

WYKAZ GP.0050.112.2023.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku w zł *,**	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0004.372/2 0,0535	GW1S/00025062/8	Teren ze studium oznaczony symbolem U Tereny zabudowy usługowej (Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021 09 30)	0,0535	Nieruchomość niezabudowana, ogrodzona.	267,50	Czynsz płacony w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	2	Do 3 lat
2.	080101_1.0004.381/25 0,0625	Brak		0,0212 (A)	Działka płaska, ogrodzona, niezabudowana, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	106,00			3	
3.				0,0234 (B)		117,00				
4.	080101_1.0001.535/6 0,0564			0,0364 (A)	Działka płaska, ogrodzona, częściowo zabudowana, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	281,00			4	
5.				0,0200 (B)		145,00				
6.	080101_1.0007.86/3 0,8144	GW1S/00010078/5		0,0900	Działka płaska, częściowo zabudowana, ogrodzona, w sąsiedztwie ogrodów działkowych i terenów przemysłowych	720,00			5	

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

**W przypadku umów krótszych niż rok kalendarzowy, czynsz zostanie obliczony proporcjonalnie.

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 12 grudnia 2023 r.; do dnia 2 stycznia 2024 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 12 grudnia 2023 r.

- publikacja w prasie : 12 grudnia 2023 r.