

Projekt

z dnia 22 czerwca 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) w związku z § 7 uchwały Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 stycznia 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 19 poz. 319), uchwala się co następuje

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu, ulica	Działka Nr Pow. w m ²	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie w zł.)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu
1.	Drzewicka 2a/10	648/10 2876	77,30	7,80	0,041	278.500,00 (26.200,00)	99	18.06.2012 r.
2.	Osiedle Słowińskie 3/8	126/1294	44,94	-	0,043	170.200,00 (2.800,00)	99	01.01.1995 r.
3.	Gorzowska 9B/17	251/15 423	69,15	-	0,062	255.000,00 (5.900,00)	99	15.04.2008 r.
4.	Gorzowska 13B/19	251/8 422	37,28	-	0,0339	137.500,00	99	01.01.1995 r.

						(3.200,00)		
5 .	Osiedle Leśne 9/25	11/12 1065	43,05	-	0,016	152.100,0 0 3.800,00	99	01.04.199 8r.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na własność.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży na własność ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art. 68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020r. poz. 1990 t.j. ze zm.), Burmistrz Miasta może udzielić za zgodą Rady Miasta bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.