

**ZARZĄDZENIE NR 177/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA**

z dnia 7 października 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej  
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

<b>l.p.</b>	<b>Nr ewidencyjny działki obręb</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości niezabudowanej w m<sup>2</sup></b>	<b>Powierzchnia nieruchomości zabudowanej w m<sup>2</sup></b>	<b>Nr Księgi wieczystej</b>	<b>Lokalizacja – załącznik graficzny numer</b>
1	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	148 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	GW1S/00011793/0	2
2	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	148 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>		
3	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	163 m <sup>2</sup>	17 m <sup>2</sup>		
4	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	176 m <sup>2</sup>	19 m <sup>2</sup>		
5	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	140 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>		
6	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	163 m <sup>2</sup>	18 m <sup>2</sup>		
7	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	129 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>		
8	dz. 173/3 obręb 0004(Śródmieście)	137 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>		

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn  
nad Odrą

**Andrzej Kunt**

**WYKAZ GP.0050.52.2020.JK**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.65 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>niezabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>zabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie dzierżawionej części									
1	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	1	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>148 m<sup>2</sup></b>	44,40 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>26 m<sup>2</sup></b>	127,40 zł	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród	2	01.11.2020- 31.10.2023
2	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	2	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>148 m<sup>2</sup></b>	44,40 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>16 m<sup>2</sup></b>	78,40 zł	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród		01.11.2020- 31.10.2023
3	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	3	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>163 m<sup>2</sup></b>	48,90 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>17 m<sup>2</sup></b>	83,30 zł	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród		01.11.2020- 31.10.2023
4	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	4	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>176 m<sup>2</sup></b>	52,80 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>19 m<sup>2</sup></b>	93,10 zł	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród		01.11.2020- 31.10.2023

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie dzierżawionej części									
5	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	5	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>140 m<sup>2</sup></b>	42,00 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>10 m<sup>2</sup></b>	49,00 zł	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród	2	01.11.2020- 31.10.2023
6	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	6	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>163 m<sup>2</sup></b>	48,90 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>18 m<sup>2</sup></b>	88,20 zł	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród		01.11.2020- 31.10.2023
7	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	7	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>129 m<sup>2</sup></b>	38,70 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>0 m<sup>2</sup></b>	-----	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród		01.11.2020- 31.10.2023
8	dz. 173/3 obr. 0004 GW1S/00011793/0 B	8	1 674m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>137 m<sup>2</sup></b>	41,10 zł	1 674 m <sup>2</sup> / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni <b>7 m<sup>2</sup></b>	34,30 zł	Wojska Polskiego	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem częściowo ogrodzona	Przydomowy ogród		01.11.2020- 31.10.2023

\* W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czyszn dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia ..... 2020r.; do dnia .....2020r.

- publikacja w BIP: .....2020r. - publikacja w prasie : ..... 2020r.;

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 177/2020  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 07.10.2020r.

