

**ZARZĄDZENIE NR 105/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali  
mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 t.j.), art. 37 ust.2 pkt 1 w związku z art. 34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 5 uchwały Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 stycznia 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2010 r. Nr 19 poz. 319), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne na własność, będące własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, o którym mowa w § 1.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieszkaniowej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta  
Kostrzyn nad Odrą

**Andrzej Kunt**

Załącznik do zarządzenia Nr 105/2021  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 25 czerwca 2021 r.

**WYKAZ NR GM.7125.4. 1.2021.MR**

Lp	Grunt			Lokal mieszkalny				Forma sprzedaży
	Położenie lokalu, ulica Numer Księgi wieczystej	Numer działki Powierzchnia w m <sup>2</sup> Obręb	Wartość udziału w gruncie	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Opis	Wartość lokalu w złotych	Udział w częściach wspólnych budynku i gruncie	
1.	Drzewicka 2a/10 GW1S/00028275/5	648/10 2876 0001 Osiedle Drzewice	26.200,00	77,30 7,80	IV piętro, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c. przedpokój	252.300,00	0,041	lokal mieszkalny na własność grunt na własność
2.	Osiedle Słowiańskie 3/8 GW1S/00010918/6	126/1 294 0004 Śródmieście	2.800,00	44,94	III piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	167.400,00	0,043	lokal mieszkalny na własność grunt na własność
3.	Gorzowska 9B/17 GW1S/00011257/1	251/15 423 0004 Śródmieście	5.900,00	69,15	III piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	249.100,00	0,062	lokal mieszkalny na własność grunt na własność

4.	Gorzowska 13B/19 GW1S/00011317/0	251/8 422 0004 Śródmieście	3.200,00	37,28	III piętro, 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój	134.300,00	0,0339	lokal mieszkalny na własność grunt na własność
5.	Osiedle Leśne 9/25 GW1S/00011484/1	11/12 1065 0004 Śródmieście	3.800,00	43,05	Parter, 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, garderoba	144.300,00	0,016	lokal mieszkalny na własność grunt na własność

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.), winny złożyć wniosek o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Sprzedaż lokalu, znajdującego się w przedmiotowym budynku oraz gruntu jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 t.j. ze zm.)

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą pod adresem <http://kostrzyn.nowoczesnagmina.pl/>

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta  
od dnia 02.07.2021 r. do dnia 22.07.2021 r. ;  
publikacja w BIP: 02.07.2021 r. ;  
publikacja strona internetowa Urzędu Miasta: 02.07.2021 r. ;  
publikacja w prasie: 02.07.2021 r., Gazeta Wyborcza