

**WYKAZ GP.0050.104.2023.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 j.t.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu są nieruchomości gruntowe określone poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia ogólna nieruchomości / powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia nr 209/2020 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą (zł)	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej ,oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1.	dz. 1 obręb 0002 Kostrzyn nad Odrą Brak KW	0,7212	71,23	Szkolna	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa R-V, W)	Cele rolne	2	01.01.2024- 31.12.2026
2.	dz. 3 obręb 0002 Kostrzyn nad Odrą Brak KW	0,8254	66,92		Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa R-V, W R-V, R-VI)			
3.	dz. 16/1 obręb 0002 Kostrzyn nad Odrą Brak KW	0,4684	46,84		Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa R-V)			
4.	dz. 66/1 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4	0,0394	3,94	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa R-V)	4		
5.	dz. 66/2 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4	0,9996	290,97		Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa R-IIIb,IVa,IVb,V)			
6.	dz. 66/3 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4	0,0146	3,71		Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa RIVa, IVb)			
7.	dz. 18 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą Brak KW	1,4972	149,72	ul. Gorzowska	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie (Klasa R-V)	5		

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
 2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego
- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Czynsz dzierżawny może podlegać waloryzacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 08.12.2023 r.; do dnia 29.12.2023 r.

- publikacja w BIP: 08.12.2023 r. - publikacja w prasie : 08.12.2023 r.;