

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w zł *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
5.	080101_1.0004.397/53 0,1021	GW1S/00018586/5	Teren z MPZP oznaczony symbolem ZN1 - teren zieleni naturalnej Działka o nr ewid. 080101_1.0004.414/11 położona jest na terenie oznaczonym symbolem ZN1 - teren zieleni naturalnej oraz 2 MN – budownictwo jednorodzinne (Uchwała nr XXXVIII/245/22	0,0710	Działka o nieregularnym kształcie, zabudowana, ogrodzona. Obszar częściowo zagrożony powodzią. Nieruchomość znajduje się w pobliżu Parku Krajobrazowego Ujście Warty, Parku Narodowego Ujście Warty –otulina, Natura 2000 – obszary ptasie oraz obszary siedliskowe.	413,50	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Uprawa roślin jednorocznych	2	Do 3 lat
	080101_1.0004.397/54 0,1049			Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Warniki II w Kostrzynie nad Odrą)						
6.	080101_1.0004.414/11 7,9917		Część terenu znajduje się w MPZP oznaczona symbolem ZN1 - teren zieleni naturalnej (Uchwała nr XXXVIII/245/22 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Warniki II w Kostrzynie nad Odrą)	0,1005						
	080101_1.0004.397/53 0,0997									
7.	080101_1.0004.397/53 0,1021									
	080101_1.0004.414/11 7,9917									

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w zł *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
8.	080101_1.0004. 397/51 0,1000	GW1S/00018586/5	Teren ze studium oznaczony symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz symbol ZK -tereny zieleni krajobrazowej (Uchwała Nr XXIX/185/21 Rady Miasta Kostrzyna nad Odrą z dnia 2021-09-30)	0,0520	Działka o regularnym kształcie, zabudowana, ogrodzona. Obszar częściowo zagrożony powodzią. Nieruchomość znajduje się w pobliżu Parku Krajobrazowego Ujście Warty, Parku Narodowego Ujście Warty –otulina, Natura 2000 – obszary ptasie oraz obszary siedliskowe.	327,50	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Uprawa roślin jednorocznych	2	Do 3 lat
	080101_1.0004. 397/52 0,0997									
	080101_1.0004. 414/11 7,9917									
9.	080101_1.0004. 397/49 0,1000			0,2902		1563,50				
	080101_1.0004. 397/50 0,1000									
	080101_1.0004. 397/51 0,1000									
	080101_1.0004. 414/11 7,9917									
10.	080101_1.0004. 397/49 0,1000			0,0996	Działka o nieregularnym kształcie, zabudowana, ogrodzona. Obszar częściowo zagrożony powodzią. Nieruchomość znajduje się w pobliżu Parku Krajobrazowego Ujście Warty, Parku Narodowego Ujście Warty –otulina, Natura 2000 – obszary ptasie oraz obszary siedliskowe.	579,00				
	080101_1.0004. 414/11 7,9917									
11.	080101_1.0004. 397/48 0,1000			0,0408		231,00				
	080101_1.0004. 397/49 0,1000									
	080101_1.0004. 414/11 7,9917									

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości i gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w zł *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
12.	080101_1.0004. 397/49 0,1000	GW1S/00018586/5	Teren ze studium oznaczony symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej (Uchwała Nr XXIX/185/21 Rady Miejskiej Kostrzyna nad Odrą z dnia 2021-09-30)	0,0106	Działka o regularnym kształcie, zabudowana, ogrodzona. Obszar częściowo zagrożony powodzią. Nieruchomość znajduje się w pobliżu Parku Krajobrazowego Ujście Warty, Parku Narodowego Ujście Warty –otulina, Natura 2000 – obszary ptasie oraz obszary siedliskowe.	120,50	Czynsz płacony w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Uprawa roślin jednorocznych	2	Do 3 lat
	080101_1.0004. 397/50 0,1000			0,0143		175,00				
13.	080101_1.0004. 397/42 0,1000									
	080101_1.0004. 397/64 0,1000									

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 22 lutego 2024 r.; do dnia 14 marca 2024 r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: 22 lutego 2024 r.

- publikacja w prasie : 22 lutego 2024 r.