

Druk nr 2.

**UCHWAŁA Nr /2021
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia

w sprawie: **udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) w związku z § 7 uchwały Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 stycznia 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 19 poz. 319), uchwala się co następuje

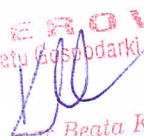
§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

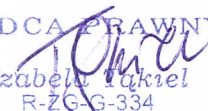
Lp	Położenie lokalu, ulica	Działka Nr Pow. w m ²	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie w zł.)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu
1.	Saperska 2/3	116/55 1057	39,50	3,70	0,021	142.800,00 (4.900,00)	99	01.06.2003 r.
2.	Saperska 2/4	116/55 1057	34,40	3,60	0,018	124.400,00 (4.200,00)	99	10.12.2015 r.
3.	Saperska 2/5	116/55 1057	50,60	2,00	0,025	182.900,00 (5.900,00)	99	19.12.2002 r.
4.	Saperska 4/27	116/55 1057	53,44	3,50	0,028	193.200,00 (6.600,00)	99	30.01.2013 r.
5.	Gorzowska 13A/1	251/8 422	36,26	-	0,033	133.700,00 (3.100,00)	99	01.01.1995 r.
6.	Osiedle Mieszka I 29/28	292/2 357	35,50	-	0,028	138.000,00 (2.300,00)	99	09.08.2004 r.
7.	Krótką 5b/21	254/5 423	42,59	-	0,039	151.400,00 (3.700,00)	99	01.10.1997 r.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNIK
Stowarzyszenia Gospodarki Mieszkaniowej

mgr Beata Kowalska

RADCA PRAWNY

Izabela Łakiel
R-ZGG-334

BURMISTRZ Przewodniczący Rady Miasta


dr Andrzej Kunt

Marek Tatarewicz

Uzasadnienie

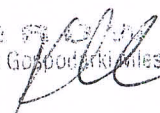
do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na własność.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży na własność ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art. 68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020r. poz. 1990 t.j. ze zm.), Burmistrz Miasta może udzielić za zgodą Rady Miasta bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.

K I E S T R Z Y N I K
Referatu Gospodarki Mieszkaniowej


mgr Beata Kowalska