

WYKAZ GP.0050.117.2023.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku w zł *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0007.31 1,4040	GW1S/00029240/8	Teren ze studium oznaczony symbolem P - Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021 09 30)	0,8000	Działka częściowo zabudowana, ogrodzona. Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000. Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk Natura 2000.	329,20	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Teren przeznaczony pod organizację zajęć sportowych z psami	2	do 3 lat
2.	080101_1.0004.406/4 0,0597	Brak	Teren z MPZP oznaczony symbolem I - Tereny przejścia granicznego (Uchwała Nr XLIII/350/98 Rady Miejskiej w Kostrzynie n.O z dnia 28 maja 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kostrzynie n.O w rejonie ulic: Sportowej, Prostej i Ogrodowej)	0,0034	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	408,00		Cele składowe - magazynowe	3	

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni).

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 15 grudnia 2023 r.; do dnia 5 stycznia 2024 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 15 grudnia 2023 r.

- publikacja w prasie : 15 grudnia 2023 r.;