inwestycji, na podstawie której miasto udzieli pomocy finansowej Powiatowi Gorzowskiemu w wysokości 5.821.122,00 zł na sfinansowanie wkładu własnego beneficjenta, wynikającego z umowy o dofinansowanie zadania, która została zawarta z Wojewodą Lubuskim.

Przetarg nieograniczony wygrała Firma MALDROBUD z Myśliborza. Inwestycja w trakcie realizacji. Planowany termin zakończenia - październik 2022r.

- Budowa dróg na Os. Kostrzyn Południe (ulice: Księdza Franciszka Skałby , Południowa)
W dniu 30.06.2021r ogłoszono przetarg nieograniczony pn "Budowa dróg na Osiedlu Kostrzyn Południe – ul. Księdza Franciszka Skałby, ul. Południowa w Kostrzynie nad Odrą", który odbył się 20.07.2021r.

Zakres zadania obejmuje I Etap:

1. Przebudowę ul. Księdza Franciszka Skałby na odcinku od ul. Klonowej do ulicy Łódzkiej w Kostrzynie nad Odrą.

2. Przebudowę ul. Południowej na odcinku od ul. Księdza Franciszka Skałby do ulicy Łódzkiej w Kostrzynie nad Odrą.

Zakres robót obejmował: roboty przygotowawcze, roboty ziemne, nawierzchnie jezdni z kostki brukowej betonowej szarej gr. 8 cm o powierzchni 3.599,00 m² na podbudowie z kruszywa łamanego, chodniki i dojścia z kostki brukowej betonowej kolorowej/czerwony gr. 8 cm o powierzchni 1820,00 m² na podbudowie z kruszywa łamanego, zjazdy z kostki brukowej betonowej kolorowej/czarny gr. 8 cm o powierzchni 459,00 m² na podbudowie z kruszywa łamanego, budowa kanalizacji deszczowej, regulacja pionowa studzienek urządzeń podziemnych, ustawienie zapory drogowej zagospodarowanie terenów zieleni.

Dnia 30 czerwca 2021r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Budowa dróg na Osiedlu Kostrzyn Południe – ul. Księdza Franciszka Skałby, ul. Południowa w Kostrzynie nad Odrą”



W postępowaniu wpłynęły 2 oferty. Najkorzystniejszą ofertę złożyła FIRMA TERBUD z Kostrzyna nad Odrą z którą w dniu 05.08.2021r. podpisano umowę w kwocie 1.389.524,48 zł brutto.

5.Remont i budowa infrastruktury drogowej w tym oświetlenia, chodników, ścieżek pieszo-rowerowych, parkingów, przystanków, celem budowy spójnego systemu komunikacyjnego, dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych.

- Utwardzenie nawierzchni na Os. Mieszka I

W dniu 20.08.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, dotyczące realizacji zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę placu przy MOSiR oraz utwardzenie nawierzchni na Osiedlu Mieszka I w Kostrzynie nad Odrą”

Otwarcie ofert odbyło się dnia 27 sierpnia. Najkorzystniejszą ofertę złożyła pracownia Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe „SYSTEM A” – Antoni Przybylski z Gorzowa Wlkp. Umowa została zawarta dniu 31.08.2021r. w cenie brutto w wysokości: 16.605,00 zł.

W dniu 21.10.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, dotyczące realizacji zadania pn.: „Utwardzenie powierzchni gruntu na Osiedlu Mieszka I w Kostrzynie nad Odrą”.

Zakres robót obejmuje min: roboty przygotowawcze, wykonanie nawierzchni z płyt ażurowych 60x40x10 cm o powierzchni 470,00 m² na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 15,00 cm, montaż krawężników betonowych, roboty wykończeniowe.

Otwarcie ofert odbyło się dnia 27 października. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MAR – BUD Marek Kalata. Umowa została zawarta dniu 28.10.2021r. w cenie brutto w wysokości: 117.227,61 zł. Inwestycję zakończono w grudniu 2021r.

- Przebudowa chodnika wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych przy ul. Kopernika.

W dniu 27.09.2018r zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej na Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy ciągów pieszych wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych przy ul. Kopernika w Kostrzynie nad Odrą. Najkorzystniejszą ofertę złożyła pracownia projektowa RAMIKO z Jenina. Termin wykonania dokumentacji ustalono na 31.05.2019r. W 2021r zaktualizowano kosztorysy inwestorskie. Inwestycja przewidziana do realizacji w 2022r.

Przebudowa placu przy MOSiR - dokumentacja projektowa

W dniu 20.08.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, dotyczące realizacji zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę placu przy MOSiR oraz utwardzenie nawierzchni na Osiedlu Mieszka I w Kostrzynie nad Odrą”

Otwarcie ofert odbyło się dnia 27 sierpnia. Najkorzystniejszą ofertę złożyła pracownia Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe „SYSTEM A” – Antoni Przybylski z Gorzowa Wlkp. Umowa została zawarta dniu 31.08.2021r. w cenie brutto w wysokości: 16.605,00 zł. Inwestycja przewidziana do realizacji w roku 2022.



6. Rozwój sieci dróg dojazdowych i osiedlowych oraz infrastruktury okołodrogowej.

Budowa dróg tymczasowych na terenie miasta.

W dniu 08.09.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, dotyczące realizacji zadania pn.: „**Budowa dróg tymczasowych na ul. Rzemieślniczej w Kostrzynie nad Odrą**”.

Zakres robót obejmował: przebudowę istniejącej drogi miejskiej w ul. Rzemieślniczej o nawierzchni gruntowej poprzez wykonanie drogi trójśladowej z płyt typu PDTP na długości ok. 50m i szerokości 5,6m z drenażem drogi.

Otwarcie ofert odbyło się dnia 14 września. Spośród 2 złożonych ofert najkorzystniejszą ofertę złożyła firma FHU EKOSYSTEM z Myśliborza. Umowa została zawarta dnia 17.09.2021r. w cenie brutto w wysokości: 47.487,35 zł. Inwestycję zakończono 10.12.2021r.

7. Rozwój infrastruktury technicznej.

Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie miasta.

1. W dniu 15.02.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, dotyczące „**Wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej - Doświetlenia przejść dla pieszych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą**” obejmującej:

1. Doświetlenie przejść dla pieszych - ul. Orła Białego przy siedzibie Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej (2kpl.), 2. Doświetlenie przejścia dla pieszych - skrzyżowanie ul. Jana Pawła II/Banaszaka (1kpl.), 3. Doświetlenie przejścia dla pieszych - skrzyżowanie ul. Jana Pawła II/Słoneczna (1kpl.), 4. Doświetlenie przejść dla pieszych - ul. Dworcowa – przejścia przy Żabce i przy Poczcie Polskiej (2 kpl.)

Spośród 8 złożonych ofert, najkorzystniejszą ofertę złożyła Firma Usługowo -Projektowa „4MAT” – Janusz Bialecki z Jastrzębia Zdrój z którą w dniu 04.03.2021r. podpisano umowę w kwocie 13.161,00 zł brutto. Termin wykonania prac projektowych ustalono na 16.06.2021r.

W dniu 09.09.2021r. zamieszczono zapytanie ofertowe na platformie zakupowej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, dotyczące realizacji zadania pn.: **Budowa linii oświetlenia ulicznego - doświetlenie przejść dla pieszych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą:**

Zakres robót obejmował:

1. Doświetlenie przejść dla pieszych - ul. Orła Białego przy siedzibie Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej (2kpl.),

2. Doświetlenie przejścia dla pieszych - skrzyżowanie ul. Jana Pawła II/Banaszaka (1kpl.),

3. Doświetlenie przejścia dla pieszych - skrzyżowanie ul. Jana Pawła II/Słoneczna (1kpl.)

Otwarcie ofert odbyło się dnia 15 września. Spośród 2 złożonych ofert najkorzystniejszą ofertę złożyła firma PHU ELEKTROCENTRUM z Kostrzyna nad Odrą. Umowa została zawarta dnia 16.09.2021r. w cenie brutto w wysokości: 122.882,85 zł.



5.2. Gospodarka przestrzenna - ład przestrzenny i zasoby materialne gminy

Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje burmistrz miasta wykonując zadanie m.in. poprzez :

1. nabywanie nieruchomości na rzecz Miasta Kostrzyn nad Odrą:

-zakup i zamianę nieruchomości ,

-komunalizację, gdzie przedmiotem postępowania jest przeniesienie własności nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy wraz ze wszelkimi obciążeniami i prawami osób trzecich,

- nabywanie na podstawie decyzji administracyjnych - wydanych w sprawie nabywania gruntów pod drogi,

- inne czynności prawne jak np. pierwokup czy zasiedzenie.

2. zbywanie nieruchomości gminnych zgodnie z przeznaczeniem w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego tj. decyzjach o warunkach zabudowy lub zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta.

Miasto prowadzi ewidencję nieruchomości w oparciu o program Mienie 2

–Ewidencja Mienia/Skarbu Państwa i Jednostek Samorządu Terytorialnego.

Ewidencjonowanie nieruchomości odbywa się w oparciu stan ewidencji gruntów i budynków prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wielkopolskim.

Ewidencja geodezyjna gruntów i budynków jest podstawowym rejestrem ewidencji nieruchomości dla Miasta Kostrzyn nad Odrą. Wszelkie zmiany prowadzone są w odniesieniu do zmian prowadzonych przez EGiB Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp.

W ewidencji wykazuje się: właściciela, a w odniesieniu do gruntów państwowych i samorządowych – inne osoby fizyczne lub prawne, w których władaniu znajdują się grunty i budynki lub ich części, oraz miejsce ich zamieszkania lub siedziby. Dane zawarte w ewidencji geodezyjnej są podstawą: planowania gospodarczego, planowania przestrzennego, wymiaru podatków i świadczeń, oznaczania nieruchomości w księgach wieczystych, statystyki publicznej, gospodarki nieruchomościami oraz ewidencji gospodarstw rolnych.

Gospodarowanie zasobem nieruchomości polega w szczególności na:

1) ewidencjonowaniu nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości,

2) zapewnieniu wyceny nieruchomości zasobu,

3) sporządzaniu planów wykorzystania zasobu,

4) zabezpieczeniu nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,

5) wykonywaniu czynności związanych z naliczeniem należności za nieruchomości udostępnione z zasobu,

6) zbywaniu lub nabywaniu nieruchomości do zasobu,

7) wdzierżawianiu, wynajmowaniu i użyczeniu nieruchomości wchodzących w skład zasobu,



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

8) podejmowaniu czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych na nieruchomości, o zapłatę należności za korzystanie z nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu, dzierżawy lub użyczenia, o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie oraz założenie księgi wieczystej i wpisy w księgach.

Zestawienie zbiorcze gruntów miasta Kostrzyn nad Odrą wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r.

OPIS	ILOSC	własność Miasta				w wieczys tym użytkow aniu Miasta (zasób)	oddanych w wieczyste użytkowa nie osobom fizycznym i prawnym
		ogółem	z tego				
			własność Miasta	Współwłasność (np. udziały we wspólnotach mieszkaniowyc h)*	działki na których ustanowio no użyczenie (całe działki)		
1	2	3	4	5	6	8	9
ilość działek szt	2 621	1 905	1 812	61	32	2	714
wartość zł	36 458 248,38	35 429 957,31	33 545 953, 42	12 291,54	1 871 712,35	375 484,20	652 806,87
powierzchnia m ²	9 767 714,00	9 032 350,00	8 792 318,00	6 771,00	233 261,00	27 209,00	708 155,00
powierzchnia w ha	976,77	903,24	879,23	0,68	23,33	2,72	70,81

Powierzchni gruntów pozostających w zasobie Miasta Kostrzyn nad Odrą według sposobu użytkowania:

symbol	symbol KŚT	oznaczenie symbolu	powierzchnia w m ²
B	030	tereny mieszkaniowe	692 562
Ba	031	tereny przemysłowe	96 742
Bi	032	inne tereny zabudowane	205 689



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Bp	033	zurbanizowane tereny nie zabudowane	1 953 286
Bz	034	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	423 403
dr	040	drogi	1 172 058
K	035	użytki kopalniane	46 470
Ls	020	lasy	169 587
Lz	021	grunty zadrzewione i zakrzewione	17 699
N	018	nieużytki	1 014 545
Ti	042	inne tereny komunikacyjne	1 743
Tk	041	tereny kolejowe	12 626
Tp	070	tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub kolejowych	3 452
Tr	016	tereny różne	998 077
W	062	rowy	66 695
Ws	012	grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	101 812
Ł	013	łąki trwale	267 441
Ps	010	pastwiska	758 140
R	043	grunty orne	1 746 147
		brak użytków	623
			9 748 797
UWAGA	Działka 66/22 poza granicami Miasta- gm. Górzycy nie rozliczano użytków		18 917
RAZEM			9 767 714

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta

Miasto Kostrzyn nad Odrą aktualnie jest pokryte 15 planami miejscowymi. Zgodnie z bilansem zagospodarowania terenu obowiązującego studium, 64,4% powierzchni Miasta stanowią tereny zieleni i wód wyłączane z zabudowy. Na podstawie przeprowadzonych wyliczeń należy stwierdzić, że 48,6% terenu przeznaczonego pod zabudowę objęta jest aktualnie ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

- 1) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego terenu położony w Kostrzynie w rejonie ulic Sportowa Prosta, Ogrodowa zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XLIII/350/98 z dnia 28 maja 1998 r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 12, poz. 69 z dnia 18.05.1999 r. (pow. 73,33 ha)
- 2) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego terenów Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XLIV/360/98 z dnia 18 czerwca 1998 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego Nr 15, poz. 188, z dnia 28.VIII.1998 r. (pow.160,80 ha)
- 3) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego strefy śródmiejskiej m. Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XIX/187/2000 z dnia 28 września 2000r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 30 poz. 351, z 7 listopada 2000 r. (pow. 44 ha)
- 4) zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXVII/296/2001 z dnia 25 października 2001 r. ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 127, poz. 970, z dnia 11.12.2001 r., (pow. 18,4 ha)
- 5) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr X/96/2003 z dnia 10 lipca 2003 roku, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 64, poz. 1010, z dnia 4 września 2003 r. (pow. 67 ha)
- 6) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla Warniki na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą. przyjęty uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XVIII/132/08 z dnia 27 marca 2008 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr. 41, poz. 805 dnia 29 kwietnia 2008 r. (pow. 160 ha)
- 7) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą przyjęta Uchwałą Rady Miasta Kostrzyna nad Odrą Nr XXIV/181/08 z dnia 02 października 2008 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 119, poz. 1741 z dnia 19.listopada 2008 r. (pow.1,3 ha)
- 8) zmiany do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna przyjęta uchwałą Nr XXIV/182/08 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 października 2008 roku ogłoszoną ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 114, poz. 1645 z dnia 6 listopada 2008 r. (pow. 15 ha)
- 9) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Osiedla Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą przyjęty Uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXV/ 196/08 z dnia 06 listopada 2008 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 140 , poz. 2237 , z dnia 31 grudnia 2008 r. (pow. 81 ha)
- 10) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą w rejonie ulic: Sportowej, Prostej i Ogrodowej przyjęty uchwałą Rady Miasta Nr XLVII/ 371/10 z dnia 4 listopada 2010 roku, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 120, poz. 1937, z dnia 23 grudnia 2010 r. (pow. 2,3 ha)



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

- 11) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego terenów ograniczonych ulicami Orła Białego, Jagiellońską i Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą, przyjęty uchwałą Rady Miasta Nr IV/27/2011 z dnia 10 lutego 2011 roku, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 49, poz. 947, z dnia 22 kwietnia 2011r. (pow. 11,8 ha)
- 12) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą przeznaczonego pod inwestycję liniową – gazociąg wysokiego ciśnienia DN200, przyjęty uchwałą Rady Miasta Nr XIV/102/12 z dnia 09.02.2012r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, poz. 659 z dnia 14.03.2012r. (pow. 3,1 ha)
- 13) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą przeznaczonego pod inwestycję liniową – gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 – II etap, przyjęty uchwałą Rady Miasta Nr XXI/154/12 z dnia 20.09.2012r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego poz. 1879 z dnia 24.10.2012 r. (pow. 1,73ha)
- 14) plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Drzewice, w Kostrzynie nad Odrą, przyjęty uchwałą Rady Miasta Nr XXVII/200/17 z dnia 23 lutego 2017 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 01.03.2017 r. poz. 502 (pow. 197 ha).
- 15) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ulicy Kostrzyńskiej 17 w Kostrzynie nad Odrą przyjęty uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XVII/109/20 z dnia 25 czerwca 2020r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z dnia 02.07.2020r. poz. 1731 (pow. 0,22 ha).

Obowiązywanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Miasta przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności terenów pod względem inwestycyjnym, w związku z występowaniem wielu pozytywnych aspektów ekonomicznych. Przyjęte przez Radę Miasta plany dają poczucie stabilizacji dla przedsiębiorstw, które rozważają lokowanie własnych inwestycji. W przypadku funkcjonowania mpzp, potencjalny kupujący może zweryfikować, jakiego rodzaju zabudowa możliwa jest do zrealizowania na wybranej działce gruntu. Ponadto, istnienie na danym terenie planu znacznie przyspiesza proces inwestycyjny i pozwala uniknąć dodatkowych kosztów. Istotną zaletą funkcjonowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest informacja na temat możliwości przyszłego zagospodarowania otoczenia nieruchomości. Dzięki temu, osoba zainteresowana zakupem działki jest w stanie dowiedzieć się, czy w przyszłości w bliskim sąsiedztwie pojawią się obiekty uznawane zwykle za uciążliwe (droga szybkiego ruchu, fabryka). Pod względem estetycznym uchwała pozwala uniknąć chaotycznej zabudowy, gdyż kształtuje harmonijną i zrównoważoną politykę przestrzenną Miasta.

Dodatkowo, analizując atrakcyjność terenów w granicach administracyjnych Miasta należy wspomnieć o rozpoczętej procedurze budowy obwodnicy, która przyczyni się do lepszego i szybszego skomunikowania przedmiotowego obszaru, a przy tym upłyni ruch komunikacyjny w centrum Miasta.

Rada Miasta Kostrzyna nad Odrą uchwałą Nr XXIX/185/21 z dnia 30 września 2021r. przyjęła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kostrzyn nad Odrą. Zostało sporządzone one na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. 2021r. poz 741 z późn. zm) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021r. poz 1372). Tekst Studium podzielony jest na cztery części, zawierające odpowiednio:



1. Wprowadzenie
2. Uwarunkowania rozwoju przestrzennego miasta
3. Kierunki rozwoju przestrzennego miasta
4. Synteza ustaleń Studium

Obowiązujące Studium obejmuje kompleksową analizę i aktualizację zagadnień w szerokim zakresie istniejących uwarunkowań i opracowanych kierunków. Przyjętą strukturę funkcjonalno-przestrzenną oparto na przeprowadzonych analizach dotyczących zarówno sytuacji demograficznej miasta Kostrzyn nad Odrą, jak również możliwości inwestycyjnych w dostosowaniu do sytuacji społecznej i ekonomicznej. W Studium uwzględniono uwarunkowania wynikające z między innymi:

- struktury własności gruntów,
- cennych przyrodniczo, chronionych elementów środowiska (Park Narodowy, Park Krajobrazowy, Obszar Natura 2000, pomniki przyrody),
- istniejących zasobów dziedzictwa kulturowego,
- wykształconego szkieletu komunikacyjnego oraz funkcjonujących środków transportu, a także układu infrastruktury technicznej,
- walorów turystycznych.




WYKAZ OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KOSTRZYN NAD ODRĄ

Skala 1: 36 000

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- 
- 1** MPZP terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą w rejonie ulic: Sportowej, Prostej i Ogrodowej
- uchwała nr XLIII/350/98 z dnia 28 maja 1998 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 12, poz. 69 z dnia 18 maja 1999 r.
- 2** MPZP terenów dla potrzeb Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kostrzynie nad Odrą
- uchwała nr XLIV/360/98 z dnia 18 czerwca 1998 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 15, poz. 188 z dnia 28 sierpnia 1998 r.
- 3** MPZP strefy Śródmiejskiej miasta Kostrzyna
- uchwała nr XIX/187/2000 z dnia 28 września 2000 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 30, poz. 351 z dnia 7 listopada 2000 r.
- 4** Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna
- uchwała nr XXVIII/296/2001 z dnia 25 października 2001 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 127, poz. 970 z dnia 11 grudnia 2001 r.
- 5** MPZP terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą
- uchwała nr X/96/03 z dnia 10 lipca 2003 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 64, poz. 1010 z dnia 4 września 2003 r.
- 6** MPZP w rejonie Osiedla Warniki na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą
- uchwała nr XVIII/132/08 z dnia 27 marca 2008 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 41, poz. 805 z dnia 29 kwietnia 2008 r.
- 7** Zmiana MPZP terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą
- uchwała nr XXIV/181/08 z dnia 2 października 2008 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 119, poz. 1741 z dnia 19 listopada 2008 r.
- 8** Zmiana do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna
- uchwała nr XXIV/182/08 z dnia 2 października 2008 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 114, poz. 1645 z dnia 6 listopada 2008 r.
- 9** MPZP dla obszaru Osiedla Szumilowo w Kostrzynie nad Odrą
- uchwała nr XXV/196/08 z dnia 6 listopada 2008 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 140, poz. 2237 z dnia 31 grudnia 2008 r.
- 10** Zmiana MPZP terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą w rejonie ulic: Sportowej, Prostej i Ogrodowej
- uchwała nr XLVI/371/10 z dnia 4 listopada 2010 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 120, poz. 1937 z dnia 23 grudnia 2010 r.
- 11** MPZP terenów ograniczonych ulicami Orią Białego, Jagiellońską i Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą
- uchwała nr IV/27/11 z dnia 10 lutego 2011 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 49, poz. 947 z dnia 22 kwietnia 2011 r.
- 12** MPZP terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą przeznaczonego pod inwestycję liniową - gazociąg wysokiego ciśnienia DN200
- uchwała nr XIV/102/12 z dnia 9 lutego 2012 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Poz. 659 z dnia 14 marca 2012 r.
- 13** MPZP terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą przeznaczonego pod inwestycję liniową - gazociąg wysokiego ciśnienia DN 200 - II etap
- uchwała nr XXI/154/12 z dnia 20 września 2012 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Poz. 1879 z dnia 24 października 2012 r.
- 14** MPZP w rejonie Osiedla Drzewice w Kostrzynie nad Odrą
- uchwała nr XXVII/200/17 z dnia 23 lutego 2017 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Poz. 502 z dnia 1 marca 2017 r.
- 15** MPZP dla obszaru położonego przy ul. Kostrzyńskiej 17 w Kostrzynie nad Odrą
- uchwała nr XXVII/109/20 z dnia 25 czerwca 2020 r.
- Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Poz. 1731 z dnia 2 lipca 2020 r.
- 0 1 2 3 4 5 km

Trwają także zaawansowane prace planistyczne nad pięcioma projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego o łącznej powierzchni ok. 395,13 ha, z tego znaczna część powierzchni już jest objęta ustaleniami obowiązujących na dzień dzisiejszy miejscowych planów.



Plany miejscowe w trakcie prowadzonej procedury planistycznej

1	Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Sportowa, Prosta II w Kostrzynie nad Odrą	Uchwała XXXIV/282/17 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 21 grudnia 2017r.	wyłożenie	62 ha
2	Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Asfaltowa, Włoska, Belgijska, Cmentarna w Kostrzynie nad Odrą	Uchwała XXVIII/312/18 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 10 maja 2018r.	Zbieranie opinii i uzgodnień	101 ha
3	Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie strefy Śródmiejskiej w Kostrzynie nad Odrą	Uchwała nr XXIII/171/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 27 października 2016r.	Zawiadomienie organów i instytucji	66 ha
4	Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Warniki II w Kostrzynie nad Odrą	Uchwała XXXVII/304/2018 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 22 marca 2018r.	wyłożenie	160 ha
5	Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ul. Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą Rada Miasta Kostrzyn nad Odrą	Uchwała nr XXVIII/209/17 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 30 marca 2017r.	Zbieranie opinii i uzgodnień	6,13 ha

W perspektywie najbliższych 2 lat proponuje się kontynuację rozpoczętych procedur planistycznych:

- 1) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie Os. Warniki II w Kostrzynie nad Odrą (uchwała o przystąpieniu Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXXVII/304/18 z dnia 22 marca 2018 r.)
- 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Sportowa Prosta II w Kostrzynie nad Odrą (uchwała o przystąpieniu Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXXIV/282/17 z dnia 21 grudnia 2017 r.)
- 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Asfaltowa, Włoska, Belgijska, Cmentarna w Kostrzynie nad Odrą (uchwała o przystąpieniu Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXXVIII/312/18 z dnia 10 maja 2018 r.)



- 4) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie strefy Śródmiejskiej w Kostrzynie nad Odrą (uchwała o przystąpieniu Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXVIII/209/17 z dnia 30 marca 2017 r.)
- 5) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ul. Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą (uchwała o przystąpieniu nr XXVIII/209/17 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 30 marca 2017r.)

Analiza wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego

W okresie 2017 – 2021 wpłynęły do Urzędu Miasta, zestawione w poniższej tabeli wnioski w sprawie sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i studium:

Lp	Data wpływu wniosku	Uogólniona treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Zgodność wniosku ze studium		Zgodność wniosku z mpzp	
				zgodny	niezgodny	zgodny	niezgodny
1	2	4	5	6	7	8	9
1	22.05.2017	Wniosek o zmianę przebiegu drogi KDW7, która przecina nieruchomość w sposób uniemożliwiający jej zabudowę	Działka 79/2 obręb 4w obrębie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla Warniki na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą. przyjęty uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XVIII/132/08 z dnia 27 marca 2008 roku.	+	-	-	+
2	21.04.2017	Dopuszczenie funkcji mieszkalnej dla pracowników w obszarze istniejącej zabudowy produkcyjnej	1998 roku. Działki nr 393/1 i 393/9 obręb 4 w obrębie planu dla terenu położony w Kostrzynie w rejonie ulic	+	-	-	+



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

		(budynek zamieszkania zbiorowego, hotel pracowniczy)	Sportowa Prosta, Ogrodowa zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XLIII/350/98 z dnia 28 maja				
3	02.06.2017	Możliwość rozbudowy istniejącego budynku o klatkę schodową od tylnej strony (od podwórka)	Dz. nr 149 obręb 4 plan miejscowy zagospodarowani a przestrzennego strefy śródmiejskiej m. Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XIX/187/2000 z dnia 28 września 2000 r.	+	-	-	+
4	23.11.2017	Wprowadzenie zmiany w planie i w studium polegającej na dopuszczeniu realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Dz. nr 116/31 w obrębie planu zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowani a przestrzennego miasta Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XXVII/296/2001 z dnia 25 października 2001 r.	+	-	-	+
5	18.05.2017	Prośba o wprowadzenie zmiany zapisów szczegółowych, które zezwolą na nadbudowę, i rozbudowę	Działki nr 817/7, 816/6 obręb 1w obrębie planu dla terenów ograniczonych ulicami Orła Białego,	+	-	-	+



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

		istniejących obiektów oraz rozbiórkę zabudowy kolidującej z planowanym zagospodarowaniem terenu	Jagiellońską i Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą, przyjęty uchwałą Rady Miasta nr IV/27/2011 z dnia 10 lutego 2011 r.				
6	30.11.2017	Wnioskowane przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa z funkcją usługową towarzysząca	Działka 62/8 obręb 4w obrębie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla Warniki na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą. Przyjęty uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XVIII/132/08 z dnia 27 marca 2008 roku.	+	-	-	+
7	18.10.2017	Prośba o dopuszczenie funkcji mieszkalnej	Działki nr 10/27 obręb 4 w obrębie planu dla terenu położony w Kostrzynie w rejonie ulic Sportowa Prosta, Ogrodowa zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XLIII/350/98 z dnia 28 maja 1998 roku	+	-	-	+
8	03.01.2018	Prośba o zmianę przeznaczenia działek (z drogi na funkcję pod realizację	Działki nr 86 i 87 obręb 8 w obrębie planu miejscowego zagospodarowania	+	-	-	+



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

		zabudowy mieszkalnej (jednorodzinnej)	a przestrzennego dla obszaru Osiedla Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą przyjęty Uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXV/196/08. z dnia 06 listopada 2008 r.				
9	06.02.2018	Prośba o możliwość wprowadzenia funkcji mieszkaniowej – mieszkań słuźbowych dla pracowników firmy	Działki nr 41/11 i 41/39 obręb 4 w obrębie planu dla terenu położony w Kostrzynie w rejonie ulic Sportowa Prosta, Ogrodowa zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XLIII/350/98 z dnia 28 maja 1998 roku.	+	-	-	+
10	21.02.2018	Wniosek dotyczący zmiany planu w zakresie zmiany rzędnej posadowienia na terenie zabezpieczonym przez wał ochronny (zrealizowanym po uchwaleniu przedmiotowego planu miejscowego)	Działka 57/6 obręb 5 w obrębie planu miejscowego zagospodarowani a przestrzennego w rejonie osiedla Warniki na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą. przyjęty uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XVIII/132/08 z dnia 27 marca 2008 roku.	+	-	-	+



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

11	19.07.2018 11.07.2018	Zmiana zapisów odnośnie odprowadzania ścieków sanitarnych – możliwość dopuszczenia realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Drzewice, w Kostrzynie nad Odrą, przyjęty uchwałą Rady Miasta nr XXVII/200/17 z dnia 23 lutego 2017	+	-	-	+
12	27.03.2018	Wniosek o możliwość urządzenia miejsc postojowych na dz. nr 251/110, możliwość realizacji na dz. nr 147,156, 155/3 budynków o wysokości 5 kondygnacji naziemnych (do 18,5m) oraz możliwości ustalenia wskaźnika miejsc parkingowych w wielkości 1 miejsce na jeden lokal mieszkalny.	Dz. nr147,156,155/3 251/110 obręb 4 plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego strefy śródmiejskiej m. Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XIX/187/2000 z dnia 28 września.	+	-	-	+
13	16.02.2018	Likwidacja drogi przejazdowej	Dz. nr 411/6 i 411/8 obręb 4 plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego strefy śródmiejskiej m. Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady	+	-	-	+



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

			Miejskiej nr XIX/187/2000 z dnia 28 września.				
14	29.03.2018	Zmiana przeznaczenia części terenów leśnych na funkcję produkcyjną w związku z planowaną rozbudową zakładu produkcyjnego	Dz. nr 1294/3 i 420/3 obręb 0007 w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w Kostrzynie nad Odrą	+	-	-	-
15	28.02.2019	Wniosek o sporządzenie planu miejscowego z przeznaczeniem na funkcję mieszkaniową i usług nieuciążliwych	Dz. nr 74 obręb 0007	+	-	-	-
16	11.03.2019	Dopuszczenie na działce nr 116/66 i 116/67 – obręb 4, 2 UC/MM w sektorze 2 – dopuszczenie działalności usługowo-produkcyjnej, magazynów, składów i handlu.	działki nr 116/66 i 116/67 w obrębie planu: zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XXVII/296/2001 z dnia 25 października 2001r.	+	-	-	+
17	18.03.2019	Prośba o zmianę zapisów umożliwiającą	Dz. 88/1, 88/2, 88/3, 76/82, 76/50 obręb 0006, plan miejscowy	+	-	-	+



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

		rozbudowę budynków	zagospodarowani a przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej nr X/96/2003 z dnia 10 lipca 2003 roku, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 64, poz. 1010, z dnia 4 września 2003 r				
18	13.05.2020	Wniosek o zmianę funkcji z UC na mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinnej z dopuszczeniem realizacji usług	działki nr 116/188 i 116/189 w obrębie planu: zmiana do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowani a przestrzennego miasta Kostrzyna, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej nr XXIV/182/08 z dnia 02 października 2008r.	+	-	-	+
19	06.07.2021	Wniosek o dopuszczenie oczyszczalni ścieków na terenach oznaczonych w załączniku graficznym planu jako tereny	dz. nr 439/4 w obrębie planu dla obszaru Osiedla Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą przyjętego Uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXV/	+	-	-	+



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

		zagrożone powodzią,	196/08 z dnia 06 listopada 2008 r.				
20	28.09.2021	Wniosek o sporządzenie planu dla działki nr 36/18 w obrębie 8 – Osiedle Szumiłowo na potrzeby budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego	brak planu miejscowego	-	-	-	-
21	30.09.2021	Wniosek o dopuszczenie oczyszczalni ścieków na terenach oznaczonych w załączniku graficznym planu jako tereny zagrożone powodzią,	w obrębie planu dla obszaru Osiedla Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą przyjętego Uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr XXV/196/08 z dnia 06 listopada 2008 r.	+	-	-	+
22	21.10.2021	Wniosek o zmianę funkcji oznaczonej symbolem VA – usługi komercyjne na zabudowę mieszkaniową	dz. nr 416/1, 416/2, 416/3 w obrębie planu zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Nr XXVII/296/2001 z dnia 25 października 2001 r.	-	+	-	+



5.3. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA

5.3.1. drogi i ulice

Miasto administruje drogami :

-**publicznymi** o długości około 53,89 km, w tym : 16,90 km dróg powiatowych i 36,99 km dróg gminnych (63 ulice). Na podstawie dokonanego w 2021r. przeglądu dróg stwierdzono, że stan dróg gminnych dobry ma 13 ulic, zadowolający - 35 ulic, niezadowolający - 7 ulic, zły/niezadowolający stan – 3 ulice, zły/zadowolający – 2 ulice, dobry/niezadowolający – 2 ulice.

-**wewnętrznymi** o łącznej długości ok. 40 km (bez Starego Miasta).W większości są to ulice gruntowe lub o nawierzchni tymczasowej z płyt drogowych.

Zestawienie wypadków i kolizji na wszystkich drogach w granicach administracyjnych Miasta Kostrzyn nad Odrą

<i>Lp.</i>	<i>Rok</i>	<i>Wypadki</i>	<i>Zabici</i>	<i>Ranni</i>	<i>Kolizje</i>
1	2018	11	1	13	259
2	2019	11	3	10	190
3	2020	5	1	4	173
4	2021	9	0	11	218

5.3.2. oświetlenie uliczne

W roku 2021 Miasto ponosiło koszty konserwacji 2508 szt. lamp oświetlenia drogowego. Bezawaryjne funkcjonowanie oświetlenia ulicznego na terenie miasta zapewniała:

- Enea Oświetlenie Sp. z o.o.- 1450 lamp stanowiących własność spółki lub Miasta, ale powiązanych z siecią stanowiącą własność spółki,
- PHU Elektrocentrum Stanisław Gontarz - 1 058 lamp oświetlenia ulicznego.

W ramach konserwacji sieci i lamp oświetleniowych oraz wymiany źródeł światła prowadzone były:

- działania nieplanowe (awaryjne) tj.: wymiana uszkodzonych elementów zasilania i sterowania oświetleniem, naprawa lub wymiana uszkodzonych kabli, podwieszenie uszkodzonych kabli, wymiana opraw, oprawek, stateczników i kondensatorów, wymiana połamanych lub uszkodzonych słupów itp.
- kontrole stanu oświetlenia w porze świecenia,
- przeglądy techniczne opraw i wnętrza latarni, wraz z konserwacją zawiasów, (raz w miesiącu).



Ponadto pokryto koszty dostawy energii elektrycznej zasilającej lampy oświetlenia drogowego.

5.3.3. infrastruktura sieciowa

Teren miasta posiada tzw. uzbrojenie sieciowe w sieć wodociągowo-kanalizacyjną, sieć dystrybucyjną ciepła sieciowego, sieć elektroenergetyczną i sieć gazową.

Dane statystyczne dla miasta Kostrzyn nad Odrą prezentowane przez GUS :

<i>Podgrupa: Sieć rozdzielcza na 100 km²</i>	
sieć kanalizacyjna	81,5 km
sieć gazowa	191,6 km
sieć wodociągowa	132,9 km

<i>Podgrupa: Wodociągi</i>		
długość czynnej sieci rozdzielczej	61,3	km
przyłącza prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania	1 575	szt.
awarie sieci wodociągowej	1	szt.
woda dostarczona gospodarstwom domowym	688,7	dam ³
ludność korzystająca z sieci wodociągowej	17 714	osoba
zużycie wody w gospodarstwach domowych na 1 mieszkańca	38,7	m ³

<i>Podgrupa: Sieć ciepła w jednostkach koncesjonowanych</i>		
długość sieci ciepłej przesyłowej i rozdzielczej	13,6	km
długość przyłączy do budynków	5,8	km



<i>Podgrupa: Sieć gazowa</i>		
zużycie gazu na ogrzewanie mieszkań w MWh	27 564,7	MWh
ludność korzystająca z sieci gazowej	16 371	osoba

<i>Podgrupa: Zużycie wody, energii elektrycznej oraz gazu w gospodarstwach domowych</i>		
ogółem woda z wodociągów na 1 mieszkańca	38,7	m ³
ogółem gaz z sieci w kWh na 1 mieszkańca	1 882,3	kWh
woda z wodociągów na 1 mieszkańca	38,7	m ³
energia elektryczna na 1 mieszkańca	747,0	kWh
w miastach; energia elektryczna w miastach; na 1 odbiorcę (gosp.dom.)	1 654,3	kWh
gaz z sieci w kWh; na 1 mieszkańca	1 882,3	kWh
gaz z sieci w kWh; na 1 korzystającego	2 044,1	kWh

Źródło: GUS - dane za 2019r.

Sieć wodociągowo-kanalizacyjna

W 2021 roku potrzeby mieszkańców Miasta Kostrzyn nad Odrą w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zaspokojone są dzięki dwóm ujęciom wody (przy ul. Gorzyńskiej i ul. Prostej), stacji uzdatniania wody, oczyszczalni (przy ul. Asfaltowej), zbiornikom wody pitnej na Wzgórzu Grudzia utrzymujących stałe ciśnienie wody w sieci miejskiej.

W 2021 roku eksploatowanych było 11 przepompowni ścieków (przy ul. Niepodległości, dwie przy ul. Asfaltowej, ul. Nadbrzeżnej, ul. Radości, ul. Milenijnej, Prostej, Łącznej oraz skrzyżowanie ulic Jodowa/Klonowa).

Długość czynnej sieci sanitarnej (bez przyłączy) wynosi 59 km, a ilość przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania wynosi 1083 szt.

Sieć wodociągowa o długość sieci magistralnej (przesyłowej) to 11,8 km i 62,8 km sieci rozdzielczej czynnej (bez przyłączy).

Ilość przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania wynosi 1729 szt.

Sieć wodociągowo-kanalizacyjna jest własnością Miejskich Zakładów Komunalnych Spółka z o.o. (właściciel: Miasto Kostrzyn nad Odrą).



W 2021 roku na sieci wodociągowej wykonane zostały inwestycje takie jak:

- budowa wodociągu i kanalizacji w ul. Jaśminowej
- budowa wodociągu w rejonie ul. Leśnej, Tartacznej, Diamentowej, Szmaragdowej, Brylantowej

(Źródło MZK sp. z o.o.)

Sieć ciepłownicza

Właścicielem sieci ciepłowniczych są Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., które jako przedsiębiorstwo ciepłownicze posiadają koncesję na obrót oraz przesył i dystrybucję ciepła.

Łączna długość eksploatowanych sieci (stan na 31.12.2021r.) wynosi 15,7 km, przy czym udział sieci preizolowanych wynosi 84% - 13,2 km. Sieć dystrybucyjna ciepła miasta Kostrzyn nad Odrą składa się z dwóch magistrali o średnicach DN 150 i DN 250 wyprowadzonych niezależnie, w dwóch kierunkach z terenu wytwórcy ciepła Arctic Paper Kostrzyn S.A.

Obecna ilość zasilanych obiektów (stan na 31.12.2021r.) z dwóch sieci wynosi 132, w tym 113 z sieci DN 250. Spośród wszystkich technologii węzłów tylko 2 technologie nie są własnością MZK Sp. z o.o. i są to węzły ciepłownicze zlokalizowane w budynkach Dworca PKP oraz Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej. Moc zamówiona przez Odbiorców (w tym moc na potrzeby własne MZK Sp. z o.o.) na dzień 31 grudnia 2021 roku wyniosła 19,372 MW, w tym sieć DN 250 =15,895 MW.

W 2021 roku spośród inwestycji obejmujących rozbudowę lub modernizację infrastruktury ciepłowniczej wykonano:

- budowę przyłącza oraz węzła do budynku przy ul. Kwiatowej 3 (zakup i montaż węzła dwufunkcyjnego c.o. i c.w.u., budowa odcinka sieci DN 65 i przyłącza DN 50 o łącznej długości 131 m)
- przebudowa przyłącza do budynku Kostrzyńskiego Centrum Szkolenia Zapaśniczego przy ul. Mickiewicza 8 (kolizja z budową boiska wielofunkcyjnego na terenie Szkoły Podstawowej nr 1) – budowa przyłącza DN 50, długość 35m,

Sieć energetyczna

Miasto Kostrzyn nad Odrą zasilane jest z krajowego systemu elektroenergetycznego. Dodatkowo na terenie Miasta zlokalizowane są podmioty produkujące energię elektryczną: elektrociepłownia przemysłowa Arctic Paper Kostrzyn S.A. i Instalacja Zakładu Produkcji Reduktora Węglowego i Pary Technologicznej (Polchar sp. z o.o.).

System zasilania Miasta z krajowego systemu elektroenergetycznego opiera się o trzy linie wysokiego napięcia 110 kV wraz z Głównym Punktem Zasilania - GPZ Kostrzyn.

Zasilanie odbiorców w energię elektryczną na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą odbywa się na średnim napięciu 15 kV liniami napowietrznymi i kablowymi, zasilanymi ze stacji elektroenergetycznej WN/SN (GPZ) zlokalizowanej przy ul. Asfaltowej 39.

Sieć dystrybucyjną na terenie Miasta stanowią głównie linie napowietrzne o napięciu 15 kV, których łączna długość wynosi ponad 63 km. Odbiorcy indywidualni zasilani są bezpośrednio poprzez linie napowietrzne i kablowe 0,4 kV. System zasilania w energię elektryczną Miasta Kostrzyn nad Odrą jest dobrze skonfigurowany



i znajduje się w dobrym stanie technicznym. Pewność zasilania jest zachowana zgodnie z wymaganymi standardami. Rezerwy przesyłowe są zachowane. Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z zachowaniem standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych Rozporządzeniem „przyłączeniowym” Ministra Gospodarki.

Miasto posiada **sieć gazowniczą**, której eksploatacją zajmują się :

- Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim - przesył i dystrybucja gazu,
- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A., Oddział w Zielonej Górze- zagospodarowanie i eksploatacja złóż ropy naftowej i gazu ziemnego w północno-zachodniej Polsce, sprzedaż gazu do systemu i wykorzystanie tego paliwa w energetyce.

Miasto Kostrzyn nad Odrą zaopatrywane jest w gaz ziemny z systemu krajowego przy pomocy sieci gazociągów wysokiego, średniego i niskiego ciśnienia z wykorzystaniem stacji redukcyjno-pomiarowych pierwszego i drugiego stopnia.

Odbiorcy zasilani są gazem ziemnym wysokometanowym typu E (dawniej GZ-50) pochodzenia naturalnego, którego głównym składnikiem jest metan.

Eksploatacja i zarządzanie systemem gazowniczym, w zakresie sieci gazowych, stacji redukcyjno - pomiarowych znajduje się w gestii Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim. Zasilanie Miasta w gaz ziemny odbywa się za pośrednictwem:

- gazociągu niskiego ciśnienia (do 10kPa włącznie) o długości 36 479mb,
- gazociągu średniego ciśnienia (powyżej 10kPa do 0,5 MPa włącznie) o długości 52 653mb
- gazociągu wysokiego ciśnienia (powyżej 1,6 MPa) o długości 2 427mb
- przyłączy gazowych niskiego ciśnienia (do 10kPa włącznie) sztuk 907, długości 16 660,
- przyłączy gazowych średniego ciśnienia (powyżej 10kPa do 0,5 MPa włącznie) sztuk 727, długości 7 955,
- stacje gazowe średniego, podwyższonego ciśnienia 10szt,
- stacje gazowe wysokiego ciśnienia – 1 szt.

5.3.4. monitoring miejski

Na terenie Miasta działa system monitoringu wizyjnego, w którym sygnały wizyjne z wszystkich kamer na terenie Miasta rejestrowane są na serwerze zlokalizowanym w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2.

W skład systemu wchodzi anteny i kamery zainstalowane na:



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

1. budynku Domu Handlowym „Piaś” przy ul. Piastowskiej,
2. ul. Dworcowej 1 (PKP) (2szt.),
3. Targowisku Przygranicznym przy ul. Generała Władysława Sikorskiego,
4. budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedlowa 1,
5. budynku Amfiteatru (4szt.),
6. terenie Parku Miejskiego,
7. budynku komunalnym przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 51 (2szt.).

5.3.5. komunikacja miejska

W 2021 roku na terenie miasta prowadzona była usługa przewozu publicznego transportu zbiorowego w autobusowych pierwotnie na 3 liniach autobusowych, a od 1 sierpnia 2022 na 2 o łącznej długości 76,70 km.

Obowiązująca umowa na świadczenie tej usługi zawarta została z przedsiębiorcą wyłonionym w drodze przetargu - Przedsiębiorstwo Usługowe „ARGOS” Agata Miłostan z Gorzowa Wlkp.

W ramach umowy wykonawca zakupił i zainstalował w autobusach realizujących umowę system zapewniający pasażerom dostęp do informacji o rzeczywistych godzinach przyjazdu autobusów, a przewoźnikowi i zamawiającemu daje możliwość nadzoru nad realizacją rozkładów jazdy. Wejście do systemu możliwe jest przez stronę internetową: <http://kostrzyn.kiedyprzyjedzie.pl/>

Podkreślenia wymaga, iż korzystanie z publicznego transportu w Kostrzynie jest bezpłatne. Podobna sytuacja ma miejsce w zaledwie 56 małych miastach w Polsce. Zniesienie opłat za bilety ma na celu przede wszystkim obniżenie kosztów ekonomicznych, ekologicznych i społecznych. Przyjęte rozwiązanie daje bowiem wiele korzyści: ograniczenie transportu kołowego, a tym samym redukcję smogu, zwiększenie mobilności m.in. osób starszych i ubogich, a także wszystkich innych nieposiadających własnego środka lokomocji, ograniczenie korków i problemów z miejscami parkingowymi, zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego czy redukcję hałasu.

5.3.6. Targowisko Miejskie przy ul. Mickiewicza

Utrzymaniem Targowiska Miejskiego przy ul. Mickiewicza w Kostrzynie nad Odrą zajmuje się zewnętrzna Firma Usługowa STASIA Stanisława Sitarz, Kostrzyn nad Odrą. Zakres prac obejmuje m.in.: zapewnienie stałego funkcjonowania szaletu w dni powszednie w godz. od 7.30 do 15.30, w sobotę w godz. od 7.00 do 13.00, koszenie trawników o powierzchni 1906 m², jesienne wygrabienie trawników, pielęgnacja gazonów wraz z podlewaniem nasadzeń, zbieranie odpadów, w tym z terenów zieleni, ręczne zmiatanie chodników, ciągów pieszo-jezdnych i



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

placów o łącznej powierzchni 2971 m², opróżnianie koszy ulicznych na odpady komunalne oraz zimowe utrzymanie placów handlowych o powierzchni 826 m² oraz odśnieżanie dojazdu do szaletu,

Teren objęty utrzymaniem stanowi część działki nr 132/4 obręb 4 o powierzchni około 4877 m², w tym:

- a) ciągi pieszo-jezdne - 768 m²,
- b) place handlowe - 826 m²
- c) chodniki - 1377 m²
- d) trawniki - 1906 m²

5.3.7. place zabaw

Urząd Miasta administruje 11 placami zabaw o łącznej powierzchni około 2ha, skate parkiem oraz 6 boiskami.

Lp.	Plac zabaw - miejsce	Powierzchnia w m ²
1	Osiedle Mieszka I	1.499,9
2	ul. Generała Tadeusza Kutrzeby	322
3	ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego	6.079,5
4	Osiedle Warniki	2.001,5
5	Osiedle Leśne	52,6
6	Osiedle Szumiłowo	1.959,6
7	ul. Chemików	5.507,1
8	Osiedle Drzewice	2.876,2
9	ul. Słoneczna	123,7
10	Park Lwa	256
11	Park Miejski	943

5.3.8. boiska

Lp.	Boisko - miejsce	Powierzchnia w m ²
1	Osiedle Mieszka I	414



2	Osiedle Warniki	1.485,1
3	ul. Tysiąclecia	1.029,6
4	ul. Henryka Sienkiewicza	401
5	Osiedle Leśne	7.184,4
6	Osiedle Szumiłowo	3.290

5.3.9. zieleń miejska

Na terenie Miasta zlokalizowane są 3 parki komunalne :

Park Miejski (działka nr 280/3 i 280/16) o powierzchni 40 195m², w tym:

- a) place i alejki o powierzchni 8 214 m², w tym :
- b) place zabaw (mały plac, duży plac, siłownia zewnętrzna) o nawierzchni piaszczystej, o powierzchni 943m²
- c) szata roślinna o powierzchni około 31 038m² ,w tym trawniki o powierzchni 19.616 m².

Park Lwa przy ul.Czarneckiego/Wyszyńskiego/Parkowa o powierzchni ok. 9.415,40m², w tym:

- a) powierzchnia gruntowa 590,6 m²,
- b) szata roślinna o powierzchni około 7 480,4m² w tym - trawniki o powierzchni 6 033,6 m², w tym łąka kwietna 490 m²
- c) plac zabaw o nawierzchni piaskowej o powierzchni 256 m²

Park Fabryczna o powierzchni 19.432,7 m², który utrzymywany jest w formie naturalnej z uwagi na gęste zadrzewienia oraz położenie umożliwiające dostęp dzikich zwierząt np. dzików.

W związku ze zmianami klimatu pogorszeniu ulega stan drzew na ogólnodostępnych terenach miejskich, które w większości są drzewami starymi. W 2021 roku usunięto 190 szt. drzew.

Istotną część tzw. "zielonych płuc miasta" stanowią lasy. Wg danych Urzędu Miasta lasy zajmują 169.587m².

5.3.10. rowy melioracyjne i przydrożne

Miasto utrzymuje rowy melioracji szczegółowych R-1, L- 478m przy ul. Północnej-Milenijnej oraz rowy przydrożne wzdłuż ulic:

- ul. Gorzowskiej o łącznej długości ok. 2 300 m,



- ul. Kostrzyńskiej na Os. Szumiłowo o łącznej długości 4 648 m,
- ul. Asfaltowa o łącznej długości ok. 500 m,
- ul. Sosnowa o łącznej długości ok. 216 m.

5.3.111. lokale użytkowe

Miasto na dzień 31 grudnia 2021 roku dysponowało 21 lokalami użytkowymi, z których 17 oddanych było w dzierżawę, a 4 w użyczenie. Jedna z umów użyczenia została wypowiedziana.

5.4. GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

W 2021 roku usługę odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie miasta, w ramach udzielonych zamówień publicznych, prowadziły Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. w Kostrzynie nad Odrą. Odebrane w ramach tych zamówień odpady komunalne były przekazywane do Instalacji Komunalnej w Długoszynie prowadzonej przez Celowy Związek Gmin CZG-12. Miasto Kostrzyn nad Odrą jest członkiem Związku. Na podstawie zapisów statutu Celowego Związku Gmin CZG-12 wszyscy członkowie są zobligowani do dostarczania odebranych z ich terenu odpadów komunalnych do zagospodarowania do wspólnej międzygminnej Instalacji Komunalnej.

Podobnie jak w poprzednich zamówieniach świadczenie usługi odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych zostało poprzedzone wyposażeniem przez MZK Sp. z o.o. nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej w pojemniki na następujące frakcje odpadów: niesegregowane zmieszane, biodegradowalne kuchenne, opakowania ze szkła, papier i tekturę oraz na tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe. Natomiast nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej przedsiębiorca odbierający odpady wyposażył w pojemniki na niesegregowane odpady komunalne i w worki do selektywnego zbierania odpadów w tych samych kolorach co pojemniki ustawione w zabudowie wielorodzinnej.

Do 31.12.2021r. w zależności od potrzeb pojemniki były dostawiane lub zamieniane. Koszt wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki na odpady komunalne został zawarty w obowiązującej stawce opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do dnia 28 lutego 2021r. wynosiła 24,60 zł od osoby. W przypadku stwierdzenia że odpady były gromadzone nieselektywnie opłata ta wynosiła 49,20 zł. od osoby. Stawka pobieranej opłaty została zmieniona od dnia 1 marca 2021r. na 27,00 zł. miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej daną nieruchomość. Pobierane opłaty pokrywały koszty ponoszone przez Miasto na gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W 2021r. z nieruchomości zamieszkałych zebrano 4 582,28 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych. W porównaniu do 2020r. ich ilość nieznacznie wzrosła. Wzrosła również ilość odpadów odbieranych selektywnie. Na dzień 31.12.2021r. deklaracje w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi obejmowały 15 879 mieszkańców. Natomiast liczba mieszkańców miasta Kostrzyn nad Odrą na dzień 31.12.2021r. (zgodnie z danymi pochodzącymi z rejestru mieszkańców) wynosiła 17 004 osoby.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Obowiązująca w 2021r. w Kostrzynie nad Odrą stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie odbiegała znacząco od stawek stosowanych przez sąsiednie gminy.

Porównanie obowiązujących stawek w 2021r., zarówno w Kostrzynie jak i innych gminach, prezentuje poniższa tabela.

Nazwa Gminy	Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od 1 osoby w zł.	Termin wprowadzenia stawki
Kostrzyn nad Odrą	27,00	01.03.2021r.
Gorzów Wlkp.	32,00	01.07.2021r.
Bogdaniec	32,00	01.07.2021r.
Santok	32,00	01.07.2021r.
Lubiszyn	32,00	01.07.2021r.
Kłodawa	32,00	01.07.2021r.
Witnica	26,00	01.01.2021r.
Krzeszyce	29,00	01.08.2021
Lubniewice	26,00	01.03.2021r.
Gubin	33,00	01.03.2021r.

Należy jednak pamiętać, iż precyzyjne ustalenie, w której gminie opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów są najwyższe lub najniższe, jest o tyle trudne, że nie wszędzie obowiązują metody naliczania od mieszkańca. Różne są także zakresy świadczonych przez poszczególne gminy usług w zamian za pobieraną opłatę. W przypadku stosowania metody poboru opłaty uzależnionej od ilości zużytej wody czy powierzchni lokalu rozbieżności mogą być duże i trudne do skalkulowania. Nie bez znaczenia jest również odległość instalacji komunalnej do której są transportowane odebrane z terenu gminy odpady.

5.5. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Wg danych GUS w 2020 roku (dane za 2021 rok dostępne będą w listopadzie 2022r.) w Kostrzynie nad Odrą oddano do użytku 43 mieszkania. Na każdych 1000 mieszkańców oddano więc do użytku 2,43 nowych lokali. Jest to wartość znacznie mniejsza od wartości dla województwa lubuskiego oraz znacznie mniejsza od średniej dla całej Polski. Całkowite zasoby mieszkaniowe w Kostrzynie nad Odrą to 6 972 nieruchomości. Na każdych 1000 mieszkańców przypada zatem 394 mieszkania. Jest to wartość porównywalna do wartości dla województwa lubuskiego oraz porównywalna do średniej dla całej Polski. 44,2% mieszkań zostało przeznaczonych na



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

sprzedaż lub wynajem, 55,8% na cele indywidualne. Przeciętna liczba pokoi w nowo oddanych mieszkaniach w Kostrzynie nad Odrą to 3,88 i jest porównywalna do przeciętnej liczby izb dla województwa lubuskiego oraz porównywalna do przeciętnej liczby pokoi w całej Polsce. Przeciętna powierzchnia użytkowa nieruchomości oddanej do użytkowania w 2020 roku w Kostrzynie nad Odrą to 90,10 m² i jest nieznacznie większa od przeciętnej powierzchni użytkowej dla województwa lubuskiego oraz porównywalna do przeciętnej powierzchni nieruchomości w całej Polsce. Biorąc pod uwagę instalacje techniczno-sanitarne 99,9% mieszkań przyłączonych jest do wodociągu, 99,9% nieruchomości wyposażonych jest w ustęp spłukiwany, 99,3% mieszkań posiada łazienkę, 91,6% korzysta z centralnego ogrzewania, a 92,2% z gazu sieciowego.

(Źródło: GUS, 31.XII.2020)

Grupa: ZASOBY MIESZKANIOWE		
Podgrupa: Budynki mieszkalne w gminie		
ogółem	1 783	-
Podgrupa: Mieszkania wyposażone w instalacje - w % ogółu mieszkań		
w miastach; wodociąg	99,9	%
w miastach; łazienka	99,3	%
w miastach; centralne ogrzewanie	91,6	%
Podgrupa: Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno-sanitarne		
ogółem; wodociąg	6 963	-
ogółem; ustęp spłukiwany	6 963	-
ogółem; łazienka	6 922	-
ogółem; centralne ogrzewanie	6 347	-
ogółem; gaz sieciowy	6 395	-

Podgrupa: Zasoby mieszkaniowe		
ogółem; mieszkania	6 972	-
ogółem; izby	26 628	-



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

ogółem; powierzchnia użytkowa mieszkań	475.736	m ²
w miastach; mieszkania	6 972	-
w miastach; izby	26 628	-
w miastach; powierzchnia użytkowa mieszkań	472 736	m ²

Podgrupa: Zasoby mieszkaniowe - wskaźniki		
przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania	68,2	m ²
przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę	26,9	m ²
mieszkania na 1000 mieszkańców	393,8	-
przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu	3,82	-
przeciętna liczba osób na 1 mieszkanie	2,54	-
przeciętna liczba osób na 1 izbę	0,66	-

Warto podkreślić, iż na przestrzeni czasu od 2010r. do 2020r. w Kostrzynie nad Odrą odnotowano blisko 30% wzrost ilości budynków mieszkalnych w Kostrzynie nad Odrą. Była to dynamika większa od notowanej w skali województwa lubuskiego (15,1%) oraz kraju (13,1%). Potwierdza to fakt, iż Kostrzyn nad Odrą jest miastem atrakcyjnym, zarówno dla deweloperów jak i inwestorów indywidualnych, którzy swoją przyszłość wiążą z naszym miastem.

Jednostka terytorialna	2010	2020	Zmiana %
POLSKA	5 869 959	6 636 883	13,1
LUBUSKIE	136 053	156 639	15,1
MOF GW	28 669	34 164	19,2
Gorzów Wielkopolski	7 085	8 010	13,1
Kostrzyn nad Odrą	1 375	1 783	29,7

Korzystnie prezentuje się również nasze miasto w zakresie stopnia wyposażenia mieszkań w instalacje sieciowe. Wpływ ma na to niewątpliwie rozwój budownictwa mieszkaniowego, zarówno wielorodzinnego oraz jednorodzinnego, co oddziałuje na poprawę standardu mieszkaniowego w Kostrzynie. Na uwagę zasługuje fakt, iż Kostrzyn mocno wyróżnia się na tle województwa lubuskiego, jak i całego kraju w zakresie dostępu do



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

gazu sieciowego. W przypadku naszego miasta stopień wyposażenia mieszkań w dostępu do gazu sieciowego wynosi 92,2, natomiast województwa lubuskiego 56,6 i kraju 56.

Jednostka terytorialna	Wodociąg	Ustęp spłukiwany	Łazienka	Centralne ogrzewanie	Gaz sieciowy
POLSKA	96,9	93,9	91,7	82,8	56,0
LUBUSKIE	98,4	96,0	93,5	82,1	56,6
Gorzów Wielkopolski	99,9	98,9	97,4	91,1	78,1
Kostrzyn nad Odrą	99,9	99,9	99,3	91,5	92,2

W skład zasobu mieszkaniowego gminy wchodzi:

budynki mieszkalne stanowiące w 100% własność Miasta, lokale w tych budynkach oraz lokale stanowiące własność Miasta w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. mieszkaniowy zasób gminy w stosunku do 2020 roku zmniejszył się o 6 mieszkań, które zostały sprzedane na rzecz ich najemców.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. Miasto posiadało :

BUDYNKI GMINY	
Budynki mieszkalne	11 szt.
Lokale mieszkalne w tych budynkach	169 szt.
Łączna powierzchnia	6 331,34m ²
LOKALE GMINY W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH	
Budynki mieszkalne	57 szt.
Lokale mieszkalne w tych budynkach	161 szt.
Łączna powierzchnia	7 272,55 m ²
POZOSTAŁE LOKALE	
Lokale mieszkalne	57 szt.
Łączna powierzchnia	2.184,40 m ²

W roku 2021 Miasto Kostrzyn nad Odrą nie pozyskało nowych mieszkań.

Ocena stanu technicznego budynków mieszkalnych:

z posiadanych 11 budynków mieszkalnych w stanie dobrym jest 5 budynków, średnim – 5, złym - 1 budynek przy ul. Niepodległości 13-15.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

W celu utrzymania należytego stanu technicznego zasobu mieszkaniowego wykonywane są systematycznie i zgodnie z obowiązującymi przepisami przeglądy budowlane wymagane przepisami prawa.

W 2021 roku na realizację bieżących prac remontowych w mieszkaniowym zasobie gminy oraz na utrzymanie techniczne budynków wydatkowane zostały środki finansowe z budżetu miasta w wysokości 271 372,67 zł.

Strukturę wydatków na utrzymanie stanu technicznego budynków komunalnych przedstawia poniższa tabela:

Zakres	Kwota w zł.	
	2020 r.	2021 r.
RAZEM	277 455,99	271 372,67
I Wydatki ogółem na remonty bieżące	183 468,31	162 006,00
Remont budynków i lokali mieszkalnych	84 483,03	117 035,31
Wymian okien i drzwi	23 557,94	19 901,16
Remont pieców kaflowych	16 632,00	4 860,00
Pozostałe remonty	58 795,34	20 209,53
II Wydatki ogółem na utrzymanie techniczne budynków	93 987,68	109 366,67
Konserwacja budynków i lokali komunalnych (konserwatorzy)	61 666,61	69 505,25
Konserwacja kotłowni gazowej w budynku mieszkalnym	4 921,20	5 206,88
Konserwacja windy dla osoby niepełnosprawnej	2 361,60	2 361,60
Obsługa kominiarska budynków komunalnych	15 592,00	17 507,94
Ubezpieczenie budynków	7 232,27	8 735,00
Przeegląd techniczny budynków komunalnych	2 214,00	6 050,00

W porównaniu do roku poprzedniego wydatki ogółem na bieżące utrzymanie i remonty budynków i lokali Miasta uległy zmniejszeniu o około 2% .



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Podstawowym obowiązkiem Miasta, wynikającym z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego, jest tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

Miasto Kostrzyn nad Odrą zapewnia lokale w ramach najmu socjalnego i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach.

Podstawę realizacji zadania własnego gminy w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej Miasta Kostrzyn nad Odrą przy wykorzystaniu mieszkaniowego zasobu gminy jest przyjęty uchwałą Rady Miasta Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobu Gminy na lata 2021-2026.

W 2021 roku zmniejszyła się ogólna liczba osób oczekujących na mieszkania, w tym liczba osób oczekujących na realizację sądowych wyroków eksmisyjnych o ok. 7% w stosunku do 2020 roku.

W 2021 r. przekazano najemcom 14 lokali mieszkalnych o najmie socjalnym. Wszystkie mieszkania zostały pozyskane z tzw. ruchu ludności.

Na dzień 31.12.2021 roku z zasobu mieszkaniowego Gminy wydzielone były dwa mieszkania chronione przekazane do dyspozycji Ośrodkowi Pomocy Społecznej, którymi zawiaduje na podstawie zawartego z Miastem Kostrzyn nad Odrą w dniu 31.12.2012 roku stosownego porozumienia.

Od 02.09.2005 r. Miasto Kostrzyn nad Odrą wynajmuje od Kostrzyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 55 lokali mieszkalnych przy ul. Asfaltowej 2 - 23 lokale zostały przekazane w najem socjalny, a 32 lokale wynajmowane są na czas nieoznaczony.

Z tytułu najmu Miasto Kostrzyn nad Odrą opłacało w 2021 r. miesięczny czynsz w wysokości 7,10 zł./m² oraz opłaty za media dostarczane do budynku.

W ramach podpisanej w dniu 15 maja 2007 r. umowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową „CELULOZA” na wynajem mieszkań położonych w zasobie spółdzielni z przeznaczeniem na najem socjalny dla byłych członków spółdzielni posiadających prawomocne wyroki sądowe z uprawnieniem do lokali z najmem socjalnym.

Miasto według stanu na dzień 31.12.2021 r. wynajmowało 2 lokale mieszkalne.

Z tytułu najmu Miasto Kostrzyn nad Odrą opłacało w 2021 r. miesięczny czynsz w wysokości 4,50 zł./m² oraz opłaty za media dostarczane do mieszkań.

Zasady sprzedaży lokali mieszkalnych należących do zasobów komunalnych Miasta Kostrzyn nad Odrą określa Uchwała Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, do której wprowadzonych było kilka zmian. Od 2016 roku przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców mieszkań stosuje się bonifikatę w wysokości 99% ceny stanowiącej wartość nieruchomości.

Każdemu nabywcy mieszkania komunalnego oddawana jest na własność część gruntu, na którym posadowiony jest budynek. Nabywcy zobowiązani są także do ponoszenia kosztów wyceny lokali oraz kosztów wypisu z ewidencji gruntów i budynków.

W 2021 r. odnotowano spadek ilości sprzedanych lokali mieszkalnych w stosunku do 2020 roku.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

W okresie od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku sprzedano 4 lokale mieszkalne za 1% ich wartości określonej na podstawie operatu szacowania wartości nieruchomości uzyskując kwotę: 6 119,00 zł, w tym ze sprzedaży mieszkań do budżetu wpłynęła kwota 5 792,00 zł, z tytułu sprzedaży udziału w gruncie wpłynęła kwota 327,00 zł.

Miasto Kostrzyn nad Odrą w celu poprawy stanu technicznego budynków mieszkalnych udziela właścicielom budynków wspólnot mieszkaniowych pomocy finansowej w formie pożyczek na remonty oraz na pokrycie kosztów wykonania miejsc ustawienia pojemników do czasowego gromadzenia odpadów komunalnych przez wspólnoty mieszkaniowe oraz właścicieli innych budynków wielorodzinnych na warunkach określonych w Zarządzeniu nr 13/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 22.01.2018 r.

Na dzień 31.12.2021 r. Miasto zaangażowało środki finansowe na pożyczki dla wspólnot mieszkaniowych na kwotę 501 766,96zł.

Miasto prowadzi racjonalną politykę czynszową, która zmierza do utrzymania zasobu mieszkaniowego na odpowiednim poziomie technicznym i estetycznym. Przychody z tytułu czynszów za lokale mieszkalne są przeznaczone na utrzymanie, modernizację i poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego.

W 2021 roku Miasto poniosło koszty utrzymania lokali mieszkalnych w wysokości 1 878 527,94zł, które w 100% zostały pokryte z wpływów czynszowych wynoszących 2 018 135,37 zł.

W obowiązującym programie założono, że czynsz za 1 mkw. lokalu mieszkalnego nie może przekroczyć aktualnie 3 % obowiązującej w IV kwartale roku poprzedniego, wartości odtworzeniowej 1 m² lokalu ogłoszonej przez Wojewodę Lubuskiego., która wynosiła w IV kwartale 2021 roku 11,65zł.

Od 01 lutego 2021 r. obowiązywały stawki czynszu dla:

- standardowego lokalu mieszkalnego w wysokości 5,97 zł
- lokalu socjalnego w wysokości 2,99 zł.

Minimalna stawka czynszu komunalnego w 2021 r. za 1 m² wyniosła 7,45 zł natomiast maksymalna wyniosła 11,39 zł.

Dodatki mieszkaniowe i energetyczne

Wyплаты dodatków mieszkaniowych pomagają mieszkańcom w ponoszeniu bieżących kosztów utrzymania mieszkań. Dodatek przysługuje osobom mieszkającym w lokalach, do których posiadają tytuł prawny, spełniających kryterium dochodowe i zamieszkujących w lokalach mieszkalnych spełniających kryterium metrażowe, określone w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych oraz wynikające z Uchwały Rady Miasta nr XVIII/157/04 z dnia 25 marca 2004 r w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, od których uzależniona jest wysokość dodatku mieszkaniowego.

W 2021 r. przyznano 1098 dodatków mieszkaniowych, na które z budżetu Miasta wydatkowano kwotę 292 707,35 zł.



Dodatki mieszkaniowe wypłacone w 2021 r.		
	Podmioty	Ilość
1	użytkownicy lokali tworzących mieszkaniowy zasób gminy	391
2	spółdzielnie mieszkaniowe	314
3	wspólnoty mieszkaniowe	286
4	Kostrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego	64
5	użytkownicy prywatni	16
6	pozostali (WAM, PKP)	27
	RAZEM	1098

Osoby otrzymujące dodatek mieszkaniowy mają prawo do świadczenia w postaci zryczałtowanego dodatku energetycznego. Wypłata dodatku energetycznego jest zadaniem z zakresu administracji rządowej. Dodatek energetyczny wypłacają gminy, które otrzymują dotacje celowe z budżetu państwa na finansowanie wypłat dodatku energetycznego.

Dodatki energetyczne wypłacone w 2021 r.	
Gospodarstwa domowe	Ilość
jednoosobowe	153
2-4 osobowe	108
5 i więcej osób	57
Razem	318

Wysokość wypłat dodatków mieszkaniowych i energetycznych w stosunku do roku poprzedniego zmalała w tym: dodatki mieszkaniowe o około 16% a dodatki energetyczne o około 23%.



5.6 Oświata

1. Placówki oświatowe prowadzone przez Miasto Kostrzyn nad Odrą

Szkoła	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Liczba nauczycieli	Liczba pracowników niepedagogicznych
Szkoła Podstawowa Nr 1	399	18	37	16
Szkoła Podstawowa Nr 2	495	27	50	21
Szkoła Podstawowa Nr 3	282	15	32	11
Szkoła Podstawowa Nr 4	592	30	54	21
Ogółem	1 768	90	173	69

Przedszkole	Liczba dzieci	Liczba oddziałów	Liczba nauczycieli	Liczba pracowników niepedagogicznych
Przedszkole Miejskie Nr 1	100	4	7	12
Przedszkole Miejskie Nr 2	99	4	12	13
Przedszkole Miejskie Nr 3	110	5	11	13
Przedszkole Miejskie Nr 4	94	4	9	13
Ogółem	403	17	39	51

2. Placówki niepubliczne

Nazwa placówki niepublicznej	Liczba dzieci
Przedszkole Niepubliczne „Mali Europejczycy”	164
Przedszkole Niepubliczne „Stonoga”	153
Prywatne Przedszkole „Euregio”	34
Niepubliczne Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi	27
Niepubliczny Punkt Przedszkolny „Cztery Pory Roku”	12
Ogółem	390

**3. Budżet 2021 r. – oświata****WYDATKI MIASTA NA OŚWIATĘ**

Budżet 2020 r.	Wykonanie
Szkoły podstawowe	20 765 587,01 zł
Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	177 050,73 zł
Przedszkola miejskie	5 948 826,45 zł
Przedszkola niepubliczne	4 337 090,64 zł
Zwroty za pobyt dzieci w przedszkolu w innej gminie	21 342,52 zł
Niepubliczny punkt przedszkolny	82 423,52 zł
Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	56 517,32 zł
Stołówki szkolne i przedszkolne	1 869 256,74 zł
Kształcenie specjalne w szkołach podstawowych, oddziałach przedszkolnych i przedszkolach	1 368 933,78 zł
Kształcenie specjalne w szkołach podstawowych	2 273 029,03 zł
Podręczniki i materiały edukacyjne	229 354,84 zł
Pozostała działalność	10 041,22 zł
Świetlice szkolne	526 356,40 zł
Pomoc materialna dla uczniów (stypendia, wyprawka, nagrody)	75 114,56 zł
Ogółem	37 740 924,76 zł

ŚRODKI Z BUDŻETU PAŃSTWA NA OŚWIATĘ

Z budżetu państwa	2021 r.
Subwencja oświatowa	15 183 942,00 zł
Dotacja przedszkolna	814 934,00 zł
Podręczniki i materiały edukacyjne	229 354,84 zł
Stypendia dla uczniów o charakterze socjalnym	47 000,00 zł
Ogółem	16 275 230,84 zł



Pomoc społeczna

1. Ośrodek Pomocy Społecznej



Liczba zatrudnionych w pełnym i niepełnym wymiarze czasu pracy pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą wg stanu na dzień 31.12.2021 r. wynosiła 41, w tym 10 pracowników socjalnych, 6 opiekunek.

Ilość zatrudnionych pracowników socjalnych reguluje art. 110 pkt 11 ustawy o pomocy społecznej, który mówi, że: „Ośrodek pomocy społecznej zatrudnia pracowników socjalnych proporcjonalnie do liczby ludności gminy w stosunku jeden pracownik socjalny zatrudniony w pełnym wymiarze czasu pracy na 2000 mieszkańców lub proporcjonalnie do liczby rodzin i osób samotnie gospodarujących, objętych pracą socjalną w stosunku jeden pracownik socjalny zatrudniony w pełnym wymiarze czasu pracy na nie więcej niż 50 rodzin i osób samotnie gospodarujących”.



Budżet Ośrodka Pomocy Społecznej na 2021 rok

Budżet OPS	Plan	Wykonanie
Ogółem	33 937 110,00 zł	33 667 214,31 zł

Na realizację zadań własnych i zleconych w 2021 roku Ośrodek Pomocy Społecznej wydatkował kwotę 33 667 214,31 zł, co stanowi 99,2 % budżetu.

Realizacja planu finansowego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2021 roku, przedstawia się następująco:

Rozdział	Plan	Wykonanie	%
85202	1 732 841,00 zł	1 732 840,46 zł	100,0
85203	123 620,00 zł	117 744,97 zł	95,2
85213	64 021,00 zł	64 021,00 zł	100,0
85214	411 952,00 zł	395 159,16 zł	95,9
85216	631 698,00 zł	630 442,78 zł	99,8
85219	2 077 011,00 zł	2 076 154,95 zł	100,0
85220	11 160,00 zł	9 537,58 zł	85,5
85228	437 893,00 zł	427 607,66 zł	97,7
85230	662 440,00 zł	554 727,50 zł	83,7
85295	111 609,00 zł	109 332,82 zł	98,0
85501	19 947 222,00 zł	19 834 944,93 zł	99,4
85502	7 227 431,00 zł	7 217 136,17 zł	99,9
85504	64 815,00 zł	64 813,27 zł	100,0
85508	192 970,00 zł	192 326,19 zł	99,7
85513	240 427,00 zł	240 424,87 zł	100,0
Ogółem	33 937 110,00 zł	33 667 214,31 zł	99,2

Pomoc udzielana mieszkańcom miasta w 2021 r.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Rodzaj pomocy	Liczba osób objętych pomocą/liczba świadczeń
Opłaty za pobyt w domach pomocy społecznej	54 osoby
Dom Dziennego Pobytu dla osób starszych	15 osób
Ubezpieczenia zdrowotne za osoby pobierające zasiłek stały	112 osób
Zasiłki okresowe i celowe	554 osoby
Zasiłki stałe	112 osób/ 1 121 świadczeń
Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze- dodatkowa opieka w miejscu zamieszkania	47 osób
Usługi opiekuńcze w formie dowożonego obiadu do domu	9 osób
Pomoc w zakresie dożywiania	502 osoby
Świadczenie wychowawcze	2 229 rodzin/35 041 świadczeń
Zasiłki rodzinne	153 rodziny/ 7 868 świadczeń
Zasiłki pielęgnacyjne	5 886 świadczeń
Świadczenia pielęgnacyjne	1 324 świadczenia
Specjalny zasiłek opiekuńczy	58 świadczeń
Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka	94 rodziny
Świadczenie rodzicielskie	460 świadczeń
Zasiłek dla opiekuna	23 świadczenia
Zasiłek z funduszu alimentacyjnego	153 osoby
Świadczenie „Za życiem”	1 osoba
Składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe za osoby pobierające świadczenia pielęgnacyjne oraz specjalny zasiłek opiekuńczy	1 198 świadczeń



2. Środowiskowy Dom Samopomocy



Od 1 stycznia 2015 roku Środowiskowy Dom Samopomocy działa jako samodzielna jednostka budżetowa, wcześniej funkcjonował w strukturach Ośrodka Pomocy Społecznej. Jest w całości finansowany z Budżetu Państwa.

W 2021 roku ŚDS objął wsparciem 40 osób niepełnosprawnych, natomiast zatrudnił 9 osób na umowę o pracę oraz 3 osoby na umowy cywilno - prawne.

W ŚDS działają następujące pracownie:

- stolarsko – techniczna;
- plastyczna;
- ceramiczna;
- kulinarna.

Ponadto w ŚDS dysponuje:

- gabinetem fizykoterapii;
- salą muzyczno – teatralną;
- salą gimnastyczną;
- pokojem indywidualnego poradnictwa/pokojem wyciszeń;
- salą telewizyjną (spełniającą również funkcję sali ogólnej);
- jadalnią;
- salą komputerową.



Budżet Środowiskowego Domu Samopomocy na 2021 r.

<i>Budżet ŚDS</i>	<i>Plan</i>	<i>Wykonanie</i>
Ogółem	890 189,00 zł	889 847,05 zł

Kultura

1. Kostrzyńskie Centrum Kultury



DOCHODY

BUDŻET KCK	PLAN DOCHODÓW	WYKONANIE DOCHODÓW	%
Dotacja	1 761 000,00 zł	1 761 000,00 zł	100,0
Dochody własne	296 660,75 zł	296 660,75 zł	100,0
Razem:	2 057 660,75 zł	2 057 660,75 zł	100,0

**WYDATKI**

BUDŻET KCK	PLAN WYDATKÓW	WYKONANIE	%
Wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń oraz świadczenia urlopowe	1 135 997,12 zł	1 135 997,12 zł	100,0
Energia	156 285,55 zł	156 285,55 zł	100,0
Utrzymanie	448 538,65 zł	448 538,65 zł	100,0
Działalność merytoryczna	219 968,07 zł	219 968,07 zł	100,0
Dom Praktyk Twórczych	81 175,79 zł	81 175,79 zł	100,0
Ogółem	2 041 965,18 zł	2 041 965,18 zł	100,0

Zatrudnienie w Kostrzyńskim Centrum Kultury – 17 osób, w tym 14 zatrudnionych

na pełnych etatach, 2 na $\frac{3}{4}$ etatu 1 na $\frac{1}{2}$ etatu. Ponadto 5 osób zatrudnionych było na umowę zlecenie, w tym 4 pracowników merytorycznych i 1 pracownik obsługi.

Baza lokalowa do działalności kulturalnej w mieście:

- siedziba przy ul. Sikorskiego 34;
- KCK „Kręgielnia” przy ul. Fabrycznej 5;
- Klub Osiedlowy - Osiedle Leśne 5/2;
- Amfiteatr przy ul. Sikorskiego 34.
- Dom Praktyk Twórczych, ul. Kopernika 1

Rok 2021 był kontynuacją działalności w warunkach obostrzeń sanitarnych wynikających z trwającego stanu epidemii COVID - 19. W okresie obostrzeń sanitarnych KCK docierało do swoich odbiorców poprzez profil na Facebooku, Instagramie oraz poprzez stronę internetową. Ponownie były odwoływane zaplanowane wcześniej imprezy z udziałem publiczności (koncerty, wernisaże, spotkania), a próby amatorskich zespołów artystycznych przeprowadzane były zdalnie lub stacjonarnie z zachowaniem obostrzeń sanitarnych. KCK posiada sprzęt do realizacji i transmisji internetowych, dlatego on – line odbyły się m.in. następujące wydarzenia:

- 29. Finał wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy,
- koncert Dagmary Korony z zespołem,
- koncert zespołu Drzewiczanie,
- koncert zespołu Hairy Legs.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

W 2021 roku kontynuowany był cykl spotkań z ciekawymi mieszkańcami Kostrzyna nad Odrą zatytułowany „gdzie jest Marzena Świrska”. W ramach tego cyklu odbyły się 24 spotkania, których bohaterami byli kostrzynianie zajmujący się kulturą, autorzy książek, działacze społeczni, muzycy, fotograficy i inni.

Ważniejsze wydarzenia w 2021 roku, które odbyły się stacjonarnie:

- Wystawy w galerii „dacco” (Katarzyna Szurkowska, Małgorzata Stępnia, Karol Lewalski oraz wystawa „Odra – nasza rzeka”).
- Strefa Dobrej Muzyki (koncerty: Krzysztof Ścierański, Kathia, Voo Voo, Renata Przemyk, O.N.E. Quiet, Ragnar Olafsson, Ralph Kamiński, Akustik Amigos Adama Nowaka, Bernard Maseli & DJ Eprom, Hairy Legs, Glass Hades, Filary Jaz Big Band, Jarek Piłkuła).
- Eliminacje miejskie Lubuskich Konfrontacji Artystycznych (piosenka, recytacja i instrumentalności) z finałem w Parku Miejskim.
- Koncert jubileuszowy z okazji 35 – lecia zespołu „Drzewiczanie” oraz udział zespołu w Konkursie Kapel Ludowych w Chojnicach.
- Blok imprez pod hasłem „Kulturalne Lato” (koncerty i imprezy w Parku Miejskim w okresie wakacji).

Ogółem w 2021 roku Kostrzyńskie Centrum Kultury zorganizowało łącznie 97 wydarzeń, w których uczestniczyło ok. 15 110 osób. Ponadto odbiorcami oferty KCK były tysiące internautów. Ponadto w Kinie za Rogiem 2 146 widzów obejrzało 142 filmy.

Zespoły i grupy artystyczne działające w Kostrzyńskim Centrum Kultury:

- Amatorski Zespół „Drzewiczanie”.
- Formacja Taneczna Roll Dance.
- Kostrzyńska Orkiestra Dęta.
- Zespół Instrumentalny My Młodzi.
- Dziecięcy Zespół Cantito.
- Dziecięce Studio Piosenki.
- Zespół rockowy Baalzagoth.
- Klub plastyka dla dzieci i dorosłych.

Kostrzyńskie Centrum Kultury jest od 15 lat organizatorem wyjątkowego cyklu wydarzeń artystycznych „Strefa Dobrej Muzyki” którego mecenasem jest Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna. Podczas tego okresu w Kostrzynie nad Odrą, zarówno na scenie KCK „Kręgielnia, jak również w galerii „Dacco:” miały miejsce 122 koncerty i wydarzenia artystyczne bardzo wysoko oceniane zarówno przez mieszkańców Kostrzyna, jak i tłumnie przybywających mieszkańców regionu.



2. Miejska Biblioteka Publiczna



DOCHODY

BUDŻET MBP	PLAN DOCHODÓW	WYKONANIE DOCHODÓW	%
Dotacja	1 040 000,00 zł	1 040 000,00 zł	100,0
Dochody własne	65 385,84 zł	65 385,84 zł	100,0
Razem:	1 105 385,84 zł	1 105 385,84 zł	100,0

WYDATKI

BUDŻET MBP	PLAN WYDATKÓW	WYKONANIE	%
Wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń oraz świadczenia urlopowe	732 302,58 zł	732 302,58 zł	100,0
Energia	62 810,52 zł	62 810,52 zł	100,0
Utrzymanie obiektu	148 720,86 zł	148 720,86 zł	100,0
Działalność merytoryczna	136 777,73 zł	136 777,73 zł	100,0
Razem:	1 080 611,69 zł	1 080 611,69 zł	100,00

W Miejskiej Bibliotece Publicznej zatrudnionych jest 10 osób na pełen etat oraz 3 osoby na umowę zlecenie.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

W 2021 r. Miejska Biblioteka Publiczna w Kostrzynie nad Odrą, realizowała swoje podstawowe zadania w następującym zakresie i wielkości:

1. stan księgozbioru – 54 000;
2. audiobooki pozyskane w 2021 r. – 111;
 3. liczba zakupionych książek – 2 823;
 4. liczba odwiedzin w bibliotece – 30 298;
 5. liczba czytelników – 2 437;
 6. liczba wypożyczeń – 105 824;
 7. liczba wypożyczeń audiobooków – 627.

W Miejskiej Bibliotece Publicznej działają: wypożyczalnia, czytelnia, czytelnia internetowa, czytelnia prasy oraz dział gromadzenia i opracowywania zbiorów. Biblioteka posiada 10 punktów bibliotecznych dla dzieci i dorosłych (DPS „Dom Seniora”, Osiedle Drzewice, Przedszkola Miejskie Nr 1,2,3 i 4, Przedszkole Niepubliczne „Mali Europejczycy” – 2 punkty, Niepubliczne Przedszkole „Stonoga”, Środowiskowy Dom Samopomocy).

Najważniejsze działania i projekty zrealizowane w 2021 roku:

1. Kluby Książki

- Dziecięcy Klub Książki

W 2021 r., ze względu na pandemię, odbyło się tylko 19 spotkań, w których uczestniczyło 115 dzieci. W czasie spotkań omawiano współczesne książki dla dzieci.

- Klub Młodych Książkożerców

W 2021 r. odbyło się tylko 17 spotkań skierowanych do młodzieży, w których uczestniczyło 61 osób .

- Dyskusyjny Klub Książki

W 2021 roku odbyło się 7 spotkań Dyskusyjnego Klubu Książki, w których uczestniczyły 53 osoby.

- Biblioteczny Klubik „Krasnal”

Dnia 28 października 2021 r. odbyło się pierwsze spotkanie Klubiku „Krasnal”, który powstał z myślą o dzieciach w wieku 3 – 5 lat (w szczególności dla dzieci, które nie uczęszczają do przedszkola). Zajęcia obejmują czytanie książek dla dzieci, zajęcia plastyczne oraz gry i zabawy.

2. Lekcje biblioteczne

W 2021 roku odbyło się 10 lekcji bibliotecznych dla uczniów ze Szkoły Podstawowej Nr 2 i Szkoły Podstawowej Nr 4 w Kostrzynie nad Odrą oraz dla dzieci z Przedszkola Niepublicznego „Stonoga”, Przedszkola Miejskiego Nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego Nr 4. w zajęciach bibliotecznych wzięło udział 187 przedszkolaków i 59 uczniów szkół podstawowych.



3. Język angielski

W 2021 roku odbyło się 18 lekcji języka angielskiego dla dzieci i młodzieży, w zajęciach uczestniczyło 80 osób.

4. Klub Młodego Ekologa

W 2021 roku odbyły się 2 spotkania Klubu Młodego Ekologa, adresowane do czytelników w wieku od 6 do 10 lat.

5. Pracownia robotyki

Odbyło się 36 spotkań LEGO WEDO dla dzieci w wieku 7 – 12 lat oraz 13 spotkań DRUK 3D dla młodzieży w wieku 13 – 17 lat. We wszystkich spotkaniach wzięło udział 262 dzieci i młodzieży.

6. Klub początkującego internauty

W 24 spotkaniach Klubu Początkującego Internauty wzięły udział 103 osoby (osoby dorosłe i seniorzy).

7. Ferie w bibliotece

Ferie zimowe w 2021 roku przypadły na okres najsurowszych ograniczeń epidemicznych dla dzieci i młodzieży. W związku z tym zorganizowano szereg zajęć i inicjatyw on – line, w tym w szczególności zorganizowano weekendowe zabawy on – line, akcja „Zabierz książkę na zimowy spacer”.

8. Wakacje w mieście

W czasie wakacji w Bibliotece Miejskiej odbyły się następujące zajęcia:

- warsztaty artystyczne (filcowania wełny na mokro, scrapbookingu, malowania witraży na pleksi, decoupage) oraz kulinarne ;
- zajęcia z dronami;
- zajęcia z robotyki i drukarki 3D.

W zajęciach wzięło udział 176 dzieci i młodzieży.

9. Warsztaty

- decoupage,
- rękodzieła „Na szkle malowane”,
- rękodzieła „Szyciolandia”,
- Wakacyjna Akademia Seniora,
- florystyczne,
- malowania na desce

10. Wykłady dla seniorów

Odbyły się 23 spotkania, w których uczestniczyło 195 seniorów.



11. Inne spotkania i przedsięwzięcia

- Udział w Finale Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy (zorganizowano Dobroczynny Kiermasz Książki).
- Udział w ogólnopolskiej akcji - Narodowe Czytanie.
- Udział w ogólnopolskiej akcji Noc Bibliotek pod hasłem „Czytanie wzmacnia”.
- Spotkanie autorskie z młodą kostrzynianką, autorką 2 książek – Julią Kail.
- Turniej Wiedzy o Ustroju Państwa Polskiego.
- Udział w kampanii „Cała Polska Czyta Dzieciom”.

W 2021 roku Miejska Biblioteka Publiczna zajęła **2 miejsce w województwie lubuskim** oraz **48 w Polsce w Rankingu Bibliotek** Instytutu Książki i Dziennika „Rzeczpospolita”. Do rankingu przystąpiło 837 bibliotek.

Ponadto Kostrzyn nad Odrą znacząco wyróżnia się, zarówno na tle kraju jak i województwa lubuskiego, w zakresie wypożyczeń książek z biblioteki przez czytelnika. Biorąc pod uwagę, że w Polsce w 2020r. w porównaniu do 2010r. spadła liczba wypożyczania książek przez czytelnia aż o 14%, w przypadku Kostrzyna nad Odrą sytuacja prezentuje się zgoła odmiennie, gdyż wzrosła blisko o 60%. Jest to nierozzerwalnie związane z prowadzonymi przez bibliotekę akcjami promocji czytelnictwa oraz stałymi zakupami nowości wydawniczych.

Jednostka terytorialna	Czytelnicy na 1000 mieszkańców			Wypożyczenia na 1 czytelnika		
	2010	2020	Zmiana %	2010	2020	Zmiana %
POLSKA	169	128	-24,3	18,4	15,8	-14,1
LUBUSKIE	176	108	-38,6	18,6	17,0	-8,6
Gorzów Wielkopolski	301	111	-63,1	14,1	22,6	60,3
Kostrzyn nad Odrą	131	130	-0,8	24,8	39,6	59,7
Bogdaniec	50	39	-22,0	8,9	11,4	28,1
Deszczno	34	32	-5,9	10,4	14,6	40,4
Kłodawa	97	100	3,1	15,4	13,9	-9,7
Lubiszyn	98	78	-20,4	17,7	11,4	-35,6
Santok	53	38	-28,3	18,7	12,0	-35,8
Witnica	110	42	-61,8	14,1	15,5	9,9
Skwierzyna	126	85	-32,5	31,8	9,2	-71,1
Strzelce Krajeńskie	88	94	6,8	18,5	11,9	-35,7

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS



3. Muzeum Twierdzy



DOCHODY

BUDŻET MUZEUM	PLAN DOCHODÓW NA ROK 2021	WYKONANIE DOCHODÓW W 2021 r.	%
Dotacja podmiotowa z budżetu Miasta	960 000,00 zł	960 000,00 zł	100,0
Dochody własne z 2020 r.	213 595,33 zł	213 595,33 zł	100,0
Dochody własne uzyskane w 2021 r.	237 200,00 zł	230 162,54 zł	97,0
Projekt unijny	19 978,64 zł	9 660,43 zł	48,3
Ogółem	1 430 773,97 zł	1 413 418,30 zł	98,8

WYDATKI

BUDŻET - WYDATKI	Plan 2021 r.	Wykonanie 2021 r.	%
Wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń oraz ZFŚS	906 954,95 zł	906 954,95 zł	100,0
Pozostałe wydatki bieżące	351 519,46 zł	257 160,49 zł	
Inwestycje	172 299,56 zł	0,00 zł	0,0
Ogółem	1 430 773,97 zł	1 164 115,44 zł	81,4



Muzeum Twierdzy Kostrzyn realizowało w I półroczu 2021 roku zadania w znacznie ograniczonym stopniu ze względu na pandemię.

W Muzeum Twierdzy zatrudnionych jest 12 pracowników na pełen etat.

Przedsięwzięcia organizacyjne

1. Wprowadzenie pracy zdalnej w okresie: od 1 do 10 stycznia 2021 r..
2. Udostępnienie pomieszczeń biurowych Muzeum służbom granicznym i wojsku na czas przywrócenia kontroli granicznej, tj. od 2 kwietnia do 31 sierpnia.
3. Uruchomienie internetowej sprzedaży on- line publikacji znajdujących się w ofercie Muzeum.

Wydarzenia

2. Imprezy i wydarzenia zorganizowane przez Muzeum Twierdzy

Data	Nazwa wydarzenia	Frekwencja
27.02.2021	Archeologiczna akcja „Rurociąg” (prace archeologiczne na terenie gminy Górzycy).	30 osób
24.04.2021	Start geoscieżki „Stare Miasto”.	80 osób
22.05.2021	Noc Muzeów „W kręgu ognia”.	450 osób
20.11.2021	Mini seminarium odrzańskie – Odra, rzeka niechciana.	15 osób
10.12.2021	Spotkanie pracowników z przyjaciółmi muzeum Twierdzy oraz z udziałem Wojewody Lubuskiego. Podczas spotkania Dyrektor Muzeum odebrał odznakę honorową „Zasłużony dla Kultury Polskiej” (odznakę przyznaje minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego).	40 osób

3. Inne wydarzenia na Starym Mieście współorganizowane przez MTK

- a. Wystawa „Odra. Nasza rzeka.”
- b. Wystawa „Kostrzyn. Codziennosc powojennego miasta”.

Przedsięwzięcia naukowo-edukacyjne

Działania edukacyjne w I półroczu zostały ograniczone do minimum ze względu na stosowanie przepisów epidemicznych. W związku z tym, w 2021 roku, było znacznie mniej grup szkolnych. W całym roku muzeum odwiedziło 18 grup młodzieży szkolnej, w tym 3 grupy ze szkół kostrzyńskich.

➤ Projekty z udziałem MTK (kontynuacja):

- „Teatr działań wojennych - Pałac Klessin” (partner polski).



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

- Budowa modeli dworców kolejowych w Kostrzynie i Küstrin-Kietz (partner polski).
- Udział w projekcie „Rzeczy opowiadają historie” (uczestnik).

Turystyka

Rok 2021 to kolejny okres, w którym zanotowano spadek frekwencji z powodu pandemii.

Statystyki:

- ilość zwiedzających Bastion Filip – 8 598 osób (w 2019 r. – 12 835, w 2020 r. – 7 722), w tym: Polacy – 6 636 (77 %), obcokrajowcy – 1 962 (23 %),
- ilość grup wycieczkowych – 75 grup, w tym 14 grup zagraniczne.

Badania archeologiczne

W 2021 r. przeprowadzono prace archeologiczne w okolicach Czarnowa oraz w Górzycy, odkryto m.in. cmentarzysko ciałopalne ludności kultury łużyckiej sprzed 3 000 lat. Ponadto prowadzono prace archeologiczne w Witnicy oraz Kostrzynie nad Odrą (Osiedle Warniki, ul. Kard. S. Wyszyńskiego oraz Stare Miasto).

Pozyskane zabytki na rzecz Muzeum:

- podesty sarkofagu margrabiego Jana Kostrzyńskiego z krypt kościoła na Startym Mieście;
- zdjęcie Wilhelma Hohenzollerna;
- składany bagnet do karabinu Mosin;
- granat z czechosłowackiej haubicy 100 mm;
- granat 10 – funtowy z pruskiej haubicy;
- emaliowana tablica ulicy Hindenburgring;
- butelki apteczno – laboratoryjne;
- replika niemieckiej skrzyni na amunicję;
- kolekcja modeli pojazdów militarnych;
- metalowy fragment demontowanego mostu kolejowego na Odrze;
- 3 fotografie z kursu podoficerskiego w kostrzyńskim batalionie pionierów z roku 1933.



Obecność w mediach

Muzeum w sieci

Popularnością cieszyła się oficjalna strona internetowa Muzeum, która zanotowała ponad 80 000 wejść. Za jej pośrednictwem przekazano internautom 63 informacje na temat działalności Muzeum. Z muzealnego newslettera korzysta 362 odbiorców (w tym 74 z Niemiec). Ponadto informacje dotyczące Muzeum Twierdzy na profilu na Facebooku obserwuje 8,3 tys. użytkowników. Pracownicy muzeum prowadzą również kanał na YouTube, gdzie zamieszczają filmiki związane z działalnością muzeum.

Informacje na temat Starego Miasta oraz Muzeum Twierdzy znajdują się w postaci stałych wpisów na następujących portalach internetowych przeznaczonych dla turystów: Tripadvisor, Inspirock, Noclegowo, Visiton, Polska Travel, Lotur, Podziemia, Instagram, Otwarty Przewodnik Krajoznawczy, rodzinna Turystyka Aktywna, Atrakcje Lubuskie, Przegląd Turystyczny, LubuskieLOVE, Polska Niezwykła, Warto Zwiedzić, Muzeon i inne.

Media zewnętrzne

Działalnością Muzeum interesują się media zewnętrzne, zarówno polskie, jak i zagraniczne. Informacje z muzeum przekazywały stacje telewizyjne TVN i TVP3 Gorzów. RBB nakręciła materiał na potrzeby filmu „Die 30 schönsten Sehnsuchtsorte” (30 najpiękniejszych miejsc sentymentalnych). Portal Wirtualna Polska nakręcił i wyemitował film „Polskie Pompeje”, TVP 3 zrealizowała na Starym mieście 1 z odcinków cyklu „Przez pryzmat czasu”.

Artykuły prasowe ukazały się w czasopiśmie: Samorządny Kostrzyn, Gazeta Lubuska i Märkische Oderzeitung. Również portale internetowe publikowały informacje na temat Muzeum Twierdzy (Onet, Onet Podróże, Wirtualna Polska, Zwiadowcy Historii).

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji



Budżet Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w 2021 roku

Plan	Wykonanie	%
2 114 224,00 zł	1 912 553,07 zł	90,5

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji zarządza następującymi obiektami:



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

- halą sportową, stadionem i terenem rekreacyjnym przy ul. Niepodległości 11;
- halą sportową przy ul. Wojska Polskiego 6;
- halą sportową przy ul. Adama Mickiewicza 8;
- terenem rekreacyjnym przy ul. Fabrycznej;
- ośrodkiem rekreacyjnym „Delfin”;
- przystanią na rzece Odrze.

W Ośrodku zatrudnionych jest 15 osób.

W 2021 roku MOSiR prowadził działalność w zakresie:

- współpracy ze szkołami oraz stowarzyszeniami kultury fizycznej na terenie miasta;
- organizacji szkolnych i miejskich imprez sportowych;
- organizacji imprez sportowo – rekreacyjnych o charakterze lokalnym, powiatowym i ogólnopolskim;
- utrzymania i udostępniania obiektów sportowych.

W 2021 roku z powodu pandemii wiele imprez sportowo – rekreacyjnych zostało odwołanych.

Ważniejsze imprezy sportowo – rekreacyjne i zawody sportowe zorganizowane przez MOSiR w 2021 roku:

- 1) Ogólnopolski Bieg „Policz się z cukrzycą”.
- 2) Turniej Piłkarski ICAA CUP –Żaki.
- 3) Turniej Piłkarski RAVEN CUP – Skrzaty.
- 4) Turniej Piłki Nożnej Perlik CUP Orlików.
- 5) Turniej Piłkarski Transhand CUP Młodzików.
- 6) Seminarium Ju – Jitsu.
- 7) I Rekreacyjny Bieg Leśny.
- 8) Turniej „K-S SSE SUPER CUP”.
- 9) Turniej piłkarski dla dzieci „Pożegnanie lata z piłkarskim laurem”.
- 10) 35 Ogólnopolski Bieg Uliczny „Kostrzyńska Dziesiątka”.
- 11) 91 Mistrzostwa Polski Seniorów w zapasach w stylu klasycznym.



OCHRONA ZDROWIA

Placówki ochrony zdrowia, mające siedziby na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą, działają w oparciu o kontrakty zawarte z Narodowym Funduszem Zdrowia. Opiekę zdrowotną w mieście zapewnia:

- Nowy Szpital w Kostrzynie nad Odrą;
- NZOZ ALMED;
- „Kolejarz” Przychodnia Rodzinna NZOZ;
- Medicus NZOZ;
- Przychodnia Rodzinna „Remedium”.
- W 2021 roku w Kostrzynie nad Odrą funkcjonowało 7 aptek, czyli tyle samo co w roku poprzednim.



VI. Bezpieczeństwo i porządek publiczny

6.1. Działalność Straży Miejskiej

Straż miejska w Kostrzynie nad Odrą została powołana uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą 7 września 2007r. W skład straży wchodzi komendant oraz trzech funkcjonariuszy. Pierwsza siedziba straży mieściła się przy ul. Żeglarskiej 30, następnie przy ul. Granicznej 2 a obecnie przy ul. Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą. Straż posiada na wyposażeniu jeden pojazd służbowy oznakowany, wyposażony m.in. w sygnalizację świetlno-dźwiękową.

Do głównych zadań straży miejskiej należy:

- ochrona spokoju i porządku w miejscach publicznych;
- czuwanie nad porządkiem i kontrola ruchu drogowego - w zakresie określonym w przepisach o ruchu drogowym;
- kontrola publicznego transportu zbiorowego;
- współdziałanie z właściwymi podmiotami w zakresie ratowania życia i zdrowia obywateli, pomocy w usuwaniu awarii technicznych i skutków klęsk żywiołowych oraz innych miejscowych zagrożeń;
- zabezpieczenie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsc zagrożonych takim zdarzeniem przed dostępem osób postronnych lub zniszczeniem śladów i dowodów, do momentu przybycia właściwych służb, a także ustalenie, w miarę możliwości, świadków zdarzenia;
- ochrona obiektów komunalnych i urządzeń użyteczności publicznej;
- współdziałanie z organizatorami i innymi służbami w ochronie porządku podczas zgromadzeń i imprez publicznych;
- doprowadzanie osób nietrzeźwych do izby wytrzeźwień lub miejsca ich zamieszkania, jeżeli osoby te zachowaniem swoim dają powód do zgorszenia w miejscu publicznym, znajdują się w okolicznościach zagrażających ich życiu lub zdrowiu albo zagrażają życiu i zdrowiu innych osób;
- informowanie społeczności lokalnej o stanie i rodzajach zagrożeń, a także inicjowanie i uczestnictwo w działaniach mających na celu zapobieganie popełnianiu przestępstw i wykroczeń oraz zjawiskom kryminogennym i współdziałanie w tym zakresie z organami państwowymi, samorządowymi i organizacjami społecznymi;
- konwojowanie dokumentów, przedmiotów wartościowych lub wartości pieniężnych dla potrzeb gminy.

W 2021 roku funkcjonariusze przeprowadzili 2025 kontroli i podjęli 856 interwencji w tym 373 własnych i 483 zgłoszonych od mieszkańców, które dotyczyły m.in.: 66 zakłóceń porządku publicznego, 108 zagrożeń w ruchu drogowym, 106 ochrony środowiska, 36 zagrożeń ochrony życia i zdrowia, 3 zagrożeń pożarowych, 10 awarii technicznych, 62 dot. zwierząt, 92 pozostałe zgłoszenia. W trakcie interwencji ujawniono 223 wykroczenia. Wobec sprawców wykroczeń zastosowano 57 środków oddziaływania wychowawczego w postaci pouczeń oraz nałożono 148 mandatów karnych na kwotę 22.350 zł. Ponadto straż miejska skierowała 18 wniosków o ukaranie do Sądu Rejonowego w Słubicach, zabezpieczyła 5 miejsc zdarzeń, 2 imprezy oraz przeprowadziła 656 kontroli związanych z COVID-19.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Współpraca z Policją miała odzwierciedlenie przede wszystkim we wspólnych patrolach, których łącznie było 77. W trakcie patroli przeprowadziliśmy 198 kontroli i 191 interwencji oraz 269 kontroli związanych z COVID-19. Podczas wspólnych służb nałożono 32 mandaty karne, pouczone 11 osób, zatrzymano 2 osoby poszukiwane. Poza tym czynności z dzielnicowymi oraz z prewencją, gdzie kontrolowano m.in. miejsca spożywania alkoholu, reagowano na zakłócanie ładu i porządku publicznego, kontrolowano prawidłowość parkowania pojazdów oraz trzeźwość kierowców. Przeprowadzono wspólnie z Policją akcje pod kryptonimem:

- żebrzący i bezradni – 11 akcji,
- niechronieniu uczestnicy ruchu drogowego - 5 akcji,
- bezpieczne ferie - 4 akcje,
- sezon turystyczno-wypoczynkowy - 22 akcje,
- złom - 2 akcje,
- ASF -15 akcji,
- COVID-19 – kontrole punktów handlowych - 169 punktów.

Straż miejska przeprowadziła kontrole miejsc przebywania osób bezdomnych m.in. w altankach na ogrodach działkowych, różnego rodzaju pustostanach, pomieszczeniach piwnicznych, klatkach schodowych, tunelach i na terenach budów, łącznie 5 interwencji i 26 kontroli w tym również z pracownikiem OPS Kostrzyn nad Odrą oraz z funkcjonariuszem Policji. Działania w zakresie ochrony osób bezdomnych w skrajnych wypadkach polegały m.in. na wezwaniu lekarza pogotowia ratunkowego, natomiast OPS umieścił osobę bezdomną w ośrodku im. Św. Brata Alberta w Dębnie. W okresie zimowym od stycznia do marca oraz od października do grudnia 2021r. kontrole przeprowadzano w godzinach od 18.00 do 21.00. Kontrole były przeprowadzane również na terenie ogrzewalni dla bezdomnych, usytuowanej na terenie dworca PKP przy ul. Dworcowej 2.

Ze spraw porządkowych podjęto 31 interwencji i 34 kontrole porządkowe dot. zaśmieconych terenów miejskich oraz 24 interwencje i 33 kontrole dot. zaśmieconych terenów prywatnych na terenie miasta, które zostały uprzątnięte przez właścicieli.

Mając na uwadze ochronę środowiska przeprowadzono kontrolę pod kątem niszczenia trawników poprzez parkowanie pojazdami, podjęto 42 interwencje i 6 kontroli, nałożono 15 mandatów karnych, 3 osoby pouczone. Najczęściej popełniane wykroczenia były na os. Mieszka I oraz na os. Słowiańskim.

Kontrola z zakresu spalania śmieci w instalacjach c.o., ogółem przeprowadzono 12 interwencji w jednym przypadku pobrano próbkę popiołu do badania w laboratorium - wynik negatywny oraz 6 interwencji dot. spalania na powierzchni ziemi.

W trakcie patroli zwracano uwagę na padłe zwierzęta, które znajdowano m.in. na ulicach i chodnikach, w parkach i na trawnikach oraz placach. Do najczęściej znajdowanych zwierząt zaliczamy koty i psy ale również znajdowaliśmy takie zwierzęta jak: dzik, sowa, różne gatunki ptaków, borsuk, sarna, kuna, szop, zając oraz szczury. Ogółem w 2021 r. zgłosiliśmy do usunięcia 34 padłe zwierzęta.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Przeprowadziliśmy 51 interwencji pod kątem wywozu nieczystości płynnych, dokonano 314 weryfikacji posesji na podstawie otrzymanych wykazów zużycia wody i wywozu nieczystości ciekłych z MZK. Nałożyliśmy 48 mandatów karnych, 2 osoby pouczono, skierowano 1 wniosek do Sądu, nałożono mandaty na kwotę 12.150zł..

Przeprowadzane kontrole pod kątem rozwieszania plakatów poza miejscami do tego przeznaczonymi miały głównie na celu poprawę estetyki miasta. Przeprowadzono 6 kontroli i 1 interwencję. Jedynym z problemów występujących obok rozwieszanych plakatów i ogłoszeń są dewastacje, najczęściej urządzeń użyteczności publicznej np. ławki, kosze uliczne, przystanki autobusowe oraz elewacje budynków. Przeprowadziliśmy 4 interwencje i 4 kontrole.

Ponadto straż miejska przeprowadziła 5 kontroli pod kątem warunków bytowania zwierząt oraz 17 interwencji i 82 kontrole pod kątem prowadzenia w miejscach publicznych czworonogów na smyczy i w kagańcu w przypadku zwierząt ras agresywnych oraz zobowiązania właścicieli zwierząt domowych do usuwania pozostawionych przez nie nieczystości. Szczególną uwagę zwrócono na Park Miejski, tereny osiedli mieszkaniowych oraz w rejonie placówek handlowych. W trosce o szeroko pojęte bezpieczeństwo mieszkańców, straż miejska zwracała uwagę na psy będące bez nadzoru, niebezpieczne oraz zachowujące się agresywnie.

Podjęto również 19 interwencji wobec osób leżących w miejscach publicznych takie jak ławka, chodnik czy trawnik. Osoby te były po spożyciu alkoholu. Tutaj również wezwano w jednym przypadku lekarza pogotowia ratunkowego, odprowadzono jedną osobę do miejsca zamieszkania oraz przekazano nietrzeźwego do Policji. W związku z występującym problemem spożywania alkoholu w miejscach publicznych, przeprowadzono kontrolę w 261 punktach handlowych pod kątem sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, oraz podjęto 15 interwencji wobec osób łamiących przepisy prawa.

Do najczęściej zgłaszanych nieprawidłowości do straży miejskiej należą zdarzenia związane z nieprawidłowym parkowaniem pojazdów. Ogółem straż miejska podjęła 187 interwencji i 120 kontroli dot. nieprawidłowego parkowania, 36 osób pouczyła, nałożyła 75 mandatów karnych, skierowała 15 wniosków o ukaranie do Sądu Rejonowego w Słubicach.

W trakcie patroli straż miejska zabezpieczała miejsca uszkodzeń i awarii w 35 przypadkach a następnie je zabezpieczyła i przekazała odpowiednim służbom technicznym lub ratowniczym w celu ich likwidacji. Dotyczyło to:

- kolizji drogowych lub wypadków komunikacyjnych,
- uszkodzeń nawierzchni dróg i chodników,
- awarii oświetlenia ulic i lamp oświetleniowych,
- uszkodzenia sygnalizacji świetlnej,
- uszkodzenia pokryw studzienek kanalizacyjnych i telekomunikacyjnych,
- pożarów.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Straż miejska zabezpieczyła 14 miejsc zdarzeń, m.in. znalezione niewybuchy z czasów II wojny światowej, zabezpieczenie miejsca zgonu 1 osoby, kolizji i wypadku drogowego, miejsca pożaru. Zabezpieczyła również następujące imprezy: Jarmark Bożonarodzeniowy oraz Piknik Ekologiczny w Parku Miejskim.

Place zabaw - ze względu na szczególny charakter tego miejsca, straż miejska zwraca uwagę na przestrzeganie Regulaminu porządkowego placu zabaw oraz terenu rekreacyjnego, który reguluje m. in. następujące aspekty:

- użytkowanie placu zgodnie z jego przeznaczeniem,
- przestrzeganie zakazu wprowadzania psów i kotów a zwłaszcza przebywania tych zwierząt w piaskownicach,
- dewastację urządzeń użyteczności publicznej,
- spożywanie alkoholu lub zakłócanie porządku publicznego.

Przeprowadziliśmy 16 kontroli, stwierdzone nieprawidłowości zostały na bieżąco przekazane do usunięcia.

Kontrole w rejonie targowiska miejskiego przy ul. Mickiewicza przeprowadzane były pod kątem przestrzegania Regulaminu porządkowego targowiska. Ma to zapewnić porządek w handlu, czyli sprawdzenia czy sprzedaż odbywa się w miejscach do tego przeznaczonych oraz sprawdzanie czy handlujące osoby działają zgodnie z prawem. Przeprowadzono 17 kontroli na targowisku przy ul. Mickiewicza oraz 8 przy ul. Sikorskiego. Poza targowiskami na terenie miasta, zwłaszcza przy dużych marketach handlowych przeprowadzono 12 kontroli i 4 interwencje.

Straż miejska udzieliła 27 asyst głównie pracownikom: Urzędu Miejskiego, Ośrodka Pomocy Społecznej, Miejskich Zakładów Komunalnych i pracownikom spółdzielni mieszkaniowych.

Biorąc po uwagę, że część wykroczeń i nieprawidłowości mają miejsce poza głównymi ciągami komunikacyjnymi, straż miejska przeprowadziła 60 patroli pieszych, aby zapobiegać i oddziaływać prewencyjnie.

6.2. Działania prowadzone w związku z profilaktyką COVID - 19

Miasto Kostrzyn nad Odrą prowadziło bardzo aktywną politykę promocji szczepień przeciw Covid-19. Ukoronowaniem tych działań jest przyznana nagroda w ramach rządowego konkursu „Rosnąca odporność” - miasto Kostrzyn nad Odrą otrzymało ją za najwyższy odsetek osób zaszczepionych przeciw COVID-19 w powiecie gorzowskim.

Statystyka szczepień w mieście Kostrzyn nad Odrą na koniec 2021 r.

- ✓ Liczba zaszczepionych min. 1 dawką – 10 931 osób
- ✓ Liczba mieszkańców w pełni zaszczepionych – 10 429 osób
- ✓ Liczba mieszkańców 17 704
- ✓ Procent zaszczepionych min. 1 dawką – 61,7 %



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

- ✓ Procent mieszkańców w pełni zaszczepionych - 58,9 %
- ✓ Miejsce w rankingu ogólnopolskim – 163

Podział wiekowy	liczba zaszczepionych min. 1 dawka
12-19 lat	725
20-39 lat	3 013
40-59 lat	3 619
60-69 lat	1 929
Pow. 70 lat	1 628

W Kostrzynie nad Odrą w dniach od 17 maja 2021 r do 21 września 2021 r działał Punkt Szczepień Powszechnych zlokalizowany w Kostrzyńskim Centrum Kultury „Kręgielnia” przy ul. Fabrycznej 5. Punkt Szczepień Powszechnych był prowadzony przez zespół medyków z Nowego Szpitala z Kostrzyna nad Odrą

Punkt Szczepień Powszechnych przeprowadził łącznie 5.536 szczepień w okresie od maja do września 2021r. W poszczególnych miesiącach liczba szczepień kształtowała się następująco:

Miesiąc	Liczba zaszczepionych
maj	1 719
czerwiec	957
lipiec	1 165
sierpień	1 061
wrzesień	634

W związku z malejącym zainteresowaniem osób chcących zaszczepić się w Punkcie Szczepień Powszechnych (Kostrzyńskie Centrum Kultury „Kręgielnia”) w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Fabrycznej 5, po konsultacji z podmiotem wykonującym te zadanie, tj. Nowy Szpital w Kostrzynie nad Odrą, od dnia 22 września 2021r. Punkt Szczepień Powszechnych zlokalizowany był w Kostrzynie nad Odrą w Nowym Szpitalu przy ul. Gabriela Narutowicza 6.

Na utworzenie Punktu Szczepień Powszechnych otrzymaliśmy dofinansowanie - środki z LUW-u w kwocie 5 000 zł. Z LUW otrzymaliśmy również 10 000 zł z Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 na dofinansowanie organizacji działań promujących szczepienia przeciw Covid-19.

Zostały one przeznaczone m.in. na: wykonanie banerów, plakatów, pocztówek, artykułów biurowych z nadrukami, publikacja materiałów w prasie lokalnej, dystrybucja ulotek, itp. Ponadto prowadzona była promocja szczepień w mediach społecznościowych oraz zamieszczane były artykuły z tym związane na stronach internetowych Urzędu Miasta oraz w lokalnej prasie.



Raport o Stanie Miasta Kostrzyn nad Odrą za rok 2021

Ośrodek Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą prowadził ze swoimi podopiecznymi, rozmowy zachęcające do udziału w szczepieniach przeciwko COVID-19.

Ponadto OPS prowadził akcje dowozu do Punktów Szczepień zlokalizowanych na terenie Miasta Kostrzyna nad Odrą osób starszych oraz mających problemy z samodzielny dotarciem na szczepienia.

W ramach programu **#szczepimy się z OSP**, 22 sierpnia br. była prowadzona akcja szczepień przeciw COVID-19 na terenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Kostrzynie nad Odrą. Podobną akcją powtórzono w dniu 5 września br. podczas Biegu Ulicznego „Kostrzyńska Dziesiątka” organizowanej przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. W obu przypadkach szczepienia wykonywał zespół medyczny z Nowego Szpitala z Kostrzyna nad Odrą.

W grudniu 2021 roku Miasto Kostrzyn nad Odrą przeprowadziło dwie akcje w tzw. Mobilnych Punktach Szczepień. Jedną z nich była akcja prowadzona podczas III Jarmarku Bożonarodzeniowego. W sumie podczas tych akcji zaszczepiło się łącznie ok. 300 osób.