

**WYKAZ GP.0050.119.2023.DS**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie przetargowym.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy w skali roku w zł	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0001.452/12 (Osiedle Drzewice) 0,6491 ha	GW1S/00011300/8	Teren w SUiKZP oznaczony symbolem MW/U-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (Uchwała nr XXIX/195/21 z dnia 2021-09-30)	281 m <sup>2</sup> , w tym 4 m <sup>2</sup> zabudowy	Działka o nieregularnym kształcie, ogrodzona, częściowo zabudowana, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	158,50 złotych	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Teren rekreacyjny	2	Czas oznaczony do 3 lat

\*Czynsz podlega waloryzacji zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni

\*\* W przypadku umów krótszych niż rok kalendarzowy, czynsz zostanie obliczony proporcjonalnie.

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl) zakładka BIP- wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro od dnia:**

**28.12.2023 r. do dnia 18.01.2024 r.**

**-publikacja w BIP/główna strona UM: 28.12.2023 r. publikacja w prasie: 28.12.2023 r.**