

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 21/2023 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 12 stycznia 2023 r.

WYKAZ GP.0050.6.2023.DS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy w skali roku *,**	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0001.1321/6 0,0017 ha	GW1S/00017752/3	Teren w studium oznaczony symbolem MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (Uchwała XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	17 m ²	Działka o regularnym kształcie, stanowiąca grunt przyległy do posesji	20,00	Czynsz płaćny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	2	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
2.	080101_1.0004.382/7 0,0125 ha	GW1S/00015862/3	Teren ze studium oznaczony symbolem MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Uchwała XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	125 m ²	Działka o regularnym kształcie, stanowiąca grunt przyległy do posesji	37,50	Czynsz płaćny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
3.	080101_1.0001.371/2	GW1S/00027969/0	Teren ze studium oznaczony symbolem MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Uchwała XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	442 m ²	Działka o regularnym kształcie, stanowiąca grunt przyległy do posesji	132,60	Czynsz płaćny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	4	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony

*Czynsz podlega waloryzacji zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

** W przypadku umów krótszych niż rok kalendarzowy, czynsz zostanie obliczony proporcjonalnie.

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka BIP- wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia:

16 stycznia 2023 r; do dnia 6 lutego 2023 r.

-publikacja w BIP/główna strona UM: 16 stycznia 2023 r. publikacja w prasie: 16 stycznia 2023 r.