

### WYKAZ GP.0050.19.2024.JK

#### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca (w zł) *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha, Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania								
1.	080101 1.0006.87/1  0,2573  GW1S/00016452/3	Teren z MPZP oznaczony symbolem <b>KGP- Tereny dróg krajowych (nr 22 i nr 31) KS, U Tereny usług (bazaru) i parkingów</b> (Uchwała Nr X/96/03z dnia 2003-07-10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą)	0,5	2	Działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Czynsz wynosi <b>80,36</b>	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Tablica reklamowa	2	do 3 lat

\*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 8 marca 2024 r.; do dnia 29 marca 2024 r.

- publikacja w BIP/Strona Urzędu Miasta: 8 marca 2024 r.;

- publikacja w Monitor Urzędowy: 8 marca 2024 r.;