

**WYKAZ GP.0050.87.2023.JK**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca w zł *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0004. 266/9  0,4323	Brak	Teren w MPZP oznaczony symbolem <b>11PP,ZU</b> - teren centralnego placu publicznego; Tereny urządzonej zieleni publicznej (Uchwała nr XIX/187/2000 z dnia 2000-09-28 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy Śródmiejskiej miasta Kostrzyna)	0,0021	Działka nieogrodzona, teren płaski w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług i handlu	<b>3,15</b> (od października do kwietnia)  <b>100,80</b> (od maja do września)	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Ogródek konsumpcyjny	2	Do 3 lat

\*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

**1.** Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 18 września 2023 r.; do dnia 9 października 2023 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 18 września 2023 r.

- publikacja w prasie/Monitor Urzędowy : 18 września 2023 r.