

ZARZĄDZENIE NR 232/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 8 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 marca 2018 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia nieruchomości stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, tj. pasów drogowych dróg wewnętrznych – na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ich ochroną, nieruchomości nie będących drogami wewnętrznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowych oznaczonych numerem ewidencyjnym:

Lp.	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	080101_1.0001.1372/61 0,6822 ha 080101_1.0001.1372/96 0,2375 ha 080101_1.0001.1372/3 0,1237 ha 080101_1.0001.230/6 0,0138 ha 080101_1.0001.230/7 0,2942 ha	-	-	umieszczenie przyłącza kablowego	GW1S/00027969/0	2
DO OBCIĄŻENIA:		5,95 m ²	95,20 zł	-		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.75.2021.IS**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowych określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej							
1.	080101_1.0001.1372/61 0,6822 ha 080101_1.0001.1372/96 0,2375 ha 080101_1.0001.1372/3 0,1237 ha 080101_1.0001.230/6 0,0138 ha 080101_1.0001.230/7 0,2942 ha	GW1S/00027969/0	-	nieruchomości przeznaczona pod drogę	* KDW1 – tereny dróg wewnętrznych * KDD1 – tereny publicznych dróg dojazdowych * KDD2 – tereny publicznych dróg dojazdowych Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Drzewice w Kostrzynie nad Odrą (Uchwała Nr XXVII/200/17)	-	umieszczenie przyłącza kablowego	2	umowa dzierżawy czas nieoznaczony
DO OBCIĄŻENIA: Powierzchnia nieruchomości zajęta przez rzut poziomy urządzenia			5,95 m ²		-	95,20 zł		-	

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro - od dnia 09.12.2021 r. do dnia 30.12.2021 r.

- publikacja w BIP: 09.12.2021 r.

- informacja w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl: 2021 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 232/2021 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 08 grudnia 2021 r.

