

### WYKAZ GP.0050.81.2022.JK

#### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. 1899 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha, Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1	080101.1.0001.795/9  0,9944	Teren oznaczony symbolem <b>3 MW</b> – teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej (Uchwała Nr IV/27/11 z dnia 2011-02-10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów ograniczonych ulicami Orła Białego, Jagiellońską i Jana Pawła II w Kostrzynie nad Odrą)	112	Działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona, zabudowana budynkiem nietrwale związanym z gruntem o powierzchni 18 m <sup>2</sup>	Czynsz za teren <b>niezabudowany</b> wynosi <b>28,20 zł</b> , za teren <b>zabudowany</b> wynosi <b>88,20 zł</b>	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	2	do 3 lat
2	GW1S/00011292/8		195	Działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona, zabudowana budynkiem nietrwale związanym z gruntem o powierzchni 10 m <sup>2</sup>	Czynsz za teren <b>niezabudowany</b> wynosi <b>55,50 zł</b> , za teren <b>zabudowany</b> wynosi <b>49,00 zł</b>				

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl)- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 15 czerwca 2022 r.; do dnia 6 lipca 2022 r.

- publikacja w BIP: 15 czerwca 2022 r.      - publikacja w prasie : 15 czerwca 2022 r.;