

Druk nr 1.

UCHWAŁA Nr / /2020
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2020 roku

w sprawie: **udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) w związku z § 7 uchwały Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 stycznia 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 19 poz. 319), uchwała się co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu	Działka Nr Pow. w m ² , Obręb	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie w zł.)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu (rok)
1.	Osiedle Leśne 3A/10	11/7 894 0004 Śródmieście	79,28	-	0,033	258.900,00 (6.600,00)	99	17.04.1986
2.	Osiedle Leśne 9B/25	11/12 1065 0004 Śródmieście	43,05	-	0,016	148.100,00 (3.800,00)	99	01.04.1998
3.	Osiedle Słowiańskie 3/7	126/1 294 0004 Śródmieście	56,60	-	0,054	214.000,00 (3.500,00)	99	01.01.1995
4.	Osiedle Słowiańskie 6/2	128/19 290 0004 Śródmieście	30,26	-	0,029	117.000,00 (1.900,00)	99	05.06.2002
5.	ul. Saperska 2/11	116/55 1057 0004 Śródmieście	43,10	2,80	0,022	148.000,00 (5.200,00)	99	03.04.2006
6.	ul. Drzewicka 50/1	450/3 984 0001 Osiedle Drzewice	52,68	-	0,041	156.800,00 (3.700,00)	99	18.09.1987
7.	ul. Drzewicka 54/1	450/3 984 0001 Osiedle Drzewice	52,28	-	0,040	155.600,00 (3.600,00)	99	01.12.2006
8.	ul. Orła Białego 29/7	83/10 227 0001 Osiedle Drzewice	29,03	-	0,065	78.900,00 (1.400,00)	99	24.07.2014

wel. M

9.	ul. Osiedlowa 5B/4	136/8 421 0004 śródmieście	68,10	-	0,063	251.200,00 (5.900,00)	99	01.01.1995
----	-----------------------	-------------------------------------	-------	---	-------	--------------------------	----	------------

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz

RADCA PRAWNY

Izabela Takiel
Izabela Takiel

RZGG-334

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt
dr Andrzej Kunt

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na własność.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży na własność ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art. 68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020r. poz. 65 t.j. ze zm.), Burmistrz Miasta może udzielić za zgodą Rady Miasta bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.


Miasto Kostrzyn nad Odrą
Urząd Miejski
Biuro Burmistrza
Burmistrz Miasta
mgr Beata Kowalska